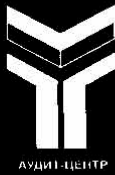


**Годовая отчетность  
ОАО «УБРиР», составленная в соответствии с  
Российскими стандартами бухгалтерской отчетности, за  
2011-2013 годы**

**Бухгалтерская отчетность  
ОАО «УБРиР» за 2011 год**



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
**«ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АУДИТ-ЦЕНТР»**

620062, г. Екатеринбург, пр. Ленина 60а  
тел.: /343/ 375-69-82, 375-70-42, тел./факс: /343/ 375-74-02  
e-mail: nfk@etel.ru, www.USAC.ru

*Член Ассоциации российских банков  
Член СРО НП «Аудиторская Палата России»*

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о бухгалтерской отчетности  
**Открытого акционерного общества  
«Уральский банк реконструкции и развития»**  
по итогам деятельности за 2011 год,  
составленной в соответствии с российскими правилами  
составления бухгалтерской отчетности

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;

бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Аудиторское заключение

**Адресат:** Акционерам Открытого акционерного общества "Уральский банк реконструкции и развития "

### **Сведения об аудируемом лице:**

**Полное наименование:** Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"

**Государственный регистрационный номер:** 1026600000350

**Место нахождения:** 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, дом 67.



**ЗАО «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АУДИТ-ЦЕНТР»**

## **Сведения об аудитор:**

**Наименование организации:** Закрытое акционерное общество «Екатеринбургский Аудит-Центр»

**Место нахождения:** 620062, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 60-а.

**Государственный регистрационный номер:** 1036604386367

*Аудиторская организация Закрытое акционерное общество «Екатеринбургский Аудит-Центр» является членом Саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России».*

*Номер записи (ОРНЗ) 10201046624 в реестре аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России».*

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Открытого акционерного общества "Уральский банк реконструкции и развития", состоящей из:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) на 1 января 2012 года;
- отчета о прибылях и убытках (публикуемая форма) за 2011 год;
- отчета об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2012г.;
- сведений об обязательных нормативах (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2012г.;
- отчета о движении денежных средств (публикуемая форма) за 2011 год;
- пояснительной записки.

### **Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### **Ответственность аудитора**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» и Федеральным законом от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности», а также федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.



Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения заключения в соответствии с требованиями Федерального закона «О банках и банковской деятельности» и мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

#### **Заключение в соответствии с требованиями Федерального закона «О банках и банковской деятельности»**

Нами не обнаружены факты, свидетельствующие о несоблюдении Открытым акционерным обществом «Уральский банк реконструкции и развития» установленных Банком России обязательных нормативов, неадекватности системы управления характеру и объему осуществляемых им операций, несоответствии организации внутреннего контроля нормативным требованиям.

#### **Мнение**

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации - Открытого акционерного общества «Уральский банк реконструкции и развития» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор, к.э.н.  
Закрытого акционерного общества  
«Екатеринбургский Аудит-Центр»



В.М.Бойков  
(квалификационный аттестат Минфина РФ в области банковского аудита №К018251 на неограниченный срок, выдан в порядке обмена 05.08.2004г., член СРО НП «Аудиторская Палата России» за основным регистрационным номером записи №29501048340)

Руководитель проверки, аудитор  
Закрытого акционерного общества  
«Екатеринбургский Аудит-Центр»

В.П.Кондратьева  
(квалификационный аттестат №01-000515 выдан на основании решения СРО НП «АПР» от 13.02.2012 Приказ №03 на неограниченный срок, член СРО НП «Аудиторская Палата России» за основным регистрационным номером записи №29601044616)

23.04.2012 года



ЗАО «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АУДИТ-ЦЕНТР»

3

Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (Филиала)			БИК
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (/порядковый номер)	
65	09809128	102660000350	429	046577795

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
(публикуемая форма)  
на "01" января 2012 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

**(ОАО "УБРИР")**

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сахар и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 0409806  
Квартальная (Годовая)  
тыс.руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1	2	3	4
	<b>АКТИВЫ</b>		
1	Денежные средства	2 941 232	2 586 227
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	2 335 736	2 770 183
2.1	Обязательные резервы	874 345	415 149
3	Средства в кредитных организациях	5 141 779	378 037
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	9 977 968	4 882 021
5	Чистая осудная задолженность	52 229 807	40 198 298
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	20 685 403	14 471 402
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	10
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	3 470 793	3 401 910
9	Прочие активы	4 008 886	5 160 241
10	Всего активов	100 791 604	73 848 319
	<b>ПАССИВЫ</b>		
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	9 569 684	0
12	Средства кредитных организаций	7 020 024	12 779 340
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	69 878 720	54 355 906
13.1	Вклады физических лиц	49 136 010	43 557 496
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	5 598 122	737 781
16	Прочие обязательства	865 137	846 945
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	42 420	26 408
18	Всего обязательств	92 974 107	68 746 380
	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>		
19	Средства акционеров (участников)	2 004 363	2 004 363
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21	Эмиссионный доход	0	0
22	Резервный фонд	100 218	100 218
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	18 905	111 364
24	Переоценка основных средств	889 892	889 916
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	1 996 102	1 495 898
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	2 808 017	500 180
27	Всего источников собственных средств	7 817 497	5 101 939
	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	11 646 531	21 978 078
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	2 076 979	610 094
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0



А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова

Код территории по ОКТАО	Код кредитной организации (филиала)			БИК
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	
65	09809128	1026600000350	429	046577795

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
(публикуемая форма)  
за 2011 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

ОАО "УБРиР"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 0409807  
Квартальная (Годовая)  
тыс.руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	8 695 452	6 841 847
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	36 245	18 613
1.2	От ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	6 771 710	4 816 492
1.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	11 542	14 791
1.4	От вложений в ценные бумаги	1 875 955	1 991 951
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	5 213 094	5 658 410
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	705 516	558 219
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	4 299 174	5 012 379
2.3	По выданным долговым обязательствам	208 404	87 812
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	3 482 358	1 183 437
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	-1 689 357	-758 749
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	-355 988	-196 773
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	1 793 001	424 688
6	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-245 099	-115 570
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	10 633	800 769
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	4 097
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	-424 334	-398 479
10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	628 485	630 346
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	90 591	25 978
12	Коммиссионные доходы	2 965 441	2 446 931
13	Коммиссионные расходы	161 835	117 797
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	0	0
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	0	0
16	Изменение резерва по прочим потерям	-62 062	-34 413
17	Прочие операционные доходы	3 423 980	1 451 569
18	Чистые доходы (расходы)	8 018 802	5 118 157
19	Операционные расходы	4 896 748	4 467 223
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	3 122 054	650 934
21	Начисленные (уплаченные) налоги	314 037	150 754
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	2 808 017	500 180
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	0	0
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	0	0
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	2 808 017	500 180



А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова

Телефон (843) 228-17-28  
05 марта 2012 г.

Банковская отчетность

Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)			БИК
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (/порядковый номер)	
65	09809128	102660000350	429	046577795

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ  
(публикуемая форма)  
по состоянию на 01 января 2012 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сажко и Ваннетти, 67

Код формы по ОКУД 0409808  
Квартальная (Годовая)

Номер строки	Наименование показателя	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	2	3	4	5
1	Собственные средства (капитал), (тыс. руб.), всего, в том числе:	6 729 500	2 779 029	9 508 529
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	2 004 363	0	2 004 363
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	2 004 363	0	2 004 363
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	0	0	0
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0
1.3	Эмиссионный доход	0	0	0
1.4	Резервный фонд кредитной организации	100 218	0	100 218
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала):	2 140 255	2 657 616	4 797 873
1.5.1	прошлых лет	1 495 898	500 204	1 996 102
1.5.2	отчетного года	644 357	2 157 414	2 801 771
1.6	Нематериальные активы	1	0	1
1.7	Субординированный кредит (заем, депозит, облигационный заем)	1 677 095	42 710	1 719 805
		0	0	0
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы			
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	10,0	X	10,0
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	11,4	X	11,4
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс.руб.), всего, в том числе:	4 100 889	1 668 606	5 769 495
4.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности	4 037 688	1 560 274	5 597 960
4.2	по иным активам, по которым существует риск понесения потерь, и прочим потерям	36 795	92 320	129 115
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, отраженным на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	26 408	16 012	42 420
4.4	под операции с резидентами офшорных зон	0	0	0

Раздел "Справочно":

1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 11 047 903, в том числе вследствие:

- 1.1 выдачи ссуд 5 621 237;
- 1.2 изменения качества ссуд 3 187 634;
- 1.3 изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 21 818;
- 1.4 иных причин 2 217 414;

2 Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 9 487 629, в том числе вследствие:

- 2.1 списания безнадежных ссуд 82 560;
- 2.2 погашения ссуд 3 469 967;
- 2.3 изменения качества ссуд 3 369 958;
- 2.4 изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 22 442;
- 2.5 иных причин 2 542 702;



*(Handwritten signatures and stamps)*

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова



Банковская отчетность

Код территории по ОКТАТО	Код кредитной организации (филиала)			БИК
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	
65	09809128	1026600000350	429	046677795

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ  
(публикуемая форма)  
по состоянию на 1 января 2012 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сапожова и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 0409813  
Годовая  
в процентах

Номер строки	Наименование показателя	Нормативное значение	Фактическое значение	
			на отчетную дату	на предыдущую отчетную дату
1	Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1)	10	11,4	11,4
2	Норматив достаточности собственных средств (капитала) небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н1.1)	-	-	-
3	Норматив мгновенной ликвидности банка (Н2)	15	99,1	72,1
4	Норматив текущей ликвидности банка (Н3)	50	99,8	82,3
5	Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4)	120	46,8	100,8
6	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6)	25	Максимальное 22,7 Минимальное 3,0	Максимальное 23,8 Минимальное 4,5
7	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7)	800	376,3	498,6
8	Норматив максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных банком своим участникам (акционерам) (Н9.1)	50	0,6	2,6
9	Норматив совокупной величины риска по инсайдерам банка (Н10.1)	3	0,5	0,7
10	Норматив использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12)	25	0,0	0,0
11	Норматив соотношения суммы ликвидных активов сроком исполнения в ближайшие 30 календарных дней к сумме обязательств РНКО (Н15)	-	-	-
12	Норматив достаточности собственных средств (капитала) небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н15.1)	-	-	-
13	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам - участникам расчетов на завершение расчетов (Н16)	-	-	-
14	Норматив предоставления РНКО от своего имени и за свой счет кредитов заемщикам, кроме клиентов - участников расчетов (Н16.1)	-	-	-
15	Норматив минимального соотношения размера предоставленных кредитов с ипотечным покрытием и собственных средств (капитала) (Н17)	-	-	-
16	Норматив минимального соотношения размера ипотечного покрытия и объема эмиссии облигаций с ипотечным покрытием (Н18)	-	-	-
17	Норматив максимального соотношения совокупной суммы обязательств кредитной организации-эмитента перед кредиторами, которые в соответствии с федеральными законами имеют приоритетное право на удовлетворение своих требований перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием, и собственных средств (капитала) (Н19)	-	-	-

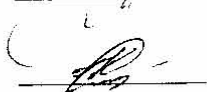
Президент ОАО "УБРиР"



А.Ю. Соловьев



Первый заместитель  
Президента ОАО "УБРиР"



М.Р. Сиразов

228-17-28  
Дата 05 января 2012 г.



С.Н. Кулакова

Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)			БИК
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	
65	09809128	102660000350	429	046577795

**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
(публикуемая форма)

за 2011 г.  
(отчетный год)

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 0409814

Годовая  
тыс.руб.

Номер строки	Наименование статей	Денежные потоки за отчетный период	Денежные потоки за предыдущий отчетный период
1	2	3	4
1	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности		
1.1	Денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах, всего, в том числе:	3 883 933	-19 846
1.1.1	Проценты полученные	8 496 410	6 701 960
1.1.2	Проценты уплаченные	-5 337 338	-5 627 270
1.1.3	Комиссии полученные	2 669 923	2 220 546
1.1.4	Комиссии уплаченные	-161 835	-117 757
1.1.5	Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток, имеющимися в наличии для продажи	-259 063	-12 980
1.1.6	Доходы за вычетом расходов по операциям с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	4 097
1.1.7	Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	-424 334	-398 479
1.1.8	Прочие операционные доходы	3 488 873	1 474 963
1.1.9	Операционные расходы	-4 398 786	-4 165 715
1.1.10	Расход (возмещение) по налогам	-189 917	-99 211
1.2	Прирост (снижение) чистых денежных средств от операционных активов и обязательств, всего, в том числе:	2 278 498	-2 442 560
1.2.1	Чистый прирост (снижение) по обязательным резервам на счетах в Банке России	-459 196	-38 429
1.2.2	Чистый прирост (снижение) по вложениям в ценные бумаги, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-5 086 448	-308 468
1.2.3	Чистый прирост (снижение) по ссудной задолженности	-12 665 417	-11 708 425
1.2.4	Чистый прирост (снижение) по прочим активам	-3 213 198	-881 299
1.2.5	Чистый прирост (снижение) по кредитам, депозитам и прочим средствам Банка России	9 569 684	-5 078 867
1.2.6	Чистый прирост (снижение) по средствам других кредитных организаций	-5 877 006	5 510 094
1.2.7	Чистый прирост (снижение) по средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	15 238 186	9 517 997
1.2.8	Чистый прирост (снижение) по финансовым обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
1.2.9	Чистый прирост (снижение) по выпущенным долговым обязательствам	4 729 486	358 476
1.2.10	Чистый прирост (снижение) по прочим обязательствам	42 407	186 361
1.3	Итого по разделу 1 (ст. 1.1 + ст. 1.2)	6 162 431	-2 462 406
2	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) инвестиционной деятельности		
2.1	Приобретение ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	-22 296 896	-12 995 905
2.2	Выручка от реализации и погашения ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	16 012 915	15 554 703
2.3	Приобретение ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	0	0
2.4	Выручка от погашения ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	0	0
2.5	Приобретение основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-398 990	-355 293

2.6	Выручка от реализации основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-142 157	183 543
2.7	Дивиденды полученные	0	3 141
2.8	Итого по разделу 2 (сумма строк с 2.1 по 2.7)	-6 825 128	2 390 189
3	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) финансовой деятельности	0	0
3.1	Взносы акционеров (участников) в уставный капитал	0	0
3.2	Приобретение собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.3	Продажа собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.4	Выплаченные дивиденды	0	0
3.5	Итого по разделу 3 (сумма строк с 3.1 по 3.4)	0	0
4	Влияние изменений официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, на денежные средства и их эквиваленты	281 988	618 611
5	Прирост (использование) денежных средств и их эквивалентов	-380 709	546 394
5.1	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	5 319 298	4 772 904
5.2	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	4 938 589	5 319 298

Президент ОАО "УБРиР"



бухгалтер ОАО "УБРиР"

" 05 " марта 2012 г.

*(Handwritten signatures and initials)*

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова

**Открытое акционерное общество  
«Уральский банк реконструкции и развития»  
(ОАО «УБРиР»)**

Пояснительная записка  
к годовому отчету за 2011 год

**Существенная информация о кредитной организации**

**Информация о наличии обособленных (в том числе на территории иностранного государства) и внутренних структурных подразделений кредитной организации**

По состоянию на 01.01.2012 года в составе банка имеются 10 филиалов, 181 дополнительный, операционных, кредитно-кассовых офисов, операционных касс (по состоянию на 01.01.11 – 147 дополнительных и операционных офисов, операционных касс). На территории иностранных государств обособленные подразделения банка отсутствуют.

**Информация о наличии банковской (консолидированной) группы, возглавляемой кредитной организацией, и о составе данной группы или информации о банковской группе (банковском холдинге), участником которой (которого) является кредитная организация**

По состоянию на 01.01.2012 банк не является участником банковской (консолидированной) группы (банковского холдинга).

**Информация о направлениях деятельности (предлагаемых кредитной организацией банковских продуктах юридическим и физическим лицам), в том числе информацию о направлениях, для осуществления которых требуются лицензии Банка России**

Основным видом деятельности банка являются коммерческие и розничные банковские операции на территории Российской Федерации. Банк предлагает своим клиентам, физическим и юридическим лицам, широкий спектр банковских продуктов: расчетно-кассовое обслуживание, кредиты, депозиты/вклады, лизинг, векселя, гарантии и аккредитивы, банковские карты и прочее. Банк осуществляет операции с ценными бумагами и драгоценными металлами.

Все виды лицензий, на основании которых действует кредитная организация

Вид лицензии	Генеральная лицензия на осуществление банковских операций
Номер лицензии	429
Дата получения	12.04.2004
Орган, выдавший лицензию	Центральный банк Российской Федерации
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

2.

Вид лицензии	Лицензия на осуществление банковских операций с драгоценными металлами
Номер лицензии	429
Дата получения	12.04.2004
Орган, выдавший лицензию	Центральный банк Российской Федерации
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

3.

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности
Номер лицензии	166-03591-010000
Дата получения	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

4.

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности
Номер лицензии	166-03488-100000
Дата получения	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

5.

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности
Номер лицензии	166-04114-000100
Дата получения	20.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России

Срок действия лицензии	без ограничения срока действия
------------------------	--------------------------------

6.

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами
Номер лицензии	166-03684-001000
Дата получения	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

7.

Вид лицензии	Лицензия биржевого посредника, совершающего товарные фьючерсные и опционные сделки в биржевой торговле
Номер лицензии	1293
Дата получения	16.12.2008
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

8.

Вид лицензии	Генеральная лицензия на экспорт золота
Номер лицензии	093RU11002001115
Дата получения	25.10.2011
Орган, выдавший лицензию	Министерство промышленности и торговли РФ
Срок действия лицензии	26.10.2012

9.

Вид лицензии	Генеральная лицензия на экспорт серебра
Номер лицензии	093RU11002001232
Дата получения	21.11.2011
Орган, выдавший лицензию	Министерство промышленности и торговли РФ

12

Срок действия лицензии

23.11.2012

**Информация об участии (неучастии) кредитной организации в системе  
обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации**

Банк участвует в государственной программе страхования вкладов, утвержденной Федеральным законом № 177-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» от 23.12.2003. Открытое акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития» 18 ноября 2004 года включено в реестр банков, состоящих на учете в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации, под номером 190 (свидетельство Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов»).

**Информация об экономической среде, в которой осуществляется деятельность  
кредитной организации**

Последние годы Российская Федерация переживает период политических и экономических изменений, которые оказали и могут продолжать оказывать значительное влияние на операции предприятий, осуществляющих деятельность в Российской Федерации. Правительство продолжает экономические реформы и совершенствование юридического, налогового и нормативного законодательства. Текущие действия правительства, сфокусированные на модернизации экономики России, нацелены на повышение производительности труда и качества выпускаемой продукции, а также увеличение доли отраслей, выпускающих наукоемкую продукцию и услуги. В связи с проводимыми преобразованиями осуществление финансово-хозяйственной деятельности в Российской Федерации связано с рисками, которые нетипичны для стран с рыночной экономикой. Стабильность российской экономики в будущем в значительной степени зависит от подобных реформ и эффективности экономических, финансовых и денежно-кредитных мер, предпринятых Правительством.

Развитие российской экономики в 2011 году проходило на фоне нестабильной экономической обстановки в Европе и США. Глобальные тенденции на мировых финансовых рынках были в первую очередь связаны с низкими или отрицательными темпами роста в развитых странах, экономика которых характеризуется значительным объемом внешней и внутренней задолженности. В результате значительно возросла волатильность российского фондового и валютного рынков. В то же время российская экономика продолжила восстановительный рост. Основой роста стал внутренний спрос – как потребительский, так и инвестиционный. Внешний спрос в условиях глобальной нестабильности сократился, что привело к ухудшению в экспортоориентированных отраслях российской экономики. Реальные доходы населения остались на уровне 2010 года. Отличительной особенностью развития российской экономики в 2011 году стало превышение темпов роста кредитов над темпами роста депозитов, что во второй половине года стало оказывать дополнительное давление на ликвидность банковской системы.

Несмотря на указанные признаки восстановления экономики России, все еще сохраняется неопределенность в отношении ее дальнейшего роста, а также возможности банка привлекать новые заемные средства по приемлемым ставкам, что в свою очередь может повлиять на финансовое положение, результаты операций и перспективы развития банка. Поскольку экономика Российской Федерации чувствительна к негативным тенденциям на глобальных рынках, все еще остается риск повышенной волатильности российских финансовых рынков.

Несмотря на это, руководство банка уверено, что в текущей ситуации предпринимает все необходимые меры для поддержания устойчивости и роста бизнеса. Последующее развитие

условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности может отличаться от оценки руководства.

#### **Информация о рейтинге международного и (или) российского рейтингового агентства (если присвоен)**

На 01.01.2012 банк имеет следующие рейтинги:

Standard and Poor's International Services (McGraw-Hill), Inc: B/ ruA-

Национальное рейтинговое агентство: AA-

На 01.01.2012 ценные бумаги, выпущенные банком, имеют следующие рейтинги:

Standard and Poor's International Services (McGraw-Hill), Inc: B/ ruA-

#### **Информация о перспективах развития кредитной организации**

Открытое акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития» будет продолжать развиваться как универсальный розничный банк, уделяя внимание услугам, которые наиболее востребованы как среди частных клиентов и субъектов малого предпринимательства, так и крупных корпоративных клиентов.

В своем стратегическом развитии ОАО «УБРиР» стремится к главным целям – дальнейшему укреплению лидирующих позиций банка среди кредитных организаций Российской Федерации путем значительного расширения своего присутствия на территории России, а также создания новых индивидуальных решений для своих клиентов и внедрения новых каналов продаж, существенно повысить стоимость бизнеса и, как результат, увеличить свою финансовую эффективность.

#### **Перечень операций кредитной организации, оказывающих наибольшее влияние на изменение финансового результата, а также информация об операциях, проводимых кредитной организацией в различных географических регионах**

Перечень основных операций, оказывающих наибольшее влияние на изменение финансового результата, включает:

- кредитование юридических и физических лиц;
- привлечение средств физических и юридических лиц;
- расчетно-кассовое обслуживание;
- операции на валютном и денежном рынках;
- операции на рынке ценных бумаг.

Основная деятельность банка сосредоточена в Уральском федеральном округе, где расположены Головной офис, филиал «ССБ», филиал «Серовский», филиал «Новоуральский», филиал «Маяк» (г. Озерск Челябинской обл.) и филиал «Южно-Уральский» (г. Челябинск), а также дополнительные офисы и операционные кассы. Еще пять филиалов банка находятся в городах: Москва, Киров, Пермь, Воронеж и Уфа.

Следуя стратегии развития розничного бизнеса, банк продолжал расширять географию своего присутствия. В течение 2011 года были открыты офисы в новых для банка регионах: Краснодарский край, Новосибирская область, республика Адыгея, Ростовская область, Тюменская область – Ханты-Мансийский автономный округ, Ульяновская область, а также во многих других городах и районных центрах нашей страны.

В обособленных подразделениях банка сосредоточены такие операции, как расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц, привлечение депозитов и кредитование физических и юридических лиц.

#### **Краткий обзор существенных изменений, произошедших в деятельности**



**кредитной организации, а также событий, оказавших или способных оказать влияние на финансовую устойчивость кредитной организации, ее политику (стратегию) за отчетный год**

28.03.2011 в связи с продажей доли в уставном капитале ООО «УБРИР»-финанс» была прекращена деятельность банковской (консолидированной) группы.

26.04.2011 года на заседании Совета директоров банка было принято решение об увеличении уставного капитала банка на 1 000 000 тысяч рублей путем выпуска обыкновенных именных акций в количестве 333 333 тысяч штук номинальной стоимостью 3 рубля.

29.04.2011 года на Фондовой бирже ММВБ состоялось фактическое размещение Облигации документарные процентные неконвертируемые серии 02 на предъявителя с обязательным централизованным хранением в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с возможностью досрочного погашения, со сроком погашения в 1 098-й (Одна тысяча девяносто восьмой) день с даты начала размещения Облигаций, размещаемых путем открытой подписки, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг - 40200429В, дата государственной регистрации – 09.02.2011 (далее – Облигации)) осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.

В мае и ноябре 2011 года капитал Банка был увеличен за счет привлечения дополнительного финансирования в виде безвозмездной финансовой помощи от акционера в общей сумме 1 855 000 тысяч рублей.

09 сентября 2011 года биржевые облигации банка были допущены к торгам в процессе размещения на фондовой бирже ЗАО «ФБ ММВБ»:

- Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя серии БО-1 с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с возможностью досрочного погашения, со сроком погашения в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые путем открытой подписки (идентификационный номер выпуска - 4В020100429В от 09.09.2011);

- Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя серии БО-2 с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с возможностью досрочного погашения, со сроком погашения в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые путем открытой подписки (идентификационный номер выпуска - 4В020200429В от 09.09.2011);

- Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя серии БО-3 с обязательным централизованным хранением, в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с возможностью досрочного погашения, со сроком погашения в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые путем открытой подписки (идентификационный номер выпуска - 4В020300429В от 09.09.2011);

- Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя серии БО-4 с обязательным централизованным хранением, в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с возможностью досрочного погашения, со сроком погашения в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые путем открытой подписки (идентификационный номер выпуска - 4В020400429В от 09.09.2011).

09 сентября 2011 года Департаментом лицензирования деятельности и финансового оздоровления кредитных организаций Банка России зарегистрировано Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг – акций обыкновенных именных бездокументарных (индивидуальный государственный регистрационный номер 10200429В001D), в количестве 333 333 334 штук номинальной стоимостью 3 рубля.

15

С 15 октября в сети Интернет начал работу виртуальный офис ОАО «УБРиР». По старому адресу: www.ubit.ru, пользователи сети увидели новый портал УБРиР. Частным и корпоративным клиентам была предоставлена возможность взаимодействовать с банком, получать все услуги непосредственно в интернет-офисе. Было создано фактически полноценное отделение самообслуживания.

**Информация о составе совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации, в том числе об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации, имевших место в отчетном году, и сведения о владении членами совета директоров (наблюдательного совета) акциями (долями) кредитной организации в течение отчетного года**

*Персональный состав Совета директоров (Наблюдательного совета) банка:*

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
1. Алтушкин Игорь Алексеевич	1970
2. Медведев Олег Александрович	1974
3. Соловьев Антон Юрьевич	1973
4. Сабуров Дмитрий Юрьевич	1961
5. Гайворонская Ирина Николаевна	1966
Председатель Совета директоров (Наблюдательного совета):	
Алтушкин Игорь Алексеевич	1970

В течении 2011 года изменений в составе Совета директоров банка не было.

Алтушкин Игорь Алексеевич, 1970 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	19,90%
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	19,90%

Медведев Олег Александрович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Соловьев Антон Юрьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Сабуров Дмитрий Юрьевич, 1961 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Гайворонская Ирина Николаевна, 1966 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	19,90%
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	19,90%

**Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) кредитной организации, о составе коллегиального исполнительного органа кредитной организации, о владении единоличным исполнительным органом и членами коллегиального исполнительного органа кредитной организации акциями (долями) кредитной организации в течение отчетного года**

*Лицо, занимающее должность (исполняющее функции) единоличного исполнительного органа банка:*

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
Соловьев Антон Юрьевич - Президент банка	1973

*Персональный состав Правления банка:*

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
1. Соловьев Антон Юрьевич	1973
2. Крохин Алексей Геннадьевич	1973
3. Икряников Алексей Викторович	1970
4. Миронов Юрий Петрович	1957
5. Овчинников Алексей Юрьевич	1971
6. Пластинин Александр Владиславович	1967
7. Сиразов Марат Робертович	1974
8. Хлебников Вадим Вадимович	1974

Соловьев Антон Юрьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Крохин Алексей Геннадьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Икряников Алексей Викторович, 1970 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Миронов Юрий Петрович, 1957 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Овчинников Алексей Юрьевич, 1971 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Пластинин Александр Владиславович, 1967 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Сиразов Марат Робертович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Хлебников Вадим Вадимович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

**Иная существенная информация, характеризующая деятельность кредитной организации**

Иная существенная информация, характеризующая деятельность кредитной организации отсутствует.

## Существенная информация о финансовом положении кредитной организации

### Краткий обзор направлений (степени) концентрации рисков, связанных с различными банковскими операциями

#### Страновая концентрация активов и обязательств кредитной организации

Активы, обязательства и внебалансовые обязательства классифицированы в соответствии со страной местонахождения контрагента.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на 01.01.2012 ВСЕГО					отд. стра-ны, если > 5 % от А или П
			по РФ	по странам СНГ	по странам группы развитых стран	по другим странам	
1	2	3					
	<b>АКТИВЫ (А)</b>						
1	Денежные средства	2 941 232	2 511 249	0	429 983	0	0
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	2 335 736	2 335 736	0	0	0	0
2.1	Обязательные резервы	874 345	874 345	0	0	0	0
3	Средства в кредитных организациях	5 141 779	279 463	0	4 862 316	0	0
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	9 977 988	9 977 967	0	0	0	0
5	Чистая ссудная задолженность	52 229 807	43 972 434	0	8 257 373	0	0
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	20 685 403	20 685 355	0	48	0	0
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0	0	0	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0	0	0	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	3 470 793	3 470 794	0	0	0	0
9	Прочие активы	4 008 886	3 777 102	0	229 365	2 419	0
10	Всего активов	100 791 604	87 010 100	0	13 779 085	2 419	0
	<b>ПАССИВЫ (П)</b>						
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	9 569 684	9 569 684	0	0	0	0
12	Средства кредитных организаций	7 020 024	5 410 219	0	1 609 805	0	0
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	69 878 720	69 475 731	32 857	366 027	4 106	0
13.1	Вклады физических лиц	49 136 010	49 087 151	29 295	19 563	0	0
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0	0	0	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	5 598 122	5 574 434	0	23 688	0	0
16	Прочие обязательства	865 137	815 395	141	49 593	7	0
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	42 420	42 419	0	1	0	0
18	Всего обязательств	92 974 107	90 887 882	32 998	2 049 114	4 113	0
III	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>						

19	Средства акционеров (участников)	2 004 363	1 987 461	0	16 902	0	0
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0	0	0	0
21	Эмиссионный доход	0	0	0	0	0	0
22	Резервный фонд	100 218	100 218	0	0	0	0
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	18 905	18 905	0	0	0	0
24	Переоценка основных средств	889 892	889 892	0	0	0	0
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	1 996 102	1 996 102	0	0	0	0
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	2 808 017	2 808 017	0	0	0	0
27	Всего источников собственных средств	7 817 497	7 800 595	0	16 902	0	0
IV	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	11 646 531	10 242 382	0	570 758	833 391	0
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	2 076 979	2 076 979	0	0	0	0
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0	0	0	0	0

Номер строки	Наименование статьи	Данные на 01.01.2011 ВСЕГО	по РФ	по странам СНГ	по странам группы развитых стран	по другим странам	отд-стра-ны, если > 5 % от А или П
I	<b>АКТИВЫ (А)</b>						
1	Денежные средства	2 586 227	2 354 002	0	232 225	0	0
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	2 770 183	2 770 183	0	0	0	0
2.1	Обязательные резервы	415 149	415 149	0	0	0	0
3	Средства в кредитных организациях	378 037	301 921	0	76 116	0	0
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	4 882 021	4 123 522	758 499	0	0	0
5	Чистая ссудная задолженность	40 198 298	33 780 166	0	6 418 132	0	0
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	14 471 402	14 471 356	0	46	0	0
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	10	10	0	0	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0	0	0	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	3 401 910	3 401 910	0	0	0	0
9	Прочие активы	5 160 241	4 576 525	32	286 994	0	0
10	Всего активов	73 848 319	65 779 585	758 531	7 013 513	0	0
II	<b>ПАССИВЫ (П)</b>						
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	0	0	0	0	0	0
12	Средства кредитных организаций	12 779 340	11 255 495	0	1 523 845	0	0
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	54 355 906	54 282 940	26 328	44 230	2 408	0
13.1	Вклады физических лиц	43 557 496	43 519 746	26 328	11 422	0	0
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0	0	0	0	0

15	Выпущенные долговые обязательства	737 781	729 429	0	8 352	0	0
16	Прочие обязательства	846 945	799 413	213	47 311	8	0
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	26 408	26 408	0	0	0	0
18	Всего обязательств	68 746 380	67 093 685	26 541	1 623 738	2 416	0
III	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>						
19	Средства акционеров (участников)	2 004 363	1 987 640	0	16 723	0	0
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0	0	0	0
21	Эмиссионный доход	0	0	0	0	0	0
22	Резервный фонд	100 218	100 218	0	0	0	0
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	111 364	111 364	0	0	0	0
24	Переоценка основных средств	889 916	889 916	0	0	0	0
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	1 495 898	1 495 898	0	0	0	0
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	500 180	500 180	0	0	0	0
27	Всего источников собственных средств	5 101 939	5 085 216	0	16 723	0	0
IV	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	21 978 078	17 162 723	0	3 515 402	1 299 953	0
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	610 094	457 709	0	152 385	0	0

**Концентрация предоставленных кредитов заемщикам (юридическим и физическим лицам) - резидентам Российской Федерации**

		в тыс. руб.	на 01.01.2012	на 01.01.2011
1	Кредиты, предоставленные юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям <sup>1</sup> (стр. 1.1 + 1.2), в том числе:		27 127 555	20 088 405
1.1	по видам экономической деятельности:			
1.1.1	добыча полезных ископаемых		304 826	108 295
1.1.2	обрабатывающие производства		3 506 410	3 659 913
1.1.3	производство и распределение электроэнергии, газа и воды		1 576 155	405 361
1.1.4	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство		28 870	9 807
1.1.5	строительство		1 281 997	148 008
1.1.6	транспорт и связь		442 389	302 047
1.1.7	оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования		11 128 546	10 406 674
1.1.8	операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг		2 249 987	1 210 806
1.1.9	прочие виды деятельности		6 321 500	3 644 237
1.2	на завершение расчетов		286 875	193 257

<sup>1</sup> По данным формы 0409302 «Сведения о размещенных и привлеченных средствах»

	<i>из общей величины кредитов, предоставленных юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, кредиты субъектам малого и среднего предпринимательства, из них:</i>		
1.3		2 370 504	820 539
1.3.1	индивидуальным предпринимателям	1 409 529	516 272
<b>2</b>	<b>Кредиты, выданные физическим лицам<sup>2</sup>, в том числе:</b>	<b>20 275 950</b>	<b>15 373 223</b>
2.1	ссуды на покупку жилья (кроме ипотечных ссуд)	159 965	514
2.2	ипотечные ссуды	111 628	171 257
2.3	автокредиты	26 227	33 778
2.4	иные потребительские ссуды	19 978 130	15 167 674

### Кредитный риск

Банк подвержен кредитному риску, который является риском того, что одна из сторон операции с финансовым инструментом послужит причиной возникновения финансовых убытков другой стороны вследствие невыполнения обязательства по договору. Кредитный риск возникает в результате кредитных и прочих операций банка с контрагентами, вследствие которых возникают финансовые активы.

Максимальный уровень кредитного риска банка отражается в балансовой стоимости финансовых активов в бухгалтерском балансе. Для гарантий и обязательств по предоставлению кредита максимальный уровень кредитного риска равен сумме обязательства.

Банк контролирует кредитный риск, устанавливая лимиты на одного заемщика или группу связанных заемщиков, а также устанавливая лимиты по географическим и отраслевым сегментам. Лимиты кредитного риска по продуктам и типам клиентов регулярно утверждаются руководством в рамках текущего и стратегического планирования. Мониторинг таких рисков осуществляется регулярно, при этом лимиты пересматриваются не реже одного раза в год.

Финансовая модель утверждается ежегодно бюджетным комитетом, содержит целевую структуру кредитного портфеля по корпоративным клиентам (в разрезе типов клиентов) и целевую структуру кредитного портфеля физических лиц (в разрезе типов продуктов). Таким образом устанавливаются лимиты, мониторинг которых осуществляется кредитным комитетом (в рамках управления кредитным риском) и комитетом по управлению активами и пассивами (в рамках управления доходностью кредитного портфеля).

Банк имеет два уровня принятия решений, на которых утверждаются кредитные лимиты на заемщиков:

- Совет директоров утверждает не реже 1 раза в год лимиты кредитного риска на кредитование клиентов группы Русской Медной Компании
- Кредитный комитет рассматривает и утверждает кредитные лимиты для всех остальных клиентов.

Кредитные заявки от менеджеров по работе с клиентами проходят проверку в юридическом управлении и службе безопасности, затем проходят оценку в департаменте рисков и передаются на рассмотрение в кредитный комитет для утверждения кредитного лимита. Управление кредитным риском также осуществляется путем получения залога и поручительств компаний и физических лиц.

В целях мониторинга кредитного риска сотрудники департамента рисков на регулярной основе (ежемесячно, ежеквартально) составляют отчеты на основе структурированного анализа бизнеса и финансовых показателей клиента. Вся информация о существенных рисках в отношении клиентов с ухудшающейся кредитоспособностью доводится до сведения членов кредитного комитета и анализируется ими.

<sup>2</sup> По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной информации»



Одним из основных принципов управления рисками потребительского кредитования, применяемых банком, является управление соотношением "риск/доход" по каждому предлагаемому кредитному продукту. Оценка рентабельности предлагаемых банком кредитных продуктов осуществляется двумя способами:

- на основании анализа соотношения величины чистых операционных доходов (процентных, комиссионных), получаемых от валового объема размещенных средств, и величины прогнозируемых потерь (величины проблемной задолженности без учета коэффициента восстановления после проведения претензионной работы), обусловленных наличием просроченной задолженности;
- на основании анализа соотношения величины чистых операционных доходов, получаемых от валового объема размещенных средств, и величины фактических потерь (величины проблемной задолженности с учетом коэффициента восстановления).

В методиках оценки клиентов-физических лиц применяются скоринг-модели, построенные банком на основании накопленной статистики с использованием специализированного программного обеспечения. В методики включена процедура расчета скоринг-балла по анкетным данным заемщика как отдельный фактор оценки заемщика. На основании автоматического сравнения набранного заемщиком скоринг-балла и значения установленного балла отсекается по заявке отказывается либо дается положительное решение. Балл отсекается – значение скоринг-балла при достижении которого по заявке отказывают в кредите.

В банке построена система мониторинга кредитного портфеля физических лиц. В рамках данного мониторинга специалистами департамента рисков оценивается динамика возникновения проблемной задолженности в целом по портфелю и отдельно, в разрезе продуктов, оценивается эффективность применения различных скоринговых моделей, изменение портретов заемщиков в разрезе продуктов и т.д. (под портретом заемщика понимается набор характеристик заемщика: пол, возраст, род занятий). Принятие решений по вопросам мониторинга, изменений методик, изменений условий по кредитным продуктам физическим лицам осуществляется кредитным комитетом на ежемесячной основе.

Кредитный риск по внебалансовым финансовым инструментам определен как вероятность убытков из-за неспособности другого участника операции с данным финансовым инструментом выполнить условия договора. Банк применяет ту же кредитную политику в отношении условных обязательств, что и в отношении балансовых финансовых инструментов, основанную на процедурах утверждения сделок, использовании лимитов, ограничивающих риск, и процедурах мониторинга.

#### Информация об активах с просроченными сроками погашения и информация о величине сформированных резервов на возможные потери<sup>3</sup>

тыс. руб.

Актив	Сумма	Просроченная задолженность, по состоянию на 01.01.2012					Фактически сформированный резерв
		ВСЕГО, в т.ч.	до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	свыше 180 дней	
кредиты (займы) предоставлены	52 298 835	6 479 150	891 700	531 172	520 552	4 535 726	4 492 639
размещенные депозиты	3 875 835	0	0	0	0	0	0
учтенные векселя	4 390	4 390	0	0	0	4 390	4 390

<sup>3</sup> По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной информации»

денежных требования по сделкам финансируемые под уступку денежного требования (факторинг)	1 319	1 319	0	0	0	1 319	1 319
требования по сделкам по приобретению права требования	-	0	0	0	0	0	0
требования по сделкам, связанным с отчуждением (приобретением) финансовых активов с одновременным предоставлением контрагенту права отсрочки платежа (поставка финансовых активов)	319 628	88 339	0	31 104	0	57 235	121 849
требования по возврату денежных средств, предоставленных по операциям, совершаемым с ценными бумагами на возвратной основе без признания получаемых ценных бумаг	-	0	0	0	0	0	0
требования лизингодателя к лизингополучателю по операциям финансовой аренды (лизинга)	119 645	3 790	0	3 472	0	318	2 792
ценные бумаги	56	0	0	0	0	0	56
прочие требования	9 645 141	1 441 432	30 782	37 948	62 357	1 310 345	1 104 030
<b>ИТОГО:</b>	<b>66 264 851</b>	<b>8 018 420</b>	<b>922 482</b>	<b>603 696</b>	<b>582 909</b>	<b>6 909 333</b>	<b>5 727 075</b>

тыс. руб.

Актив	Просроченная задолженность, по состоянию на 01.01.2011					Фактически сформированный резерв
	ВСЕГО, в т.ч.	до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	свыше 180 дней	

24

кредиты (займы) предоставленные	40 002 382	4 857 824	749 084	424 105	390 430	3 294 205	3 306 325
размещенные депозиты	3 201 279	0	0	0	0	0	0
учтенные векселя	5 793	0	0	0	0	0	4 394
денежных требования по сделкам финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	1 319	1 319	0	0	0	1 319	1 319
требования по сделкам по приобретению права требования	1 425	0	0	0	0	0	14
требования по сделкам, связанным с отчуждением (приобретением) финансовых активов с одновременным предоставлением контрагенту права отсрочки платежа (поставка финансовых активов)	114 264	0	0	0	0	0	79 152
требования по возврату денежных средств, предоставленных по операциям, совершаемым с ценными бумагами на возвратной основе без признания получаемых ценных бумаг	0	0	0	0	0	0	0
требования лизингодателя к лизингополучателю по операциям финансовой аренды (лизинга)	60 726	6 283	5 961	0	0	322	1 886
ценные бумаги	104	0	0	0	0	0	56
прочие требования	5 653 111	919 234	17 964	35 666	43 730	821 874	681 334
<b>ИТОГО:</b>	<b>49 040 403</b>	<b>5 784 660</b>	<b>773 009</b>	<b>459 771</b>	<b>434 160</b>	<b>4 117 720</b>	<b>4 074 480</b>

25

Информация о результатах классификации активов по категориям качества<sup>4</sup>:

тыс.руб.

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам, оцениваемым на индивидуальной основе)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	43 095 283	13 680 820	21 428 255	6 834 872	139 022	1 012 314
1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	34 954 447	12 444 479	14 842 292	6 666 339	123 878	877 459
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	528 650	66 954	202 909	168 533	15 143	75 111
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0					
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0

<sup>4</sup> В соответствии с Положением Банка России от 26 марта 2004 г. N 254-П «ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РЕЗЕРВОВ НА ВОЗМОЖНЫЕ ПОТЕРИ ПО ССУДАМ, ПО ССУДНОЙ И ПРИРАВНЕННОЙ К НЕЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ (с изменениями и дополнениями) и Положением Банка России от 20 марта 2006 г. N 283-П «ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РЕЗЕРВОВ НА ВОЗМОЖНЫЕ ПОТЕРИ». По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной информации»

2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	455 211	289 069	166 142	0	0	0
---	--	---------	---------	---------	---	---	---

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам в портфелях однородных ссуд/требований)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	23 169 568	7 130 2	17 049 316	535 418	573 224	4 940 308
1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	21 655 205	0	16 854 613	501 946	518 181	3 790 465
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	54 808		54 808			
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	1 430 574	0	194 494	33 395	54 873	1 147 812
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	262	0	262	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	0	0	0	0	0	0

по состоянию на 01.01.2011

тыс.руб.

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам, оцениваемым на индивидуальной основе)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	32 262 161	16 964 385	13 916 301	294 190	112 218	975 067
1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	27 581 187	12 861 273	13 456 702	291 769	95 231	876 192
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	189 122	0	189 122	0	0	0
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	579 433	59 549	437 743	2 132	16 986	63 023
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	238	0	238	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	2 983 606	2 097 498	886 108	0	0	0

28

тыс.руб.

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам в портфелях однородных ссуд/требований)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	16 778 242	68 401	12 665 010	442 801	364 705	3 237 325
1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	15 806 001	0	12 549 489	418 992	335 793	2 501 727
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	4 293	0	4 293	0	0	0
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	902 821	0	115 520	23 699	28 772	734 830
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	19	0	19	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	0	0	0	0	0	0

Информация о размерах расчетного и фактически

29

сформированного резервов<sup>5</sup>:

		тыс. руб.	
		на 01.01.2012	на 01.01.2011
1	Расчетный резерв	7 021 359	4 113 600
2	Фактически сформированный резерв	5 727 075	4 074 480

### Реструктурированные активы и ссуды

По состоянию на 01.01.2012 общий объем реструктурированных ссуд составляет 455 211 тыс. руб. Удельный вес реструктурированных ссуд в общем объеме активов составляет 0,69%, в общем объеме ссуд – 0,80%.

Вид реструктуризации	Сумма, тыс. руб.
<i>Всего реструктурированных ссуд, в т.ч. по видам реструктуризаций:</i>	455 211,23
изменение графика погашения задолженности	21 915,48
снижение процентной ставки	248 988,42
изменение размера процентной ставки и комиссии	96 068,53
увеличение лимита овердрафта	88 238,80

По всем реструктурированным ссудам перспективы погашения положительные.

По состоянию на 01.01.2011 общий объем реструктурированных ссуд составляет 2 983 606 тыс. руб. Удельный вес реструктурированных ссуд в общем объеме активов составляет 6,08%, в общем объеме ссуд – 6,88%.

Вид реструктуризации	Сумма, тыс. руб.
<i>Всего реструктурированных ссуд, в т.ч. по видам реструктуризаций:</i>	2 983 605,51
изменение графика погашения задолженности	29 429,36
снижение процентной ставки	1 685 068,25
увеличение срока возврата основного долга	181 268,72
увеличение срока возврата основного долга, изменение графика погашения задолженности и уплаты процентов (ссуды, по которым было осуществлено несколько видов реструктуризации)	100 867,85
увеличение срока возврата основного долга, изменение графика уплаты процентов (ссуды, по которым было осуществлено несколько видов реструктуризации)	609 538,00

<sup>5</sup> По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной информации»



увеличение срока возврата основного долга, снижение процентной ставки (ссуды, по которым было осуществлено несколько видов реструктуризации)	377 433,33
--	------------

По всем реструктурированным ссудам перспективы погашения положительные. Из общего объема реструктурированных ссуд в течении 2011 года было погашено 2 777 743 тыс. руб.

#### Информация об операциях (сделках) со связанными с кредитной организацией сторонами

В течении 2011 года операций (сделок) со связанными сторонами в части предоставления ссуд, вложений в ценные бумаги, объемов средств на счетах клиентов; полученных и выданных субординированных кредитов, выпущенных долговых обязательств, безотзывных обязательств и выданных гарантий и поручительств, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости соответствующих статей активов или обязательств кредитной организации, отраженных в форме отчетности 0409806 "Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)", установленной приложением 1 к Указанию Банка России N 2332-У банком не проводилось.

В течении 2010 года операций (сделок) со связанными сторонами в части предоставления ссуд, вложений в ценные бумаги, объемов средств на счетах клиентов; полученных и выданных субординированных кредитов, выпущенных долговых обязательств, безотзывных обязательств и выданных гарантий и поручительств, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости соответствующих статей активов или обязательств кредитной организации, отраженных в форме отчетности 0409806 "Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)", установленной приложением 1 к Указанию Банка России N 2332-У банком не проводилось.

#### Сведения о внебалансовых обязательствах кредитной организации, о срочных сделках (поставочных и беспоставочных) и о фактически сформированных по ним резервах на возможные потери<sup>6</sup>

Условные обязательства кредитного характера на 01.01.2012

тыс. руб.			
№ п/п	Наименование инструмента	Сумма условных обязательств	Сумма фактически сформированного резерва на возможные потери
1	Неиспользованные кредитные линии	2 911 460	31 455
2	Аккредитивы	1 259 251	8 184
3	Выданные гарантии и поручительства	1 140 713	2 781
4	Выпущенные авали и акцепты	0	0
5	Прочие инструменты	0	0

<sup>6</sup> По данным формы 0409155 «Сведения о финансовых инструментах, отражаемых на внебалансовых счетах»

Срочные сделки, предусматривающие поставку базисного актива на 01.01.2012 тыс. руб.

№ п/п	Название инструмента	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	5 931 799	5 935 364	62 920	45 943	0
1.1	иностранная валюта	1 869 417	5 475 125	671	45 943	0
1.2	драгоценные металлы	4 062 382	460 239	62 249	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
1.4	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
3.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

Срочные расчетные (беспоставочные) сделки на 01.01.2012 тыс. руб.

№ п/п	Виды беспоставочных сделок	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
1.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
1.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0

32

1.4	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
1.5	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
2.5	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	процентная ставка	0	0	0	0	0
3.3	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

**Условные обязательства кредитного характера на 01.01.2011**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование инструмента	Сумма условных обязательств	Сумма фактически сформированного резерва на возможные потери
1	Неиспользованные кредитные линии	2 330 500	23 535
2	Аккредитивы	376 347	2 575
3	Выданные гарантии и поручительства	246 171	299
4	Выпущенные авали и акцепты	0	0
5	Прочие инструменты	0	0

**Срочные сделки, предусматривающие поставку базисного актива на 01.01.2011**

тыс. руб.

№ п/п	Название инструмента	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	6 879 849	6 727 672	175 191	55 884	0
1.1	иностранная валюта	2 093 143	5 554 695	131 236	55 884	0
1.2	драгоценные металлы	4 786 706	1 172 977	43 955	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
1.4	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
3.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

## Срочные расчетные (беспоставочные) сделки на 01.01.2011 тыс. руб.

№ п/п	Виды беспоставочных сделок	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
1.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
1.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
1.4	изменение индексов цен (кроме ценных)	0	0	0	0	0

87

	бумаг)					
1.5	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
2.5	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	процентная ставка	0	0	0	0	0
3.3	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

**Информация о судебных разбирательствах кредитной организации и о резервах на возможные потери, созданных по результатам носящих существенный характер судебных разбирательств**

Время от времени в ходе текущей деятельности в судебные органы поступают иски в отношении банка. Исходя из собственной оценки, а также рекомендаций внутренних профессиональных консультантов, руководство считает, что разбирательства по ним не приведут к существенным убыткам для банка, и, соответственно, по состоянию на 01.01.2012 и 01.01.2011 не сформировало резерв на покрытие убытков по данным разбирательствам.

**Информация о выплатах (вознаграждениях) основному управленческому персоналу**

№ п/п	Виды вознаграждений	тыс. руб.	
		за 2011 год (по состоянию на 01.01.2012)	за 2010 год (по состоянию на 01.01.2011)
1	Краткосрочные вознаграждения, всего в тыс. руб. в том числе:	205 901,38	213 440,79
1.1	оплата труда, включая премии и компенсации в тыс. руб.	205 901,38	213 440,79
2	Долгосрочные вознаграждения, всего в тыс. руб. в том числе:	0	0
2.1	вознаграждения по окончании трудовой деятельности	0	0

35

2.2	вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, долей участия в уставном капитале и выплаты на их основе в тыс. руб	0	0
2.3	иные долгосрочные вознаграждения в тыс. руб	0	0
	<b>Итого вознаграждений в тыс. руб</b>	<b>205 901,38</b>	<b>213 440,79</b>
3	Списочная численность персонала, всего (человек), в том числе	4 102	3 584
3.1	численность основного управленческого персонала (человек)	12	13

#### **Порядок и условия выплаты вознаграждений основному управленческому персоналу**

Оплата труда основного управленческого персонала в 2010-2011 годах осуществлялась по занимаемым должностям в соответствии с трудовыми договорами, положением «Об оплате труда сотрудников Открытого акционерного общества «Уральский банк реконструкции и развития». Выплаты долгосрочных вознаграждений не производились.

Каких либо изменений в политике вознаграждений основному управленческому персоналу и изменений в этой политике в текущем отчетном году по сравнению с предыдущим не было.

#### **Информация о планируемых по итогам отчетного года выплатах дивидендов по акциям (распределении чистой прибыли) кредитной организации и сведения о выплате объявленных (начисленных) дивидендов (распределении чистой прибыли) за предыдущие годы**

Советом директоров ОАО «УБРиР» (дата проведения заседания совета – 20.04.2012) принято решение вынести на рассмотрение общего собрания акционеров следующий проект решения:

Полученную прибыль ОАО «УБРиР» по результатам 2011 года в сумме 2 808 016 932 рублей 05 копеек распределить следующим образом:

2 507 362 482 рублей 05 копеек оставить в распоряжении ОАО «УБРиР»;

300 654 450 рублей направить на выплату дивидендов по размещенным обыкновенным акциям ОАО «УБРиР» по итогам 2011 года (из расчета 00 рублей 45 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРиР»).

Полученная прибыль ОАО «УБРиР» по результатам 2010 года в сумме 500 180 тыс. руб. решением годового общего собрания акционеров ОАО «УБРиР» оставлена в распоряжении ОАО «УБРиР».

#### **Сведения о прекращенной деятельности**

28.03.2011 в связи с продажей доли в уставном капитале ООО «УБРиР-финанс» была прекращена деятельность банковской (консолидированной) группы.

#### **Разводненная прибыль (убыток) на акцию**

Основания для расчета разводненной прибыли (убытка) на акцию отсутствуют.

#### **Существенная информация о методах оценки и существенных статьях бухгалтерской отчетности.**

##### **Принципы и методы оценки и учета отдельных статей баланса**

*Методы оценки и отдельные элементы учета основных средств, материалов и нематериальных активов.*

Под основными средствами в целях бухгалтерского учета понимается часть имущества Банка со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, используемого в качестве средств труда для оказания услуг, управления организацией, а также в случаях, предусмотренных санитарно-гигиеническими, технико-эксплуатационными и другими специальными техническими нормами и требованиями. Предметы первоначальной стоимостью с учетом части НДС, включаемой в стоимость согласно порядка о раздельном учете НДС, 10.000-00 рублей и выше принимаются к бухгалтерскому учету в составе основных средств.

Предметы стоимостью ниже установленного лимита, независимо от срока службы, учитываются в составе материальных запасов. Независимо от цены приобретения, к основным средствам относятся оружие.

К основным средствам Банка относятся также капитальные вложения в арендованные объекты основных средств, если в соответствии с заключенным договором аренды эти капитальные вложения являются собственностью арендатора.

*Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.*

Первоначальная стоимость амортизируемого основного средства, приобретенного за плату, определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм НДС, принимаемых к вычету, согласно требованиям порядка о раздельном учете НДС, а также прочих налогов, учитываемых в составе расходов.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договору дарения, и в иных случаях безвозмездного получения, а также по договорам, предусматривающим исполнение обязательств неденежными средствами, является рыночная цена идентичного имущества на дату оприходования.

В составе материальных запасов учитываются материальные ценности, используемые для оказания управленческих услуг, хозяйственных и социально-бытовых нужд. К материальным запасам относятся:

- материалы - однократно используемые (потребляемые) материальные ценности;
- запасные части, предназначенные для проведения ремонта, замены изношенных частей, оборудования, транспортных средств и т.п.;
- материальные ценности, используемые в качестве средств труда (имеющие срок полезного использования), а также основные средства стоимостью ниже установленного лимита независимо от срока службы, включая инструменты, хозяйственные и канцелярские принадлежности и т.п.;
- книги, брошюры и другие издания, включая записанные на магнитных носителях, в том числе пособия, справочные материалы и т.п. (за исключением газет и журналов);
- имущество, приобретенное в результате осуществления сделок по договорам отступного, залога (внеоборотные запасы).

Материальные запасы отражаются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости, которая определяется исходя из затрат на их приобретение, включая наценки, комиссионные вознаграждения, уплаченные снабженческим, внешнеэкономическим и иным организациям, таможенные пошлины, расходы на транспортировку, хранение и доставку, осуществляемые силами сторонних организаций.

Материальные запасы (кроме внеоборотных запасов) списываются на расходы банка при их передаче материально-ответственным лицом в эксплуатацию.

Нематериальными активами признаются приобретенные и (или) созданные банком результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые при выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд организации в течение длительного времени (продолжительностью свыше 12 месяцев).

Первоначальная стоимость нематериальных активов определяется аналогично основным средствам, а именно как сумма затрат на приобретение, включая расходы по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию.

Банк применяет линейный метод начисления амортизации ко всем амортизируемым основным средствам. При применении линейного метода сумма начисленной за один месяц амортизации в отношении объекта амортизируемого имущества определяется как произведение его первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, определенной для данного объекта.

Начисление амортизации в отношении объекта амортизируемого имущества осуществляется в соответствии с нормой амортизации, определенной для данного объекта исходя из его срока полезного использования.

Начисление амортизации по основным средствам, приобретенным до 1 января 2003 года, производится по нормам, установленным на момент ввода объекта в эксплуатацию. Начисление амортизации по основным средствам, приобретенным после 1 января 2003 года, производится с учетом Постановления Правительства РФ от 01.01.2002 № 1, согласно которому амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования. Сроком полезного использования признается период, в течение которого объект основных средств служит для выполнения целей деятельности банка.

В отношении амортизируемых нематериальных активов определены нормы амортизации, которые рассчитаны исходя из срока полезного использования нематериального актива. Определение срока полезного использования нематериальных активов производится исходя из срока действия патента, свидетельства и из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации или применимым законодательством иностранного государства, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования объекта нематериальных активов, нормы амортизации устанавливаются в расчете на десять лет (но не более срока деятельности банка).

#### *Учет ценных бумаг.*

В зависимости от целей приобретения каждая приобретенная ценная бумага зачисляется в одну из следующих категорий:

- ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток – ценные бумаги, текущая (справедливая) стоимость которых может быть надежно определена;
- долговые обязательства, удерживаемые до погашения – долговые обязательства, которые банк намерен удерживать до погашения;
- ценные бумаги, приобретенные в количестве, обеспечивающем получение контроля над управлением организацией-эмитентом или существенное влияние на нее;
- ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи – содержит ценные бумаги, которые при приобретении не определены ни в одну из вышеуказанных категорий.

Отражение на счетах бухгалтерского учета вложений банка в паи паевых инвестиционных фондов осуществляется аналогично порядку отражения вложений банка в акции.

Критерием первоначального признания ценной бумаги в балансе банка является получение банком всех рисков и выгод, связанных с владением данной ценной бумагой. С момента первоначального признания и до прекращения признания вложения в ценные бумаги оцениваются по текущей (справедливой) стоимости либо путем создания резерва.

В целях расчета текущей (справедливой) стоимости банк использует средневзвешенные цены ценных бумаг по итогам торгового дня, обязательные к раскрытию организатором торговли в соответствии с требованиями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг (с учетом накопленного процентного/купонного дохода на дату расчета). Переоценке подлежат ценные бумаги категорий «оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток» и «имеющиеся в наличии для продажи». Ценные бумаги (часть ценных бумаг) категории «имеющиеся в наличии для продажи» в случае невозможности надежного определения их



текущей (справедливой) стоимости и наличия обесценения оцениваются путем создания резерва.

Бухгалтерский учет операций с ценными бумагами ведется в разрезе каждой операции (договора и/или сделки), совершенной в течение торгового дня по каждому выпуску ценных бумаг. Аналитический учет по всем категориям ведется в разрезе выпусков (наименований) ценных бумаг в соответствии с выбранным методом оценки себестоимости выбывающих ценных бумаг (ФИФО).

Учет затрат, связанных с приобретением и реализацией на ОРЦБ ценных бумаг «оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток» ведется на отдельных лицевых счетах «Затраты по приобретению» и «Затраты по реализации». Остаток по лицевому счету «Затраты по реализации» подлежит отнесению на расходы в последний рабочий день месяца. Затраты, связанные с приобретением ценных бумаг, списываются на расходы в последний рабочий день месяца пропорционально количеству ценных бумаг по всем договорам (сделкам) на реализацию, совершенным в отчетном месяце, по отношению к количеству ценных бумаг по всем договорам (сделкам) на приобретение и остатку ценных бумаг на начало отчетного месяца.

Учет затрат по иным ценным бумагам, не оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток, а также всех ценных бумаг, приобретенных на внебиржевом рынке, ведется на отдельных лицевых счетах соответствующих балансовых счетов по учету вложений в ценные бумаги.

Имеются следующие ограничения по межпортфельным перемещениям ценных бумаг:

- недопустимо перемещение ценных бумаг из категории «оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток» в любые иные категории;
- недопустимо перемещение в категорию «оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток» ценных бумаг из любых иных категорий.

Векселя сторонних эмитентов (кроме просроченных), приобретаемые банком, приходятся и учитываются на балансовых счетах по цене приобретения (покупной цене) в разрезе векселей и сроков. В дальнейшем стоимость учтенных векселей изменяется с учетом процентных (дисконтных) доходов, начисляемых с момента приобретения. При наличии неопределенности признания дохода такие суммы относятся на счета учета финансового результата текущего года только при погашении векселей (при выплате процентов), при отсутствии неопределенности признания дохода -- отнесение сумм на счета доходов осуществляется ежедневно.

Приобретение просроченных векселей осуществляется в порядке, установленном для договоров приобретения прав требования по денежным обязательствам (цессии).

#### *Учет операций в иностранной валюте и драгоценных металлах.*

Счета аналитического учета операций, проводимых в иностранной валюте, а также аналитический учет данных операций ведется в двойной оценке: в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации и в иностранной валюте.

Остатки валютных средств на счетах в иностранной валюте переоцениваются по мере изменения официального курса Банка России в порядке, установленном Положением Банка России «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» от 26.03.2007 №302-П (с изменениями и дополнениями).

Активы и расходы по хозяйственным операциям, оплаченные банком в иностранной валюте в предварительном порядке либо в счет оплаты которых перечислен аванс, признаются в бухгалтерском учете на дату их признания по курсу, действовавшему на дату перечисления аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату).

Доходы банка по хозяйственным операциям, при условии получения банком аванса (предварительной оплаты) в иностранной валюте, признаются в бухгалтерском учете в оценке в

рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату).

Суммы перечисленных (полученных) авансов и предварительной оплаты учитываются на балансовых счетах № 60313, № 60314 в валюте перечисления (получения) с отражением в балансе рублевого эквивалента по курсу Банка России на дату перечисления (получения) и в дальнейшем не переоцениваются.

Курс рубля по отношению к доллару США на 31.12.2011 года составил 32,1961 рубля за 1 доллар, курс рубля по отношению к евро на 31.12.2011 года составил 41,6714 рубля за 1 евро.

Для целей бухгалтерского учета драгоценных металлов принимаются учетные цены Центрального банка Российской Федерации на аффинированные драгоценные металлы (золото, серебро, платину, палладий). Переоценка счетов драгоценных металлов производится по мере установления текущих учетных цен.

Учетная цена аффинированного золота на 31.12.2011 года, установленная Центральным Банком, составила 1629,81 рубля за 1 грамм, серебра – 27,08 рубля за грамм, платины – 1429,51 за грамм, палладия – 658,34 за грамм.

Аналитический учет операций с драгоценными металлами ведется по видам драгоценных металлов (золото, платина, серебро, палладий) в двойной оценке (в рублях и учетных единицах чистой (для золота) или лигатурной (для платины, серебра и палладия) массы металла).

#### *Учет резервов на возможные потери.*

Банк формирует следующие виды резервов:

- резервы на возможные потери по ссудной и приравненной к ней задолженности (далее по тексту – РВПС), в том числе по отдельным ссудам и по портфелям однородных ссуд;
- резервы на возможные потери по прочим активам и по расчетам с дебиторами (далее по тексту – РВПА), в том числе по отдельным видам задолженности и по портфелям однородных требований.

Резерв на возможные потери по ссудной и приравненной к ней задолженности рассчитывается и отражается в учете в соответствии с Положением Банка России от 26.03.2004 года №254-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности» и «Положением о порядке формирования ОАО «УБРиР» резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности».

Оценка кредитного риска и уточнение (регулирование) общей величины РВПС по отдельным ссудам производится на постоянной основе в зависимости от изменения суммы фактической ссудной и приравненной к ней задолженности, а также от изменения категории качества, а также суммы и категории обеспечения.

Расчет суммы РВПС по задолженности, выраженной в иностранной валюте (драгоценных металлах), осуществляется исходя из остатка основного долга, пересчитанного по установленному Банком России курсу рубля по отношению к иностранным валютам (цены на драгоценные металлы) на день совершения операции.

При регулировании величины РВПС в связи с изменением суммы основного долга либо стоимости обеспечения 1-2 категории качества, выраженного в иностранной валюте (драгоценном металле), при изменении курса рубля по отношению к иностранным валютам, а также цены на драгоценные металлы на дату регулирования, корректировка РВПС осуществляется по состоянию на отчетную дату.

Учет РВПС по портфелям однородных ссуд ведется на соответствующих лицевых счетах «Резервы на возможные потери», которые открываются в разрезе портфелей однородных ссуд, а также балансовых счетов первого порядка по учету активов, включенных в портфель однородных ссуд, то есть расчет суммы РВПС для отражения его в балансе осуществляется пропорционально доле задолженности, отраженной по каждому счету первого порядка, в общей сумме портфеля.

Резерв на возможные потери по прочим активам рассчитывается и отражается в учете в соответствии с Положением Банка России от 20.03.2006г. №283-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери» и «О порядке формирования ОАО «УБРиР» резервов на возможные потери» (далее – внутреннее положение РВПА).

Оценка кредитного риска по отдельным элементам расчетной базы производится на постоянной основе. Уточнение (регулирование) величины РВПА по отдельным элементам расчетной базы осуществляется в порядке и сроки, установленные внутренним положением РВПА.

Расчет суммы РВПА по элементу расчетной базы, выраженному в иностранной валюте (драгоценных металлах), осуществляется исходя из остатка задолженности на счете учета элемента расчетной базы, пересчитанного по установленному Банком России курсу рубля по отношению к иностранным валютам (цены на драгоценные металлы) на день совершения операции.

#### ***Учет доходов, расходов и финансовых результатов.***

Доходы и расходы отражаются в балансе банка по методу начислений, то есть финансовые результаты операций (доходы или расходы) отражаются в бухгалтерском учете по факту их совершения, а не по факту получения или уплаты денежных средств либо их эквивалентов.

Отражение в бухгалтерском балансе неполученных от клиента комиссий осуществляется в день наступления срока уплаты таких комиссий.

Начисленные проценты, получение которых признается неопределенным, отражаются на счетах по учету доходов по факту их получения.

Отнесение на счета доходов сумм штрафов (пеней, неустоек) осуществляется по факту их уплаты либо в день получения соответствующего решения суда, которым определен размер таких сумм.

Суммы, подлежащие либо возмещению третьими лицами, либо перечислению в пользу третьих лиц -- доходами либо расходами не признаются, а отражаются в бухгалтерском балансе как кредиторская либо дебиторская задолженность.

Доходы и расходы определяются с учетом разниц, связанных с применением встроенных производных инструментов, неотделяемых от основного договора (НВПИ).

Учет доходов (расходов) будущих периодов по всем банковским операциям осуществляется на отдельных лицевых счетах балансового счета 613 «Доходы будущих периодов» (614 «Расходы будущих периодов»).

К доходам будущих периодов относятся:

- суммы процентов, полученные от клиента и относящиеся к следующему календарному году;
- поступившие суммы арендной платы;
- суммы, полученные за информационно - консультационные услуги;
- другие аналогичные поступления, полученные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам.

Не позднее последнего рабочего дня установленного временного интервала суммы доходов и расходов будущих периодов, приходящиеся на соответствующий месяц (иной срок), относятся на счета по учету доходов и расходов.

К расходам будущих периодов относятся:

- суммы процентов, выплаченные клиенту авансом и относящиеся к следующему календарному году по операциям привлечения и размещения денежных средств;
- перечисленные суммы арендной платы, абонентской платы;
- суммы, уплаченные за информационно - консультационные услуги, за программные продукты и их сопровождение;
- суммы подписки на периодические издания;

- другие аналогичные платежи, произведенные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, а также суммы заработной платы, выплаченные в конце года в части, относящейся к следующему году.

Определение финансовых результатов деятельности банка (прибыль или убыток) производится ежегодно. В первый рабочий день нового года после составления бухгалтерского баланса на 1 января производится списание сумм со счетов 706 «Финансовый результат текущего года» с перечислением остатков на соответствующие счета 707 «Финансовый результат прошлого года». В день составления годового бухгалтерского отчета остатки со счетов 707 «Финансовый результат прошлого года» переносятся на счет 70801 «Прибыль прошлого года» либо – при превышении сумм расходов за отчетный год над суммой доходов за этот же период – на счет 70802 «Убыток прошлого года».

Филиалы в течение отчетного года ведут учет доходов и расходов на своих балансах. Передача филиалами на баланс Головного банка финансового результата отражается в бухгалтерском учете как операция СПОД (событие после отчетной даты) в дату, установленную Учетной политикой, в корреспонденции со счетами по учету расчетов с филиалами.

Учет СПОД осуществляется в порядке, установленном нормативными документами Банка России и действующей Учетной политикой, начиная с 01 января и до наступления указанной в Учетной политике даты, при этом для головного банка и филиалов дата прекращения операций СПОД устанавливается отдельно.

Прибыль, остающаяся в распоряжении банка, распределяется согласно решениям уполномоченного органа банка.

#### **Перечень существенных изменений, внесенных кредитной организацией в учетную политику, влияющих на сопоставимость отдельных показателей деятельности кредитной организации**

В течение 2011 года существенных изменений в действующую учетную политику банка не вносилось, все корректировки носили уточняющий характер. Банк не начинал проведение новых операций в течение 2011 года.

#### **Краткие сведения о результатах инвентаризации статей баланса**

По состоянию на 01.11.2011 года проведена инвентаризация собственных и арендованных основных средств, нематериальных активов, материальных запасов.

По собственным основным средствам, нематериальным активам и материальным запасам расхождений бухгалтерского учета с фактическим наличием не установлено.

По состоянию на 01.12.2011 года проведена инвентаризация финансовых вложений, средств в расчетах, резервов, привлеченных кредитов (депозитов), расчетов с филиалами, счетов кредитных организаций по кассовому обслуживанию, переоценки средств в иностранной валюте, результатов деятельности ОАО «УБРиР». По результатам инвентаризации составлены акты. Расхождений данных бухгалтерского учета с фактическими данными не установлено.

По состоянию на 01.12.2011 года проведена ревизия наличных денег, бланков и других ценностей в филиалах, дополнительных офисах, операционных офисах, кредитно-кассовых офисах, операционных кассах вне кассового узла Банка, осуществляющих хранение ценностей. Расхождений нет.

По результатам сверки дебиторской задолженности с поставщиками, подрядчиками, покупателями и клиентами (контрагентами) на 01.01.2012 года расхождений нет. Результаты сверки оформлены двусторонними актами.

#### **Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности**

По состоянию на 01.01.2012 года сумма остатков на счетах до выяснения составила 16 186 тыс. руб.

В частности, на балансовом счете 47416 отражены следующие суммы:

Номер п/п	Сумма, тыс. руб.	Дата возникновения задолженности	Причина постановки на счет до выяснения
1	5 000,00	29.12.2011	Отсутствует реестр на зачисление
3	1 812,40	29.12.2011	Неверное наименование получателя
2	1 206,12	27.12.2011	Неверные реквизиты получателя

Прочие суммы являются незначительными по величине. Основными причинами отражения данных платежей на счете до выяснения являются:

- неправильное указание плательщиком реквизитов получателя;
- закрытие счета получателя на момент поступления денежных средств.

По состоянию на 01.01.2012 года сумма общей дебиторской задолженности с учетом СПОД, учитываемой на балансовом счете №603 «Расчеты с дебиторами и кредиторами», составила 2 840 043 тыс. руб., в том числе:

- расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями – 2 568 426 тыс. руб.;
- расчеты с прочими дебиторами – 208 281 тыс. руб.
- расчеты с организациями-нерезидентами по хозяйственным операциям – 27 641 тыс. руб.;
- расчеты по налогам и сборам – 20 204 тыс. руб.;
- налог на добавленную стоимость, уплаченный – 13 652 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по подотчетным суммам – 1 767 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по оплате труда – 72 тыс. руб.;

Общая сумма кредиторской задолженности с учетом СПОД по состоянию на 01.01.2012 года составила 235 245 тыс. руб., в том числе:

- расчеты по налогам и сборам – 183 019 тыс. руб.;
- расчеты с прочими кредиторами – 47 908 тыс. руб.;
- расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями – 4 114 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по оплате труда – 160 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по подотчетным суммам – 36 тыс. руб.
- расчеты с акционерами (участниками) по дивидендам – 8 тыс. руб.;

#### Сведения о корректирующих событиях после отчетной даты

Корректирующие события после отчетной даты (далее СПОД) проводились в балансе банка с 01 января по дату, установленную Учетной политикой банка.

В указанный период были отражены следующие операции СПОД:

- начисления (корректировки или изменения) по налогам и сборам за отчетный год, по которым в соответствии с законодательством Российской Федерации Банк является налогоплательщиком и плательщиком сборов (налог на прибыль, в т.ч. налог на доходы иностранных юридических лиц, а также прочие налоги, относимые на себестоимость);
- обнаружение после отчетной даты ошибки в бухгалтерском учете или нарушения законодательства при осуществлении деятельности Банка, которые ведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период, влияющее на определение финансового результата;
- получение после отчетной даты первичных документов, подтверждающих совершение операций до отчетной даты и (или) определяющих (уточняющих) стоимость работ,

услуг, активов по таким операциям, а также уточняющих суммы доходов и расходов, отраженных в бухгалтерском учете;

- отражение штрафов, пеней, неустоек, признанных судом, в случае, когда решение об их признании датировано предшествующими годами и поступило в Банк в период между 01 января текущего года и датой составления годового отчета;
- перенос финансового результата текущего года на счета финансового результата прошлого года;
- отражение прибыли прошлого года.

#### Сведения о некорректирующих событиях после отчетной даты

17.02.2012 начал работу Филиал «Новосибирский» ОАО «УБРиР», расположенный по адресу: 630004, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, дом 1. В течении 2 лет 8 месяцев с даты открытия филиала планируется получение чистой прибыли от работы филиала в размере 5 894 тыс. руб.

17.02.2012 Советом директоров Банка России принято решение о включении в Ломбардный список Банка России облигаций Открытого акционерного общества «Уральский банк реконструкции и развития», имеющих государственный регистрационный номер выпуска 40200429В. Возможность оценить последствия данного события после отчетной даты в денежном выражении в настоящее время отсутствует.

С 01.01.2012 вступили в силу изменения в Налоговый кодекс Российской Федерации в части трансфертного ценообразования (введены Федеральным законом от 18.07.2011 № 227-ФЗ). Суть изменений: изменён подход к контролю рыночности цен между взаимозависимыми лицами: значительно расширен перечень взаимозависимых лиц, введено понятие "контролируемые сделки" и обязанность налогоплательщика сообщать о них в налоговые органы в установленном порядке, ужесточен контроль со стороны налоговых органов данных сделок. Данные изменения возможно приведут к увеличению налогооблагаемой базы по налогу на прибыль и НДС и соответственно к увеличению обязательств банка перед бюджетом. Возможность оценить последствия данного события после отчетной даты в денежном выражении в настоящее время отсутствует.

Указанные ниже некорректирующие события после отчетной даты не происходили:

- прием решения о реорганизации кредитной организации или начало реализации принятого решения;
- приобретение или выбытие дочерней (зависимой) организации;
- прием решения об эмиссии акций (увеличении размеров паев) и иных ценных бумаг;
- существенное снижение рыночной стоимости инвестиций;
- крупная сделка, связанная с приобретением и (или) выбытием основных средств и финансовых активов;
- существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты и не отражено при переоценке основных средств на отчетную дату;
- прекращение существенной части основной деятельности кредитной организации, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату;
- прием решения о выплате дивидендов (распределении чистой прибыли);
- существенные сделки с собственными обыкновенными акциями;
- прием существенных договорных или условных обязательств, например, при предоставлении крупных гарантий;
- начало судебного разбирательства, проистекающего исключительно из событий, произошедших после отчетной даты;
- пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов кредитной организации;

непрогнозируемое изменение официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, и рыночных котировок финансовых активов после отчетной даты;  
действия органов государственной власти.

### Сведения о фактах неприменения правил бухгалтерского учета

Фактов неприменения правил бухгалтерского учета в отчетном периоде не было.

### Изменения в Учетной политике на 2012 год

В Учетную политику на 2012 год внесены следующие существенные изменения.

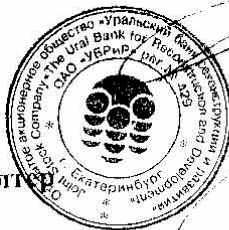
В связи с изменениями, внесенными с 01.01.2012 в Положение Банка России от 26.03.2007г. №302-П «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации»:

добавлены принципы и порядок учета производных финансовых инструментов (в том числе в части отражения по счетам главы А и главы В);

изменены принципы и порядок учета имущества (земля и недвижимость), временно неиспользуемой в основной деятельности.

Откорректирован список расчетных документов в связи с изменениями внесенными в Положение Банка России от 03.10.2002 № 2-П «Положение о безналичных расчетах в Российской Федерации» (отмена платежного требования «без акцепта»).

Президент



А.Ю. Соловьев

Главный бухгалтер

М.Р. Сиразов

**Бухгалтерская отчетность  
ОАО «УБРиР» за 2012 год**





АУДИТ-ЦЕНТР

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
**«ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АУДИТ-ЦЕНТР»**

620062, г. Екатеринбург, пр. Ленина 60а  
тел.: /343/ 375-69-82, 375-70-42, тел./факс: /343/ 375-74-02  
e-mail: nfk@etel.ru, www.USAC.ru

*Член Ассоциации российских банков  
Член СРО НП «Аудиторская Палата России»*

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о бухгалтерской отчетности  
**Открытого акционерного общества**  
**“Уральский банк реконструкции и развития”**,  
по итогам деятельности за 2012 год,  
составленной в соответствии с российскими правилами  
составления бухгалтерской отчетности

**Адресат:** Акционерам Открытого акционерного общества “Уральский банк реконструкции и развития”

**Сведения об аудируемом лице:**

**Полное наименование:** Открытое акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития»

**Государственный регистрационный номер:** 1026600000350

**Место нахождения:** 620014, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д.67

**Сведения об аудиторе:**

**Наименование организации:** Закрытое акционерное общество «Екатеринбургский Аудит-Центр»

**Место нахождения:** 620062, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 60-а.

**Государственный регистрационный номер:** 1036604386367

Аудиторская организация Закрытое акционерное общество “Екатеринбургский Аудит-Центр” является членом Саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России».



ЗАО «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АУДИТ-ЦЕНТР»

Номер записи (ОРНЗ) 10201046624 в реестре аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России».

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Открытого акционерного общества «Уральский банк реконструкции и развития», состоящей из:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) на 1 января 2013 года;
- отчета о прибылях и убытках (публикуемая форма) за 2012 год;
- отчета об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2013г.;
- сведений об обязательных нормативах (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2013г.;
- отчета о движении денежных средств (публикуемая форма) за 2012 год;
- пояснительной записки.

#### **Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

#### **Ответственность аудитора**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» и Федеральным законом от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности», а также федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.



Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения заключения в соответствии с требованиями Федерального закона «О банках и банковской деятельности» и мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

#### Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации - Открытого акционерного общества "Уральский банк реконструкции и развития" по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год, уровень достаточности капитала, величину резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов, сведения об обязательных нормативах на 01 января 2013 года в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор  
Закрытого акционерного общества  
«Екатеринбургский Аудит-Центр», к.э.н.



В.М.Бойков

(квалификационный аттестат Минфина РФ в области банковского аудита №К018251 на неограниченный срок, выдан в порядке обмена 05.08.2004г., член СРО НП «Аудиторская Палата России» за основным регистрационным номером записи № 29501048340).

Руководитель проверки,  
заместитель генерального директора  
по аудиту банков, аудитор  
Закрытого акционерного общества  
«Екатеринбургский Аудит-Центр»

В.П.Кондратьева  
(квалификационный аттестат №01-000515 выдан на основании решения СРО НП «Аудиторская Палата России» от 13.02.2012г. Приказ №03 на неограниченный срок, член СРО НП «Аудиторская Палата России» за основным регистрационным номером записи №29601044616).

30 апреля 2013 года



ЗАО «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АУДИТ-ЦЕНТР»

3

Банковская отчетность		
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации (Филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
65	09809128	429

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
(публикуемая форма)  
на "01" февраля 2013 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ваньшатты, 67

Код формы по ОКУД 0409806  
Квартальная (Годовая)  
тыс.руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1	2	3	4
	<b>АКТИВЫ</b>		
1	Денежные средства	4 438 307	2 941 232
	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	5 717 344	2 335 736
2.1	Обязательные резервы	1 140 186	874 345
3	Средства в кредитных организациях	5 089 439	5 141 779
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	19 789 712	9 977 868
5	Чистая судьяная задолженность	78 672 779	52 230 219
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	12 798 489	20 665 403
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	8 345 672	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	4 071 959	3 470 793
9	Прочие активы	3 554 850	4 008 474
10	Всего активов	142 478 651	100 791 604
	<b>ПАССИВЫ</b>		
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	21 341 066	9 589 664
12	Средства кредитных организаций	4 233 621	7 020 024
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	95 678 107	89 878 720
13.1	Вклады физических лиц	66 022 861	49 138 010
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	17 147	0
15	Выпущенные долговые обязательства	6 936 483	5 598 122
16	Прочие обязательства	1 356 222	665 137
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	102 915	42 420
18	Всего обязательств	131 665 561	92 974 107
	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>		
19	Средства акционеров (участников)	3 004 363	2 004 363
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21	Эмиссионный доход	1 000 000	0
22	Резервный фонд	100 218	100 218
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	627 607	18 805
24	Переоценка основных средств	891 121	889 892
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	4 503 531	1 996 102
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	686 250	2 808 017
27	Всего источников собственных средств	10 813 090	7 817 497
	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	25 905 088	11 646 531
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	5 075 291	2 078 979
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0



Президент ОАО "УБРиР"

Главный бухгалтер ОАО "УБРиР"

Исполнитель

Телефон (343) 228-17-28  
"14" февраля 2013 г.

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова

Банковская отчетность		
Код территории по ОКATO	Код кредитной организации	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
65	09609128	429

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
(публикуемая форма)  
за 2012 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)  
**(ОАО "УБРИР")**  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 97

Код формы по ОКУД 0409807  
Квартальная (Годовая)  
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	12 406 473	8 695 452
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	115 543	38 245
1.2	От ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	9 525 156	6 771 710
1.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	14 822	11 542
1.4	От вложений в ценные бумаги	2 751 152	1 875 955
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	7 254 079	5 213 094
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	1 399 978	705 516
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	5 403 079	4 299 174
2.3	По выданным долговым обязательствам	451 022	208 404
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	5 152 394	3 482 358
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	-2 244 498	-1 689 357
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	-533 751	-355 988
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	2 907 896	1 793 001
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-130 144	-340 402
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	-70 368	10 633
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	-2 370	0
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	244 323	-329 031
10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	297 996	628 486
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	52 795	90 591
12	Комиссионные доходы	3 729 093	2 985 441
13	Комиссионные расходы	280 437	161 835
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	1	0
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	0	0
16	Изменение резерва по прочим потерям	-77 149	-62 062
17	Прочие операционные доходы	726 093	3 423 980
18	Чистые доходы (расходы)	6 908 073	8 018 802
19	Операционные расходы	5 511 994	4 896 748
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	1 397 089	3 122 054
21	Начисленные (уплаченные) налоги	410 403	314 037
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	986 686	2 808 017
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	300 436	0
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	300 436	0
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	686 250	2 808 017

Президент ОАО "УБРИР"

А.Ю. Соловьев



Генеральный директор ОАО "УБРИР"

М.Р. Сиразов

Исполнительный директор  
Телефон: (343) 271-17-28  
14 февраля 2013 г.

С.Н. Кулакова

Код территории по СКАТО	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
65	09809128	429

**ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ**  
(публикуемая форма)  
по состоянию на 01 января 2013 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский Банк реконструкции и развития"

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 040808  
Квартальная (Годовая)

Номер строки	Наименование показателя	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	2	3	4	5
1	Собственные средства (капитал), (тыс. руб.), всего, в том числе:	9 508 529	3 205 951	12 714 480
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	2 004 363	1 000 000	3 004 363
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	2 004 363	1 000 000	3 004 363
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	0	0	0
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0
1.3	Эмиссионный доход	0	1 000 000	1 000 000
1.4	Резервный фонд кредитной организации	100 218	0	100 218
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала):	4 797 873	420 939	5 218 812
1.5.1	прошлых лет	1 966 102	2 507 429	4 503 531
1.5.2	отчетного года	2 801 771	-2 086 490	715 281
1.6	Нематериальные активы	1	-1	0
1.7	Субординированный кредит (заяв. депозит, облигационный заем)	1 719 805	785 011	2 504 816
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы	0	0	0
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	10,0	X	10,0
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	11,4	X	10,9
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс.руб.), всего, в том числе:	5 769 495	2 283 619	8 053 114
4.1	по судам, судной и приравненной к ней задолженности	5 587 960	2 283 090	7 861 050
4.2	по иным активам, по которым существует риск понесения потерь, и прочим потерям	129 115	-39 966	89 149
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, отраженным на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	42 420	60 495	102 915
4.4	под операций с резидентами офшорных зон	0	0	0

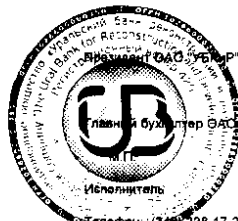
Раздел "Справочно":

1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по судам, судной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 16 827 743, в том числе вследствие:

- 1.1. выдачи суд 11 498 797;
- 1.2. изменения качества суд 2 104 775;
- 1.3. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 5 520;
- 1.4. иных причин 3 218 651;

2. Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по судам, судной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 14 564 653, в том числе вследствие:

- 2.1. списания безнадежных суд 27 932;
- 2.2. погашения суд 2 470 302;
- 2.3. изменения качества суд 5 960 705;
- 2.4. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 69 117;
- 2.5. иных причин 6 036 597;



Телефон: (350) 228-17-28  
14 февраля 2013 г.

*(Handwritten signatures)*

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова

Код территории по ОКATO	Банковская отчетность	
	Код кредитной организации (филиала)	
65	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
	09809128	429

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ**  
(публикуемая форма)  
по состоянию на **1 января 2013 г.**

Кредитной организации **Открытое акционерное общество "Уральский Банк реконструкции и развития"**

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

**(ОАО "УБРР")**

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес **620014, г. Екатеринбург, ул. Сахко и Ванцетти, 67**

Код формы по ОКУД **0409813**  
Годовая  
в процентах

Номер строки	Наименование показателя	Нормативное значение	Фактическое значение	
			на отчетную дату	на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4	5
1	Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1)	10	10,9	11,4
2	Норматив достаточности собственных средств (капитала) небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н1.1)	-	-	-
3	Норматив мгновенной ликвидности банка (Н2)	15	105,9	99,1
4	Норматив текущей ликвидности банка (Н3)	50	72,6	99,8
5	Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4)	120	80,4	46,8
6	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6)	25	Максимальное 23,1 Минимальное 1,2	Максимальное 22,7 Минимальное 3,0
7	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7)	800	457,3	376,3
8	Норматив максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительства, предоставленных банком своим участникам (акционерам) (Н9.1)	50	0,2	0,6
9	Норматив совокупной валютной риска по инсайдерам банка (Н10.1)	3	0,7	0,5
10	Норматив использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12)	25	0,0	0,0
11	Норматив соотношения суммы ликвидных активов сроком исполнения в ближайшем 30 календарных дней к сумме обязательств РНКО (Н15)	-	-	-
12	Норматив ликвидности небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н15.1)	-	-	-
13	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам - участникам расчетов на завершение расчетов (Н16)	-	-	-
14	Норматив предоставления РНКО от своего имени и за свой счет кредитов заемщикам, кроме клиентов - участников расчетов (Н16.1)	-	-	-
15	Норматив минимального соотношения размера предоставленных кредитов с ипотечным покрытием и собственных средств (капитала) (Н17)	-	-	-
16	Норматив минимального соотношения размера ипотечного покрытия и объема эмиссии облигаций с ипотечным покрытием (Н18)	-	-	-
17	Норматив максимального соотношения совокупной суммы обязательств кредитной организации-эмитента перед кредиторами, которые в соответствии с федеральными законами имеют приоритетное право на удовлетворение своих требований перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием, и собственных средств (капитала) (Н19)	-	-	-



Исполнитель

Телефон: (343) 228-17-28  
"14" февраля 2013 г.

*(Handwritten signatures)*

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова

Банковская отчетность		
Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
65	09809128	429

### ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

(публикуемая форма)

за 2012 г.  
(отчетный год)

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Саака и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 0409814

Годовая

тыс.руб.

Номер строки	Наименование статей	Денежные потоки за отчетный период	Денежные потоки за предыдущий отчетный период
1	2	3	4
1	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности		
	Денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах, всего,		
1.1	в том числе:	2 771 109	3 883 933
1.1.1	Проценты полученные	11 674 457	8 496 410
1.1.2	Проценты уплаченные	-6 840 058	-5 337 338
1.1.3	Комиссии полученные	3 354 171	2 669 923
1.1.4	Комиссии уплаченные	-280 437	-161 835
1.1.5	Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток, имеющимися в наличии для продажи	-49 860	-259 063
1.1.6	Доходы за вычетом расходов по операциям с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	-2 370	0
1.1.7	Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	-244 323	-424 334
1.1.8	Прочие операционные доходы	775 708	3 488 873
1.1.9	Операционные расходы	-5 150 351	-4 398 786
1.1.10	Расход (возмещение) по налогам	-465 828	-189 917
1.2	Прирост (снижение) чистых денежных средств от операционных активов и обязательств, всего,	5 853 284	2 278 498
1.2.1	в том числе:		
1.2.1	Чистый прирост (снижение) по обязательным резервам на счетах в Банке России	-265 841	-459 196
1.2.2	Чистый прирост (снижение) по вложениям в ценные бумаги, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-9 642 923	-5 086 448
1.2.3	Чистый прирост (снижение) по ссудной задолженности	-28 488 172	-12 665 417
1.2.4	Чистый прирост (снижение) по прочим активам	5 471 482	-3 213 198
1.2.5	Чистый прирост (снижение) по кредитам, депозитам и прочим средствам Банка России	11 771 382	9 569 684
1.2.6	Чистый прирост (снижение) по средствам других кредитных организаций	-2 626 885	-5 877 006
1.2.7	Чистый прирост (снижение) по средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	26 206 169	15 238 186
1.2.8	Чистый прирост (снижение) по финансовым обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	17 147	0
1.2.9	Чистый прирост (снижение) по выпущенным долговым обязательствам	3 239 550	4 729 486
1.2.10	Чистый прирост (снижение) по прочим обязательствам	171 375	42 407
1.3	Итого по разделу 1 (ст. 1.1 + ст. 1.2)	8 624 393	6 162 431
2	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) инвестиционной деятельности		
2.1	Приобретение ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	-5 211 947	-22 296 896

8



2.2	Выручка от реализации и погашения ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	13 534 594	16 012 915
2.3	Приобретение ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	-8 597 473	0
2.4	Выручка от погашения ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	354 678	0
2.5	Приобретение основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-956 053	-398 990
2.6	Выручка от реализации основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-2 315	-142 157
2.7	Дивиденды полученные	0	0
2.8	Итого по разделу 2 (сумма строк с 2.1 по 2.7)	-878 516	-6 825 128
3	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) финансовой деятельности		
3.1	Взносы акционеров (участников) в уставный капитал	2 000 000	0
3.2	Приобретение собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.3	Продажа собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.4	Выплаченные дивиденды	-598 114	0
3.5	Итого по разделу 3 (сумма строк с 3.1 по 3.4)	1 401 886	0
4	Влияние изменений официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, на денежные средства и их эквиваленты	18 552	281 988
5	Прирост (использование) денежных средств и их эквивалентов	9 166 315	-380 709
5.1	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	4 938 589	5 319 298
5.2	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	14 104 904	4 938 589



Председатель ОАО "УБРИР"

Главный бухгалтер ОАО "УБРИР"

Исполнитель

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сиразов

С.Н. Кулакова

Телефон: (343) 228-17-28  
" 14 " февраля 2013 г.

**Открытое акционерное общество  
«Уральский банк реконструкции и развития»  
(ОАО «УБРиР»)**

Пояснительная записка  
к годовому отчету за 2012 год

**Существенная информация о кредитной организации**

**Информация о наличии обособленных (в том числе на территории иностранного государства) и внутренних структурных подразделений кредитной организации**

По состоянию на 01.01.2013 года в составе банка имеются 13 филиалов (по состоянию на 01.01.2012 – 10), 289 дополнительных, операционных, кредитно-кассовых офисов, операционных касс (по состоянию на 01.01.12 – 181). На территории иностранных государств обособленные подразделения банка отсутствуют.

**Информация о наличии банковской (консолидированной) группы, возглавляемой кредитной организацией, и о составе данной группы или информацию о банковской группе (банковском холдинге), участником которой (которого) является кредитная организация**

По состоянию на 01.01.2013 банк не является участником банковской (консолидированной) группы (банковского холдинга).

**Информация о направлениях деятельности (предлагаемых кредитной организацией банковских продуктах юридическим и физическим лицам), в том числе информацию о направлениях, для осуществления которых требуются лицензии Банка России**

Основная, а именно преобладающая и имеющая приоритетное значение для кредитной организации, деятельность (виды деятельности, виды банковских операций):

1. привлечение денежных средств физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок);
2. размещение привлеченных средств от своего имени и за свой счет;
3. открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц;
4. осуществление расчетов по поручению физических и юридических лиц, в том числе банков-корреспондентов, по их банковским счетам;
5. инкассирование денежных средств, векселей, платежных и расчетных документов, осуществление кассового обслуживания физических и юридических лиц;
6. осуществление купли-продажи иностранной валюты в наличной и безналичной формах;
7. осуществление операций с драгоценными металлами;
8. выдача банковских гарантий;
9. осуществление операций с ценными бумагами;
10. осуществление переводов денежных средств по поручению физических лиц без открытия банковских счетов (за исключением почтовых переводов).

eD  
1

Все виды лицензий, на основании которых действует кредитная организация

1.

Вид лицензии	Генеральная лицензия на осуществление банковских операций
Номер лицензии	429
Дата получения	16.08.2012
Орган, выдавший лицензию	Банк России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

2.

Вид лицензии	Лицензия на осуществление банковских операций с драгоценными металлами
Номер лицензии	429
Дата получения	12.04.2004
Орган, выдавший лицензию	Банк России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

3.

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности
Номер лицензии	166-03591-010000
Дата получения	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

4.

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности
Номер лицензии	166-03488-100000
Дата получения	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

5.

11

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности
Номер лицензии	166-04114-000100
Дата получения	20.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

6.

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами
Номер лицензии	166-03684-001000
Дата получения	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

7.

Вид лицензии	Лицензия биржевого посредника на совершение фьючерсных и опционных сделок в биржевой торговле
Номер лицензии	1293
Дата получения	16.12.2008
Орган, выдавший лицензию	ФСФР России
Срок действия лицензии	без ограничения срока действия

8.

Вид лицензии	Генеральная лицензия на экспорт золота
Номер лицензии	092RU12002000481
Дата получения	19.11.2012
Орган, выдавший лицензию	Министерство промышленности и торговли РФ
Срок действия лицензии	13.11.2013

9.

Вид лицензии	Генеральная лицензия на экспорт серебра
--------------	---

Номер лицензии	092RU12002000227
Дата получения	29.05.2012
Орган, выдавший лицензию	Министерство промышленности и торговли РФ
Срок действия лицензии	27.05.2013

#### **Информация об участии (неучастии) кредитной организации в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации**

Банк участвует в государственной программе страхования вкладов, утвержденной Федеральным законом № 177-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» от 23.12.2003. Открытое акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития» 18 ноября 2004 года включено в реестр банков, состоящих на учете в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации, под номером 190 (свидетельство Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов»).

#### **Информация об экономической среде, в которой осуществляется деятельность кредитной организации**

Последние годы Российская Федерация переживает период политических и экономических изменений, которые оказали и могут продолжать оказывать значительное влияние на операции предприятий, осуществляющих деятельность в Российской Федерации. Правительство продолжает экономические реформы и совершенствование юридического, налогового и нормативного законодательства. Текущие действия правительства, сфокусированные на модернизации экономики России, нацелены на повышение производительности труда и качества выпускаемой продукции, а также увеличение доли отраслей, выпускающих наукоемкую продукцию и услуги. В связи с проводимыми преобразованиями осуществление финансово-хозяйственной деятельности в Российской Федерации связано с рисками, которые нетипичны для стран с рыночной экономикой. Стабильность российской экономики в будущем в значительной степени зависит от подобных реформ и эффективности экономических, финансовых и денежно-кредитных мер, предпринятых Правительством.

В 2012 году развитие российской экономики характеризовалось замедлением как инвестиционного, так и потребительского спроса, на фоне усиления негативных тенденций в мировой экономике и ослабления внешнего спроса. При этом основным фактором экономического роста в 2012 году оставался внутренний спрос на товары и услуги, поддерживаемый ростом реальной заработной платы, объемов банковского кредитования и увеличением численности занятых. На фоне увеличения структурного дефицита банковской ликвидности, в основном обусловленного изъятием средств по бюджетному каналу, кредитные организации предъявляли повышенный спрос на операции рефинансирования Банка России. Банк России с целью снижения инфляции повысил в сентябре ставку рефинансирования, что сказалось на замедлении роста кредитов предприятиям и снижении инвестиционного спроса, которое сопровождалось значительным оттоком капитала. В 2012 году замедлилась динамика и потребительского спроса в связи с прекращением роста расходов на конечное потребление государственного управления. Рост на мировых фондовых площадках, высокие нефтяные цены и укрепление рубля поддержали российский рынок ценных бумаг в 2012 году. Но российские фондовые индексы все равно выросли в несколько раз меньше, чем индексы многих развитых и развивающихся стран. Неблагоприятная ситуация была связана с опасениями долгового кризиса в еврозоне. В 2012 году существенно увеличился совокупный портфель кредитов, предоставленных нефинансовым организациям и населению. При этом отличительной чертой 2012 года стало значительное превышение темпов увеличения кредитования населения по сравнению с реальным сектором.

Несмотря на указанные признаки восстановления экономики России, все еще сохраняется неопределенность в отношении ее дальнейшего роста, а также возможности кредитной организации и ее контрагентов привлекать новые заемные средства по приемлемым ставкам, что в свою очередь может повлиять на финансовое положение, результаты операций и перспективы развития банка. Поскольку экономика Российской Федерации чувствительна к негативным тенденциям на глобальных рынках, все еще остается риск повышенной волатильности российских финансовых рынков. Несмотря на это, руководство ОАО «УБРиР» уверено, что в текущей ситуации предпринимает все необходимые меры для поддержания устойчивости и роста бизнеса. Негативные тенденции в областях, приведенных выше, могут оказать отрицательное влияние на деятельность кредитной организации. Последующее развитие условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности может отличаться от оценки руководства.

#### **Информация о рейтинге международного и (или) российского рейтингового агентства (если присвоен)**

На 01.01.2013 банк имеет следующие рейтинги:

Standard and Poor's International Services (McGraw-Hill), Inc: B/ ruA-

Национальное рейтинговое агентство: AA-

На 01.01.2013 ценные бумаги, выпущенные банком (облигации серии 02, индивидуальный государственный регистрационный номер 40200429В от «09» февраля 2011), имеют следующие рейтинги:

Standard and Poor's International Services (McGraw-Hill), Inc: B/ ruA-

#### **Информация о перспективах развития кредитной организации**

В своей дальнейшей деятельности до 2015 года Банк планирует придерживаться выбранной стратегии: самостоятельно определять политику развития и предоставлять высококачественные банковские услуги с прибылью для увеличения стоимости бизнеса в интересах акционеров.

В соответствии со стратегией развития до 2015 года, ОАО «УБРиР» намерен в период 2013-2015 гг. сохранять свой статус самостоятельного регионального банка с востребованными продуктами для целевых клиентов (сегмент физических лиц с доходами на уровне средних, предприятия малого и среднего бизнеса), при этом результаты проведения тех или иных действий клиента в процессе эксплуатации продукта будут в полной мере соответствовать ожиданиям клиента, взаимодействующего с продуктом. В основном сценарии развития банк планирует достижение рентабельности капитала ROE > 20 %.

В сегменте предприятий ОАО «УБРиР» намерен предлагать традиционные услуги и продукты плюс лизинг и факторинг, при этом адаптируя каждую из стандартизованных продуктовых линеек под нужды нижеследующих категорий клиентов: ключевые клиенты (стратегические партнеры в регионе) и корпоративные клиенты – предприятия малого и среднего бизнеса.

В рамках реализации стратегии «3-2-3» Банк планирует к 2015 году утроить офисную сеть и чистый операционный доход, а также удвоить количество клиентов.

К середине 2013 года ОАО «УБРиР» планирует провести размещение еврооблигаций. Объем размещения может составить порядка 100–150 млн долларов. Цель размещения — привлечение средств для текущей деятельности.

#### **Перечень операций кредитной организации, оказывающих наибольшее влияние на изменение финансового результата, а также информация об операциях, проводимых кредитной организацией в различных географических регионах**

Основная прибыль банка формируется от операций кредитования физических и юридических лиц. Соответственно, процентные доходы по кредитным операциям – существенный фактор доходности, равно как и объем расходов по вкладам граждан и депозитам юридическим лиц. Не меньшее внимание банк

04

уделяет формированию непроцентных (комиссионных) доходов. В основном, это комиссии по клиентским операциям юридических лиц, а также доходы от предоставления услуг на валютном рынке и рынке ценных бумаг.

Основная деятельность банка сосредоточена в Уральском федеральном округе, где расположены Головной офис, филиал «ССБ», филиал «Серовский», филиал «Новоуральский», филиал «Маяк» (г. Озерск Челябинской обл.) и филиал «Южно-Уральский» (г. Челябинск), а также дополнительные офисы и операционные кассы. Еще восемь филиалов банка находятся в городах: Москва, Киров, Пермь, Воронеж, Уфа, Краснодар, Новосибирск и Санкт-Петербург.

Следуя стратегии развития розничного бизнеса, банк продолжал расширять географию своего присутствия. В течение 2012 года были открыты три филиала в: Краснодаре, Новосибирске и Санкт-Петербурге. Открыты офисы в новых для банка регионах: Алтайский край, Липецкая область, Новгородская область, Томская область, Пензенская область, Ленинградская область, Хабаровский край, Бурятия, Чувашия а также во многих других городах и районных центрах нашей страны.

На 1 января 2013 года офисы УБРИР работают в 44 субъектах страны, что почти в два раза больше, чем в прошлом году. При этом, открыв свои отделения в Санкт-Петербурге, Ставрополе и Хабаровске, офисная сеть банка охватила все федеральные округа страны. В обособленных подразделениях банка сосредоточены такие операции, как расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц, привлечение депозитов и кредитование физических и юридических лиц.

Лидирующие позиции банка в 2012 году подтверждены исследованиями ведущих российских информационных и рейтинговых агентств:

- По данным портала banki.ru по итогам декабря 2012 года банк занял:
  - 26 место по вкладам физических лиц;
  - 40 место по чистым активам;
  - 41 место по кредитному портфелю.
- По рейтингу «Интерфакс-100» по итогам 2012 года у банка:
  - 27 место по объёму вкладов;
  - 40 место по объёму активов;
  - 56 место по размеру собственного капитала.

**Краткий обзор существенных изменений, произошедших в деятельности кредитной организации, а также событий, оказавших или способных оказать влияние на финансовую устойчивость кредитной организации, ее политику (стратегию) за отчетный год**

17.02.2012 начал работу Филиал Новосибирский ОАО «УБРИР».

16.03.2012 начал работу Филиал «Краснодарский» ОАО «УБРИР».

29.05.2012 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за 2011 год. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей 45 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРИР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 654 450 рублей 00 копеек.

29.06.2012 Департаментом лицензирования деятельности и финансового оздоровления кредитных организаций Банка России зарегистрирован отчет об итогах дополнительного выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций Открытого акционерного общества "Уральский банк реконструкции и развития", размещенных путем закрытой подписки, индивидуальный государственный регистрационный номер 10200429B001D, дата государственной регистрации дополнительного выпуска: 09 сентября 2011 года.

В соответствии с представленным отчетом об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг кредитной организацией – эмитентом размещено:

25

количество ценных бумаг дополнительного выпуска: 333333334 шт.  
 номинальная стоимость каждой ценной бумаги дополнительного выпуска: 3 рубля.  
 общий объем дополнительного выпуска размещенных ценных бумаг по номинальной стоимости: 1000000002 рубля.

Размер уставного капитала банка после завершения дополнительного выпуска акций составил 3 004 363 002 рубля. Эмиссионный доход составил 1 000 000 002 рубля.

В октябре 2012 года был размещен первый выпуск программы биржевых облигаций, состоящей из четырех выпусков общей номинальной стоимостью 10 млрд рублей: облигации серии БО-01 на 2 млрд рублей.

01.10.2012 биржевые облигации банка были допущены к торгам в процессе размещения на фондовой бирже ЗАО «ФБ ММВБ» (договор о допуске биржевых облигаций к размещению в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» № 166/12р от 01.10.2012):

- Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя серии БО-1 с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с возможностью досрочного погашения, со сроком погашения в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций, размещаемые путем открытой подписки (идентификационный номер выпуска - 4B020100429B от 09.09.2011).

В 2012 году был реализован масштабный проект - «Ребрендинг». С 01.10.2012 объявлено о начале работы банка в новом фирменном стиле.

12.12.2012 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за 9 месяцев 2012 года. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей 30 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРиР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 436 300 руб. 20 коп.

20.12.2012 Центральный банк Российской Федерации зарегистрировал филиал "Санкт-Петербургский" ОАО «УБРиР».

В декабре 2012 года банком был получен первый транш субординированного займа в размере 30 млн. долларов США.

**Информация о составе совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации, в том числе об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации, имевших место в отчетном году, и сведения о владении членами совета директоров (наблюдательного совета) акциями (долями) кредитной организации в течение отчетного года**

**Персональный состав Совета директоров (Наблюдательного совета) банка:**

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
1. Алтушкин Игорь Алексеевич	1970
2. Медведев Олег Александрович	1974
3. Соловьев Антон Юрьевич	1973
4. Сабуров Дмитрий Юрьевич	1961
5. Гайворонская Ирина Николаевна	1966
Председатель Совета директоров (Наблюдательного совета):	

16



Алтушкин Игорь Алексеевич	1970
---------------------------	------

В течении 2012 года изменений в составе Совета директоров банка не было.

Алтушкин Игорь Алексеевич, 1970 года рождения

	На 01.01.2013	На 27.07.2012	На 30.06.2012	На 01.01.2012
Доля участия в уставном капитале банка	29,9999%	29,9999%	46,5641%	19,9043%
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	29,9999%	29,9999%	46,5641%	19,9043%

Медведев Олег Александрович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Соловьев Антон Юрьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Сабуров Дмитрий Юрьевич, 1961 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Гайворонская Ирина Николаевна, 1966 года рождения

	На 01.01.2013	На 01.07.2012	На 01.01.2012
Доля участия в уставном капитале банка	13,2763%	13,2763%	19,9000%
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	13,2763%	13,2763%	19,9000%

**Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) кредитной организации, о составе коллегиального исполнительного органа кредитной организации, о владении единоличным исполнительным органом**

17

**и членами коллегиального исполнительного органа кредитной организации акциями (долями) кредитной организации в течение отчетного года**

**Лицо, занимающее должность (исполняющее функции) единоличного исполнительного органа банка:**

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
Соловьев Антон Юрьевич - Президент банка	1973

**Персональный состав Правления банка:**

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
1. Соловьев Антон Юрьевич	1973
2. Крохин Алексей Геннадьевич	1973
3. Икряников Алексей Викторович	1970
4. Миронов Юрий Петрович	1957
5. Овчинников Алексей Юрьевич	1971
6. Пластинин Александр Владиславович	1967
7. Сиразов Марат Робертович	1974
8. Хлебников Вадим Вадимович	1974

Соловьев Антон Юрьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Крохин Алексей Геннадьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Икряников Алексей Викторович, 1970 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Миронов Юрий Петрович, 1957 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Овчинников Алексей Юрьевич, 1971 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Пластинин Александр Владиславович, 1967 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Сиразов Марат Робертович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Хлебников Вадим Вадимович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

**Иная существенная информация, характеризующая деятельность кредитной организации**

Иная существенная информация, характеризующая деятельность кредитной организации отсутствует.

**Существенная информация о финансовом положении кредитной организации**

**Краткий обзор направлений (степени) концентрации рисков, связанных с различными банковскими операциями**

**Страновая концентрация активов и обязательств кредитной организации**

Активы, обязательства и внебалансовые обязательства классифицированы в соответствии со страной местонахождения контрагента.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на 01.01.2013 ВСЕГО	по РФ	по странам СНГ	по странам группы развитых стран (стран. оц. 0, 1)	по другим странам	отд. страны, если > 5 % от А или П

19

1	2	3	4	5	6	7	8
I	<b>АКТИВЫ</b>						
1	Денежные средства	4 438 307	3 970 351	0	467 956	0	0
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	5 717 344	5 717 344	0	0	0	0
2.1	Обязательные резервы	1 140 186	1 140 186	0	0	0	0
3	Средства в кредитных организациях	5 089 439	745 277	0	4 344 162	0	0
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	19 789 712	18 689 588	1 080 778	19 346	0	0
5	Чистая ссудная задолженность	78 672 779	58 158 670	100 827	20 413 282	0	0
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	12 798 489	12 797 692	0	797	0	0
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0	0	0	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	8 345 672	8 345 672	0	0	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	4 071 959	4 071 959	0	0	0	0
9	Прочие активы	3 554 950	3 162 623	548	391 772	7	0
10	Всего активов	142 478 651	115 659 176	1 182 153	25 637 315	7	0
II	<b>ПАССИВЫ</b>						
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	21 341 066	21 341 066	0	0	0	0
12	Средства кредитных организаций	4 233 621	2 443 030	0	1 790 591	0	0
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	95 678 107	92 684 891	42 343	2 939 211	11 662	0
13.1	Вклады физических лиц	66 022 961	65 957 170	42 309	12 920	10 562	0
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	17 147	17 147	0	0	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	8 936 483	8 936 483	0	0	0	0
16	Прочие обязательства	1 356 222	1 305 122	238	50 833	29	0

26

17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	102 916	102 916	0	0	0	0
18	Всего обязательств	131 665 561	126 830 654	42 581	4 780 635	11 691	0
III	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>						
19	Средства акционеров (участников)	3 004 363	2 987 521	0	16 842	0	0
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0	0	0	0
21	Эмиссионный доход	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0
22	Резервный фонд	100 218	100 218	0	0	0	0
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	627 607	627 607	0	0	0	0
24	Переоценка основных средств	891 121	891 121	0	0	0	0
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	4 503 531	4 503 531	0	0	0	0
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	686 250	686 250	0	0	0	0
27	Всего источников собственных средств	10 813 090	10 796 248	0	16 842	0	0
IV	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	25 905 088	22 025 147	18 512	3 861 429	0	0
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	5 075 291	4 619 801	0	455 490	0	0
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0	0	0	0	0

Номер строки	Наименование статьи	Данные на 01.01.2012 ВСЕГО	по РФ	по странам СНГ	по странам группы развитых стран	по другим странам	отд. страны, если > 5 % от А или П
1	2	3					
I	<b>АКТИВЫ (А)</b>						
1	Денежные средства	2 941 232	2 511 249	0	429 983	0	0
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	2 335 736	2 335 736	0	0	0	0
2.1	Обязательные резервы	874 345	874 345	0	0	0	0

3	Средства в кредитных организациях	5 141 779	279 463	0	4 862 316	0	0
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	9 977 968	9 977 967	0	0	0	0
5	Чистая ссудная задолженность	52 229 807	43 972 434	0	8 257 373	0	0
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	20 685 403	20 685 355	0	48	0	0
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0	0	0	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0	0	0	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	3 470 793	3 470 794	0	0	0	0
9	Прочие активы	4 008 886	3 777 102	0	229 365	2 419	0
10	Всего активов	100 791 604	87 010 100	0	13 779 085	2 419	0
II	<b>ПАССИВЫ (П)</b>						
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	9 569 684	9 569 684	0	0	0	0
12	Средства кредитных организаций	7 020 024	5 410 219	0	1 609 805	0	0
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	68 878 720	69 475 731	32 857	366 027	4 108	0
13.1	Вклады физических лиц	49 136 010	49 087 151	29 295	19 563	0	0
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0	0	0	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	5 598 122	5 574 434	0	23 688	0	0
16	Прочие обязательства	865 137	815 395	141	49 593	7	0
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	42 420	42 419	0	1	0	0
18	Всего обязательств	92 974 107	90 887 882	32 998	2 049 114	4 113	0
III	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>						
19	Средства акционеров (участников)	2 004 363	1 987 461	0	16 902	0	0

22

20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0	0	0	0
21	Эмиссионный доход	0	0	0	0	0	0
22	Резервный фонд	100 218	100 218	0	0	0	0
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	18 905	18 905	0	0	0	0
24	Переоценка основных средств	889 892	889 892	0	0	0	0
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	1 996 102	1 996 102	0	0	0	0
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	2 808 017	2 808 017	0	0	0	0
27	Всего источников собственных средств	7 817 497	7 800 595	0	16 902	0	0
IV	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	11 646 531	10 242 382	0	570 758	833 391	0
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	2 076 979	2 076 979	0	0	0	0
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0	0	0	0	0

**Концентрация предоставленных кредитов заемщикам (юридическим и физическим лицам) - резидентам Российской Федерации**

	в тыс. руб.	на 01.01.2013	на 01.01.2012
1	<b>Кредиты, предоставленные юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям (стр. 1.1 + 1.2), в том числе:</b>	<b>25 056 111</b>	<b>27 127 555</b>
1.1	<i>по видам экономической деятельности:</i>	24 527 510	26 840 680
1.1.1	добыча полезных ископаемых	9 105	304 826
1.1.2	обрабатывающие производства	2 436 004	3 506 410
1.1.3	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	2 993 212	1 576 155
1.1.4	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	58 302	28 870
1.1.5	строительство	1 656 078	1 281 997

23

1.1.6	транспорт и связь	653 210	442 389
1.1.7	оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	9 409 158	11 128 546
1.1.8	операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	2 955 891	2 249 987
1.1.9	прочие виды деятельности	4 356 550	6 321 500
1.2	на завершение расчетов	528 601	286 875
1.3	из общей величины кредитов, предоставленных юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, кредиты субъектам малого и среднего предпринимательства, из них:	4 511 590	2 370 504
1.3.1	индивидуальным предпринимателям	2 649 578	1 409 529
2	<b>Кредиты, выданные физическим лицам, в том числе:</b>	<b>36 534 581</b>	<b>20 275 950</b>
2.1	ссуды на покупку жилья (кроме ипотечных ссуд)	306 814	159 965
2.2	ипотечные ссуды	227 436	111 628
2.3	автокредиты	25 971	26 227
2.4	иные потребительские ссуды	35 974 360	19 978 130

#### Кредитный риск

Кредитная организация подвержена кредитному риску, который является риском того, что одна из сторон операции с финансовым инструментом послужит причиной возникновения финансовых убытков другой стороной вследствие невыполнения обязательства по договору. Кредитный риск возникает в результате кредитных и прочих операций кредитной организации с контрагентами, вследствие которых возникают финансовые активы.

Максимальный уровень кредитного риска кредитной организации отражается в балансовой стоимости финансовых активов в консолидированном бухгалтерском балансе. Для гарантий и обязательств по предоставлению кредита максимальный уровень кредитного риска равен сумме обязательства.

Кредитная организация контролирует кредитный риск, устанавливая лимиты на одного заемщика или группу связанных заемщиков, а также устанавливая лимиты по географическим и отраслевым сегментам. Лимиты кредитного риска по продуктам и типам клиентов регулярно утверждаются руководством в рамках текущего и стратегического планирования. Мониторинг таких рисков осуществляется регулярно, при этом лимиты пересматриваются не реже одного раза в год.

Финансовая модель кредитной организации утверждается ежегодно бюджетным комитетом, содержит целевую структуру кредитного портфеля по корпоративным клиентам (в разрезе типов клиентов) и целевую структуру кредитного портфеля физических лиц (в разрезе типов продуктов). Таким образом устанавливаются лимиты, мониторинг которых осуществляется кредитным комитетом (в рамках управления кредитным риском) и комитетом по управлению активами и пассивами (в рамках управления доходностью кредитного портфеля).

Кредитная организация имеет два уровня принятия решений, на которых утверждаются кредитные лимиты на заемщиков:

- Совет директоров кредитной организации утверждает не реже 1 раза в год лимиты кредитного риска на кредитование клиентов группы Русской Медной Компании
- Кредитный комитет кредитной организации рассматривает и утверждает кредитные лимиты для всех остальных клиентов.

Кредитные заявки от менеджеров по работе с клиентами проходят проверку в юридическом департаменте и службе безопасности банка, затем проходят оценку в департаменте рисков и передаются на рассмотрение в кредитный комитет для утверждения кредитного лимита. Управление кредитным риском также осуществляется путем получения залога и поручительств компаний и физических лиц.



В целях мониторинга кредитного риска сотрудники департамента рисков на регулярной основе (ежемесячно, ежеквартально) составляют отчеты на основе структурированного анализа бизнеса и финансовых показателей клиента. Вся информация о существенных рисках в отношении клиентов с ухудшающейся кредитоспособностью доводится до сведения членов кредитного комитета и анализируется ими.

Одним из основных принципов управления рисками потребительского кредитования, применяемых кредитной организацией, является управление соотношением "риск/доход" по каждому предлагаемому кредитному продукту. Оценка рентабельности предлагаемых кредитной организацией кредитных продуктов осуществляется двумя способами:

- на основании анализа соотношения величины чистых операционных доходов (процентных, комиссионных), получаемых от валового объема размещенных средств, и величины прогнозируемых потерь (величины проблемной задолженности без учета коэффициента восстановления после проведения претензионной работы), обусловленных наличием просроченной задолженности;

- на основании анализа соотношения величины чистых операционных доходов, получаемых от валового объема размещенных средств, и величины фактических потерь (величины проблемной задолженности с учетом коэффициента восстановления).

В методиках оценки клиентов-физических лиц применяются скоринг-модели, построенные кредитной организацией на основании накопленной статистики с использованием специализированного программного обеспечения. В методики включена процедура расчета скоринг-балла по анкетным данным заемщика как отдельный фактор оценки заемщика. На основании автоматического сравнения набранного заемщиком скоринг-балла и значения установленного балла отсекается по заявке отказывается либо дается положительное решение. Балл отсекается – значение скоринг-балла при достижении которого по заявке отказывают в кредите.

В кредитной организации построена система мониторинга кредитного портфеля физических лиц. В рамках данного мониторинга специалистами департамента рисков оценивается динамика возникновения проблемной задолженности в целом по портфелю и отдельно, в разрезе продуктов, оценивается эффективность применения различных скоринговых моделей, изменение портретов заемщиков в разрезе продуктов и т.д. (под портретом заемщика понимается набор характеристик заемщика: пол, возраст, род занятий). Принятие решений по вопросам мониторинга, изменений методик, изменений условий по кредитным продуктам физическим лицам осуществляется кредитным комитетом кредитной организации на ежемесячной основе.

Кредитный риск по внебалансовым финансовым инструментам определен как вероятность убытков из-за неспособности другого участника операции с данным финансовым инструментом выполнить условия договора. Кредитная организация применяет ту же кредитную политику в отношении условных обязательств, что и в отношении балансовых финансовых инструментов, основанную на процедурах утверждения сделок, использовании лимитов, ограничивающих риск, и процедурах мониторинга.

#### Страновой риск

Кредитная организация не ведёт деятельность по основному бизнесу в других странах. Операции в иностранных банках проводятся в основном по поручениям клиентов и в целях поддержания ликвидности.

#### Рыночный риск

Кредитная организация подвержена рыночному риску, связанному с открытыми позициями по (а) валютным, (б) процентным и (в) долевым инструментам, которые подвержены риску общих и специфических изменений на рынке. Комитет по управлению активами и пассивами устанавливает лимит на уровень снижения капитала и выделяет ресурсы на формирование портфеля с рыночным риском. Казначейство в рамках установленных ограничений проводит подбор оптимальной структуры портфеля и разрабатывает положение по управлению портфелем. Инвестиционный комитет, в состав которого входят представители департамента рисков и казначейства, утверждает структуру портфеля по инструментам и правила входа/выхода в/из позиции.

Департамент рисков и казначейство осуществляют в ежедневном режиме мониторинг установленных комитетами ограничений и финансового результата. В случае если фактическое снижение капитала, выделенного на операции с рыночным риском, достигает 50% от предельной величины, размеры лимитов по позициям автоматически сокращаются в 3 раза, и собирается заседание инвестиционного комитета в целях изменения текущих правил управления портфелем инструментов.

Облигационный портфель кредитной организации достаточно диверсифицирован и покупается с целью удержания до погашения. Текущее управление ликвидностью осуществляется преимущественно через ломбардное

кредитование и через операции РЕПО. Поэтому возможность реализации рыночного риска по данному портфелю снижена до минимума, и риск возникает только на разнице процентных ставок привлечения и размещения. Учитывая текущую политику Банка России по поддержанию ликвидности на рынке и управления процентными ставками, возможность реализации этого риска также мала.

#### **а) фондовый риск**

Фондовый риск (то есть риск убытков Банка вследствие неблагоприятного изменения рыночных цен на фондовые ценности торгового портфеля и производные финансовые инструменты) из совокупности рыночных рисков представляется наиболее значимым для Банка. Фондовый риск ограничивается многоступенчатой системой лимитирования операций с ценными бумагами. В Банке устанавливаются отдельные ограничения на торговые и инвестиционные портфели ценных бумаг, имеются позиционные ограничения, портфельные лимиты, а также лимиты на вложения в долговые инструменты конкретных эмитентов, индивидуальные и общепанковские залоговые лимиты.

#### **б) валютный риск**

Валютный риск - риск убытков вследствие неблагоприятного изменения курсов иностранных валют и (или) драгоценных металлов по открытым кредитной организацией позициям в иностранных валютах и (или) драгоценных металлах.

Деятельность Банка подвержена влиянию курса обмена иностранных валют. Финансовое состояние Банка, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности зависят от изменения валютного курса.

Валютный риск Банка может быть оценён по совокупности всех открытых валютных позиций и управляется в соответствии с требованиями Банка России по лимитам на открытые позиции. Кроме того, оценка валютного риска производится на основе методологии VaR (Value at Risk) в разрезе всех основных валют.

Система лимитов Банка по конверсионным операциям позволяет устанавливать результативные лимиты stop-loss, лимиты на открытую валютную позицию, в том числе в разбивке на отдельные валютные пары.

#### **в) процентный риск**

Процентный риск - риск возникновения финансовых потерь (убытков) вследствие неблагоприятного изменения процентных ставок по активам, пассивам и внебалансовым инструментам Банка. Управление процентными рисками осуществляется путем оптимизации структуры активов и пассивов по срокам и ставкам и основано на анализе чувствительности инструментов к изменению процентных ставок, анализе разрывов процентно-чувствительной части структуры активов и пассивов, сценарном анализе изменения процентной маржи Банка. Постоянно проводится экспертная оценка излишних концентраций процентного риска Банка, что позволяет снизить возможное влияние такого риска. В случае отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Банка, Банк будет проводить коррекцию собственных процентных ставок с целью их соответствия изменившимся рыночным условиям.

#### **Риск ликвидности**

Риск ликвидности определяется как риск того, что кредитная организация столкнется с трудностями при выполнении финансовых обязательств. Кредитная организация подвержена риску в связи с ежедневной необходимостью использования имеющихся денежных средств для расчетов по депозитам овернайт, счетам клиентов, погашения депозитов, выдаче кредитов, выплат по гарантиям и по производным финансовым инструментам, расчеты по которым производятся денежными средствами. Кредитная организация не аккумулирует денежные средства на случай необходимости одновременного выполнения всех вышеуказанных обязательств, так как, исходя из накопленного опыта работы, можно с достаточной долей точности прогнозировать уровень денежных средств, необходимый для выполнения данных обязательств. Управление риском ликвидности кредитная организация осуществляет на двух уровнях: первый уровень - комитет по управлению активами и пассивами; второй уровень - казначейство и управление активами и пассивами.

Комитет по управлению активами и пассивами определяет тип стратегии по управлению ликвидностью на перспективу до 1 года, с возможностью ежемесячного пересмотра в ответ на реализацию каких-либо событий. Казначейство управляет мгновенной ликвидностью (до 3 дней), формируя резервы ликвидных активов в соответствии с требованиями комитета по управлению активами и пассивами. Управление активами и пассивами на

ежедневной основе проводит мониторинг срочных операций на срок до 90 дней планируемых к исполнению, стресс-тестирование состояния ликвидности, а также обеспечивает аналитическую поддержку комитета по управлению активами и пассивами.

Кредитная организация старается поддерживать устойчивую базу финансирования, состоящую преимущественно из средств других банков, депозитов юридических лиц/вкладов физических лиц и долговых ценных бумаг, а также инвестировать средства в диверсифицированные портфели ликвидных активов для того, чтобы иметь возможность быстро и без затруднений выполнить непредвиденные требования по ликвидности.

Система управления ликвидностью кредитной организации включает: ежедневный расчет ликвидных активов, необходимых для покрытия рисков ресурсной базы; проведение анализа уровня и структуры ликвидных активов и доступных инструментов формирования ликвидности; обеспечение доступа к различным источникам финансирования; планы на случай возникновения проблем с финансированием; осуществление контроля за соответствием балансовых коэффициентов ликвидности законодательным требованиям.

Информацию о требуемом размере и структуре по срокам ликвидных активов получает казначейство. Казначейство обеспечивает наличие адекватного портфеля ликвидных активов, в основном состоящего из портфеля облигаций, доступного для продажи и совершения операций РЕПО, портфеля ликвидных торговых ценных бумаг, депозитов в банках и прочих межбанковских инструментов, для поддержания достаточного уровня ликвидности кредитной организации.

Казначейство контролирует ежедневную позицию по ликвидности. Управление активами и пассивами регулярно ежедневно проводит стресс-тестирование по ликвидности при различных сценариях, охватывающих стандартные и более неблагоприятные рыночные условия.

Возможные негативные факторы, которые могут возникать и возникают на рынке МБК, как то, резкие колебания ставок, аннулирование либо снижение лимитов взаимного кредитования банков и другие негативные изменения конъюнктуры, имеют несущественное влияние на ликвидность кредитной организации в силу следующих причин:

- зависимость кредитной организации от рынка МБК в части покрытия рисков по основному балансу минимизирована, так как за счёт МБК фондируется только портфель облигаций. При этом все или почти все приобретаемые облигации входят в ломбардный список Банка России, и кредитной организации имеет возможность и, в случае необходимости, получает под них фондирование в Банке России;
- снижение стоимости активов фондового рынка по сути не сказывается на балансе и результатах деятельности кредитной организации, так как спекулятивные операции с валютами и акциями если и проводятся, то в достаточно ограниченных объемах.

#### Операционный риск

Управление операционным риском кредитной организации осуществляется через отработку процедур и установление четких правил работы по каждому направлению деятельности, в том числе на уровне оценки, установления нормативных показателей и управления финансовыми рисками. Правила прописываются в Положениях, за соблюдением которых следит служба внутреннего контроля. Служба внутреннего контроля в любое время имеет право вмешиваться в деятельность любого подразделения в целях наблюдения за его работой.

Общее управление осуществляется через систему лимитов по привлечению и размещению как на отдельные группы активов и пассивов, на контрагентов, так и на уровень полномочий отдельных сотрудников.

Принятие решений по установлению лимитов осуществляется на уровне профильных комитетов банка, что предельно снижает риск некачественного принятия решений отдельными сотрудниками.

Система денежной мотивации предусматривает премирование с учётом степени достижения целевых показателей каждым подразделением.

#### Правовой риск

Банк осуществляет свою деятельность в рамках действующего законодательства и нормативных актов Банка России. Все лицензионные условия и требования законодательства и подзаконных актов, а также нормативных актов Банка России соблюдаются. Банк полагает, что наличие квалифицированного персонала позволит оперативно и адекватно реагировать на любые изменения в законодательном поле, в том числе связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства и других регулируемых государством сфер деятельности, что позволяет значительно снизить соответствующие риски.

#### Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации кредитной организации (репутационный риск) - риск возникновения у кредитной организации убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой устойчивости кредитной организации, качестве оказываемых ею услуг или характере деятельности в целом.

Банк серьезно относится к вопросам поддержания своей репутации на высоком уровне. Банк обладает устойчивой деловой репутацией, формирует позитивное представление о Банке, качестве оказываемых услуг и характере деятельности в целом, основываясь на объективных результатах своей деятельности.

Банк прилагает значительные усилия по формированию положительной репутации у клиентов и общественности путем повышения информационной прозрачности. Управление риском потери деловой репутации входит в общую систему управления рисками.

#### Стратегический риск

В целях устойчивого долгосрочного развития кредитная организация с 2007 года разрабатывает стратегический план, ориентированный на поиск и выбор оптимальных бизнес-направлений в пределах пяти лет. Стратегический план развития включает в себя сравнительный финансовый анализ возможных направлений работы и учитывает все группы финансовых и нефинансовых рисков.

#### Информация об активах с просроченными сроками погашения и информация о величине сформированных резервов на возможные потери <sup>1</sup>

Актив	Сумма	Просроченная задолженность, по состоянию на 01.01.2013					Фактически сформированный резерв
		ВСЕГО, в т.ч.	до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	Свыше 180 дней	
кредиты (займы) предоставленные	80 491 542	9 370 331	1 345 849	1 058 361	939 046	6 027 075	6 217 480
размещенные депозиты	2 184 960	0	0	0	0	0	0
учтенные векселя	4 390	4 390	0	0	0	4 390	4 390
денежных требования по сделкам финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	1 319	1 319	0	0	0	1 319	1 319
требования по сделкам по приобретению права требования	0	0	0	0	0	0	0

<sup>1</sup> По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной организации»

требования по сделкам, связанным с отчуждением (приобретением) финансовых активов с одновременным предоставлением контрагенту права отсрочки платежа (поставка финансовых активов)	1 968 999	119 387	0	0	0	119 387	134 639
требования по возврату денежных средств, предоставленных по операциям, совершаемым с ценными бумагами на возвратной основе без признания получаемых ценных бумаг	28	0	0	0	0	0	0
требования лизингодателя к лизингополучателю по операциям финансовой аренды (лизинга)	85 578	318	0	0	0	318	941
ценные бумаги	8 242 660	0	0	0	0	0	50
прочие требования	9 629 837	2 145 719	53 330	96 946	129 213	1 866 330	1 591 353
<b>ИТОГО:</b>	<b>102 609 313</b>	<b>11 641 464</b>	<b>1 399 179</b>	<b>1 155 207</b>	<b>1 068 259</b>	<b>8 018 819</b>	<b>7 950 172</b>

тыс. руб.

Актив	Сумма	Просроченная задолженность, по состоянию на 01.01.2012					Фактически сформированный резерв
		ВСЕГО, в т.ч.	до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	свыше 180 дней	
кредиты (займы) предоставленные	52 298 835	6 479 150	891 700	531 172	520 552	4 535 726	4 492 639
размещенные депозиты	3 875 835	0	0	0	0	0	0

учтенные векселя	4 390	4 390	0	0	0	4 390	4 390
денежных требования по сделкам финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	1 319	1 319	0	0	0	1 319	1 319
требования по сделкам по приобретению права требования	-	0	0	0	0	0	0
требования по сделкам, связанным с отчуждением (приобретением) финансовых активов с одновременным предоставлением контрагенту права отсрочки платежа (поставка финансовых активов)	319 628	88 339	0	31 104	0	57 235	121 849
требования по возврату денежных средств, предоставленных по операциям, совершаемым с ценными бумагами на возвратной основе без признания получаемых ценных бумаг	-	0	0	0	0	0	0
требования лизингодателя к лизингополучателю по операциям финансовой аренды (лизинга)	119 645	3 790	0	3 472	0	318	2 792
ценные бумаги	58	0	0	0	0	0	56
прочие требования	9 645 141	1 441 432	30 782	37 948	62 357	1 310 345	1 104 030
<b>ИТОГО:</b>	<b>66 264 851</b>	<b>8 018 420</b>	<b>922 482</b>	<b>603 696</b>	<b>582 909</b>	<b>5 909 333</b>	<b>5 727 075</b>

Информация о результатах классификации активов по категориям качества<sup>2</sup>:

по состоянию на 01.01.2013		тыс.руб.					
Состав активов		Категория качества (по активам, оцениваемым на индивидуальной основе)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	60 309 911	22 200 586	28 489 365	8 366 096	284 157	969 707
1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	44 952 818	8 093 367	27 462 019	8 284 451	266 623	846 358
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	611 708	168 187	274 151	81 641	17 528	70 201

<sup>2</sup> В соответствии с Положением Банка России от 26 марта 2004 г. N 254-П «ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РЕЗЕРВОВ НА ВОЗМОЖНЫЕ ПОТЕРИ ПО ССУДАМ, ПО ССУДНОЙ И ПРИРАВНЕННОЙ К НЕЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ (с изменениями и дополнениями) и Положением Банка России от 20 марта 2006 г. N 283-П «ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РЕЗЕРВОВ НА ВОЗМОЖНЫЕ ПОТЕРИ». По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной организации»

1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0					
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	1 114 244	23 495	1 090 749	0	0	0

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам в портфелях однородных ссуд/требований)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	42 299 402	167 094	33 068 998	1 144 107	1 051 307	6 867 896
1.1	ссуды, осудная и приравненная к ней задолженность, из них:	39 783 998	0	32 671 870	1 051 686	925 989	5 134 453

82



1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	28 883		28 883				
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	2 316 729	0	397 034	92 233	125 063	1 702 399	
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	115	0	115	0	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0	0

2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	0	0	0	0	0	0
---	--	---	---	---	---	---	---

тыс.руб.

по состоянию на 01.01.2012

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам, оцениваемым на индивидуальной основе)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	43 095 283	13 680 820	21 428 255	6 834 872	139 022	1 012 314
1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	34 954 447	12 444 479	14 842 292	6 666 339	123 878	877 459
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	528 650	66 954	202 909	168 533	15 143	75 111
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0					
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0

2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	455 211	289 069	166 142	0	0	0
---	--	---------	---------	---------	---	---	---

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам в портфелях однородных ссуд/требований)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	23 169 568	71 302	17 049 316	535 418	573 224	4 940 308
1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	21 665 205	0	16 854 613	501 946	518 181	3 790 465
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	54 808		54 808			
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	1 430 574	0	194 494	33 395	64 873	1 147 812
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	262	0	262	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	0	0	0	0	0	0

25

Информация о размерах расчетного и фактически сформированного резервов<sup>3</sup>:

		тыс. руб.	
		на 01.01.2013	на 01.01.2012
1	Расчетный резерв	9 818 814	7 021 359
2	Фактически сформированный резерв	7 950 172	5 727 075

### Реструктурированные активы и ссуды

По состоянию на 01.01.2013 общий объем реструктурированных ссуд составляет 1 114 244 тыс. руб. Удельный вес реструктурированных ссуд в общем объеме активов составляет 1,09%, в общем объеме ссуд – 1,31%.

Вид реструктуризации	Сумма, тыс. руб.
<i>Всего реструктурированных ссуд, в т.ч. по видам реструктуризаций:</i>	1 114 244,09
изменение графика погашения задолженности	121 685,73
снижение процентной ставки	93 462,90
изменение графика погашения задолженности и пролонгация срока договора	32 338,46
изменение графика погашения задолженности, пролонгация срока договора и снижение процентной ставки	43 750,00
пролонгация срока договора	823 007,00

По всем реструктурированным ссудам перспективы погашения положительные.

По состоянию на 01.01.2012 общий объем реструктурированных ссуд составляет 455 211 тыс. руб. Удельный вес реструктурированных ссуд в общем объеме активов составляет 0,69%, в общем объеме ссуд – 0,80%.

Вид реструктуризации	Сумма, тыс. руб.
<i>Всего реструктурированных ссуд, в т.ч. по видам реструктуризаций:</i>	455 211,23
изменение графика погашения задолженности	21 915,48
снижение процентной ставки	248 988,42
изменение размера процентной ставки и комиссии	96 068,53
увеличение лимита овердрафта	88 238,80

<sup>3</sup> По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной организации»

По всем реструктурированным ссудам перспективы погашения положительные.

### Информация об операциях (сделках) со связанными с кредитной организацией сторонами

В течении 2012 года операций (сделок) со связанными сторонами в части предоставления ссуд, вложений в ценные бумаги, объемов средств на счетах клиентов; полученных и выданных субординированных кредитов, выпущенных долговых обязательств, безотзывных обязательств и выданных гарантий и поручительств, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости соответствующих статей активов или обязательств кредитной организации, отраженных в форме отчетности 0409806 "Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)", установленной приложением 1 к Указанию Банка России N 2332-У банком не проводилось.

В течении 2011 года операций (сделок) со связанными сторонами в части предоставления ссуд, вложений в ценные бумаги, объемов средств на счетах клиентов; полученных и выданных субординированных кредитов, выпущенных долговых обязательств, безотзывных обязательств и выданных гарантий и поручительств, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости соответствующих статей активов или обязательств кредитной организации, отраженных в форме отчетности 0409806 "Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)", установленной приложением 1 к Указанию Банка России N 2332-У банком не проводилось.

### Сведения о внебалансовых обязательствах кредитной организации, о срочных сделках (поставочных и беспоставочных) и о фактически сформированных по ним резервах на возможные потери<sup>4</sup>

Условные обязательства кредитного характера на 01.01.2013  
тыс. руб.

№ п/п	Наименование инструмента	Сумма условных обязательств	Сумма фактически сформированного резерва на возможные потери
1	Неиспользованные кредитные линии	6 670 951	66 794
2	Аккредитивы	3 755 048	13 704
3	Выданные гарантии и поручительства	3 246 271	22 417
4	Выпущенные авали и акцепты	0	0
5	Прочие инструменты	0	0

Срочные сделки на 01.01.2013

тыс. руб.

<sup>4</sup> По данным формы 0409155 «Сведения о финансовых инструментах, отражаемых на внебалансовых счетах»

№ п/п	Название инструмента	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	2 875 280	2 861 984	13400	104	0
1.1	иностранная валюта	563 227	563 331	0	104	0
1.2	драгоценные металлы	2 312 053	2 298 653	13400	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
1.4	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
3.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

## Производные финансовые инструменты на 01.01.2013

тыс. руб.

№ п/п	Наименование инструмента	Справедливая стоимость		Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)
		актива	обязательства				
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	39706	17147	3445886	1765446	39706	17147
1.1	иностранная валюта	20360	0	1810287	0	20360	0
1.2	драгоценные металлы	19346	17147	1635599	1765446	19346	17147
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
1.4	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0
1.5	другие	0	0	0	0	0	0

38

2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
2.4	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0
2.5	другие	0	0	0	0	0	0
3	Фьючерс, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0	0
3.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0	0
3.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
3.4	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0
3.5	другие	0	0	0	0	0	0
4	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0	0
4.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0	0
4.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0	0
4.3	процентная ставка	0	0	0	0	0	0
4.4	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
4.5	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0
4.6	другие	0	0	0	0	0	0
5	Прочие сделки	0	0	0	0	0	0

Условные обязательства кредитного характера на 01.01.2012  
тыс. руб.

№ п/п	Наименование инструмента	Сумма условных обязательств	Сумма фактически сформированного резерва на возможные потери
1	Неиспользованные кредитные линии	2 911 450	31 455
2	Аккредитивы	1 259 251	8 184
3	Выданные гарантии и поручительства	1 140 713	2 781
4	Выпущенные авали и акцепты	0	0
5	Прочие инструменты	0	0

Срочные сделки, предусматривающие поставку базисного актива на 01.01.2012  
тыс. руб.

№ п/п	Название инструмента	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	5 931 799	5 935 364	62 920	45 943	0
1.1	иностранная валюта	1 869 417	5 475 125	671	45 943	0
1.2	драгоценные металлы	4 062 382	460 239	62 249	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
1.4	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0

40



3.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

Срочные расчетные (беспоставочные) сделки на 01.01.2012 тыс. руб.

№ п/п	Виды беспоставочных сделок	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
1.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
1.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
1.4	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
1.5	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
2.5	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	процентная ставка	0	0	0	0	0
3.3	изменение индексов цен (кроме ценных бумаг)	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

**Информация о судебных разбирательствах кредитной организации и о резервах на возможные потери, созданных по результатам носящих существенный характер судебных разбирательств**

Время от времени в ходе текущей деятельности в судебные органы поступают иски в отношении банка. Исходя из собственной оценки, а также рекомендаций внутренних профессиональных

консультантов, руководство считает, что разбирательства по ним не приведут к существенным убыткам для банка, и, соответственно, по состоянию на 01.01.2013 и 01.01.2012 резерв на покрытие убытков по данным разбирательствам не сформирован.

### Информация о выплатах (вознаграждениях) основному управленческому персоналу

тыс. руб.

№ п/п	Виды вознаграждений	за 2012 год (по состоянию на 01.01.2013)	за 2011 год (по состоянию на 01.01.2012)
1	Краткосрочные вознаграждения, всего в тыс. руб. в том числе:	210 755, 37	205 901,38
1.1	оплата труда, включая премии и компенсации в тыс. руб	210 755, 37	205 901,38
2	Долгосрочные вознаграждения, всего в тыс. руб в том числе:	0	0
2.1	вознаграждения по окончании трудовой деятельности	0	0
2.2	вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, долей участия в уставном капитале и выплаты на их основе в тыс. руб	0	0
2.3	иные долгосрочные вознаграждения в тыс. руб	0	0
	<b>Итого вознаграждений в тыс. руб</b>	<b>210 755, 37</b>	<b>205 901,38</b>
3	Списочная численность персонала, всего (человек), в том числе	5 708	4 102
3.1	численность основного управленческого персонала (человек)	12	12

### Порядок и условия выплаты вознаграждений основному управленческому персоналу

Оплата труда основного управленческого персонала в 2011 и 2012 году осуществлялась по занимаемым должностям в соответствии с трудовыми договорами, положением «Об оплате труда сотрудников Открытого акционерного общества «Уральский банк реконструкции и развития». Выплаты долгосрочных вознаграждений в 2011 и 2012 году не производились.

Каких либо изменений в политике вознаграждений основному управленческому персоналу и изменений в этой политике в текущем отчетном году по сравнению с предыдущим не было.

### Информация о планируемых по итогам отчетного года выплатах дивидендов по акциям (распределении чистой прибыли) кредитной организации и сведения о выплате объявленных (начисленных) дивидендов (распределении чистой прибыли) за предыдущие годы

29.05.2012 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за 2011 год. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей 45 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРиР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 654 450 рублей 00 копеек.

12.12.2012 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за 9 месяцев 2012 года. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей

30 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРИР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 436 300 руб. 20 коп..

#### **Сведения о прекращенной деятельности**

Сведения о прекращенной деятельности в 2012 году отсутствуют.

#### **Разводненная прибыль (убыток) на акцию**

Основания для расчета разводненной прибыли (убытка) на акцию отсутствуют.

### **Существенная информация о методах оценки и существенных статьях бухгалтерской отчетности.**

#### **Принципы и методы оценки и учета отдельных статей баланса**

#### **Методы оценки и отдельные элементы учета основных средств, материалов и нематериальных активов.**

Под основными средствами в целях бухгалтерского учета понимается часть имущества Банка со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, используемого в качестве средств труда для оказания услуг, управления организацией, а также в случаях, предусмотренных санитарно-гигиеническими, технико-эксплуатационными и другими специальными техническими нормами и требованиями. Предметы первоначальной стоимостью с учетом части НДС, включаемой в стоимость согласно порядку о раздельном учете НДС, 10.000-00 рублей и выше принимаются к бухгалтерскому учету в составе основных средств.

Предметы стоимостью ниже установленного лимита, независимо от срока службы, учитываются в составе материальных запасов. Независимо от цены приобретения, к основным средствам относятся оружие.

К основным средствам Банка относятся также капитальные вложения в арендованные объекты основных средств, если в соответствии с заключенным договором аренды эти капитальные вложения являются собственностью арендатора.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость амортизируемого основного средства, приобретенного за плату, определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм НДС, принимаемых к вычету, согласно требованиям порядка о раздельном учете НДС, а также прочих налогов, учитываемых в составе расходов.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договору дарения, и в иных случаях безвозмездного получения, а также по договорам, предусматривающим исполнение обязательств неденежными средствами, является рыночная цена идентичного имущества на дату оприходования.

В составе материальных запасов учитываются материальные ценности, используемые для оказания управленческих услуг, хозяйственных и социально-бытовых нужд. К материальным запасам относятся:

- материалы - однократно используемые (потребляемые) материальные ценности;
- запасные части, предназначенные для проведения ремонта, замены изношенных частей, оборудования, транспортных средств и т.п.;
- материальные ценности, используемые в качестве средств труда (имеющие срок полезного использования), а также основные средства стоимостью ниже установленного лимита независимо от срока службы, включая инструменты, хозяйственные и канцелярские принадлежности и т.п.;
- книги, брошюры и другие издания, включая записанные на магнитных носителях, в том числе пособия, справочные материалы и т.п. (за исключением газет и журналов);

- имущество, приобретенное в результате осуществления сделок по договорам отступного, залога (внеоборотные запасы).

Материальные запасы отражаются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости, которая определяется исходя из затрат на их приобретение, включая наценки, комиссионные вознаграждения, уплаченные снабженческим, внешнеэкономическим и иным организациям, таможенные пошлины, расходы на транспортировку, хранение и доставку, осуществляемые силами сторонних организаций.

Материальные запасы (кроме внеоборотных запасов) списываются на расходы банка при их передаче материально-ответственным лицам в эксплуатацию.

Нематериальными активами признаются приобретенные и (или) созданные банком результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые при выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд организации в течение длительного времени (продолжительностью свыше 12 месяцев).

Первоначальная стоимость нематериальных активов определяется аналогично основным средствам, а именно как сумма затрат на приобретение, включая расходы по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию.

Банк применяет линейный метод начисления амортизации ко всем амортизируемым основным средствам. При применении линейного метода сумма начисленной за один месяц амортизации в отношении объекта амортизируемого имущества определяется как произведение его первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, определенной для данного объекта.

Начисление амортизации в отношении объекта амортизируемого имущества осуществляется в соответствии с нормой амортизации, определенной для данного объекта исходя из его срока полезного использования.

Начисление амортизации по основным средствам, приобретенным до 1 января 2003 года, производится по нормам, установленным на момент ввода объекта в эксплуатацию. Начисление амортизации по основным средствам, приобретенным после 1 января 2003 года, производится с учетом Постановления Правительства РФ от 01.01.2002 № 1, согласно которому амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования. Сроком полезного использования признается период, в течение которого объект основных средств служит для выполнения целей деятельности банка.

В отношении амортизируемых нематериальных активов определены нормы амортизации, которые рассчитаны исходя из срока полезного использования нематериального актива. Определение срока полезного использования нематериальных активов производится исходя из срока действия патента, свидетельства и из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации или применимым законодательством иностранного государства, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования объекта нематериальных активов, нормы амортизации устанавливаются в расчете на десять лет (но не более срока деятельности банка).

#### **Учет ценных бумаг.**

В зависимости от целей приобретения каждая приобретенная ценная бумага зачисляется в одну из следующих категорий:

- ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток – ценные бумаги, текущая (справедливая) стоимость которых может быть надежно определена;
- долговые обязательства, удерживаемые до погашения – долговые обязательства, которые банк намерен удерживать до погашения;
- ценные бумаги, приобретенные в количестве, обеспечивающем получение контроля над управлением организацией или существенное влияние на нее;
- ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи – содержит ценные бумаги, которые при приобретении не определены ни в одну из вышеуказанных категорий.

44

Отражение на счетах бухгалтерского учета вложений банка в паи паевых инвестиционных фондов осуществляется аналогично порядку отражения вложений банка в акции.

Критерием первоначального признания ценной бумаги в балансе банка является получение банком всех рисков и выгод, связанных с владением данной ценной бумагой. С момента первоначального признания и до прекращения признания вложения в ценные бумаги оцениваются по текущей (справедливой) стоимости либо путем создания резерва.

В целях расчета текущей (справедливой) стоимости банк использует средневзвешенные цены ценных бумаг по итогам торгового дня, обязательные к раскрытию организатором торговли в соответствии с требованиями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг (с учетом накопленного процентного/купонного дохода на дату расчета). Переоценке подлежат ценные бумаги категорий «оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток» и «имеющиеся в наличии для продажи». Ценные бумаги (часть ценных бумаг) категории «имеющиеся в наличии для продажи» в случае невозможности надежного определения их текущей (справедливой) стоимости и наличия обесценения оцениваются путем создания резерва.

Бухгалтерский учет операций с ценными бумагами ведется в разрезе каждой операции (договора и/или сделки), совершенной в течение торгового дня по каждому выпуску ценных бумаг. Аналитический учет по всем категориям ведется в разрезе выпусков (наименований) ценных бумаг в соответствии с выбранным методом оценки себестоимости выбывающих ценных бумаг (ФИФО).

Учет затрат, связанных с приобретением и реализацией на ОРЦБ ценных бумаг «оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток» ведется на отдельных лицевых счетах «Затраты по приобретению» и «Затраты по реализации». Остаток по лицевому счету «Затраты по реализации» подлежит отнесению на расходы в последний рабочий день месяца. Затраты, связанные с приобретением ценных бумаг, списываются на расходы в последний рабочий день месяца пропорционально количеству ценных бумаг по всем договорам (сделкам) на реализацию, совершенным в отчетном месяце, по отношению к количеству ценных бумаг по всем договорам (сделкам) на приобретение и остатку ценных бумаг на начало отчетного месяца.

Учет затрат по иным ценным бумагам, не оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, а также всех ценных бумаг, приобретенных на внебиржевом рынке, ведется на отдельных лицевых счетах соответствующих балансовых счетов по учету вложений в ценные бумаги.

Имеются следующие ограничения по межпортфельным перемещениям ценных бумаг:

- недопустимо перемещение ценных бумаг из категории «оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток» в любые иные категории;
- недопустимо перемещение в категорию «оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток» ценных бумаг из любых иных категорий.

Векселя сторонних эмитентов (кроме просроченных), приобретаемые банком, приходятся и учитываются на балансовых счетах по цене приобретения (покупной цене) в разрезе векселей и сроков. В дальнейшем стоимость учтенных векселей изменяется с учетом процентных (дисконтных) доходов, начисляемых с момента приобретения. При наличии неопределенности признания дохода такие суммы относятся на счета учета финансового результата текущего года только при погашении векселей (при выплате процентов), при отсутствии неопределенности признания дохода – отнесение сумм на счета доходов осуществляется ежедневно.

Приобретение просроченных векселей осуществляется в порядке, установленном для договоров приобретения прав требования по денежным обязательствам (цессии).

#### **Учет операций в иностранной валюте и драгоценных металлах.**

Счета аналитического учета операций, проводимых в иностранной валюте, а также аналитический учет данных операций ведется в двойной оценке: в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации и в иностранной валюте.

Остатки валютных средств на счетах в иностранной валюте переоцениваются по мере изменения официального курса Банка России в порядке, установленном Положением Банка России «О правилах

85

ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» от 26.03.2007 №302-П (с изменениями и дополнениями).

Активы и расходы по хозяйственным операциям, оплаченные банком в иностранной валюте в предварительном порядке либо в счет оплаты которых перечислен аванс, признаются в бухгалтерском учете на дату их признания по курсу, действовавшему на дату перечисления аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату).

Доходы банка по хозяйственным операциям, при условии получения банком аванса (предварительной оплаты) в иностранной валюте, признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату).

Суммы перечисленных (полученных) авансов и предварительной оплаты учитываются на балансовых счетах № 60313, № 60314 в валюте перечисления (получения) с отражением в балансе рублевого эквивалента по курсу Банка России на дату перечисления (получения) и в дальнейшем не переоцениваются.

Курс рубля по отношению к доллару США на 31.12.2012 года составил 30,3727 рубля за 1 доллар, курс рубля по отношению к евро на 31.12.2012 года составил 40,2286 рубля за 1 евро.

Для целей бухгалтерского учета драгоценных металлов принимаются учетные цены Центрального банка Российской Федерации на аффинированные драгоценные металлы (золото, серебро, платину, палладий). Переоценка счетов драгоценных металлов производится по мере установления текущих учетных цен.

Учетная цена аффинированного золота на 31.12.2012 года, установленная Центральным Банком, составила 1618,56 рубля за 1 грамм, серебра – 29,44 рубля за грамм, платины – 1491,12 за грамм, палладия – 687,46 за грамм.

Аналитический учет операций с драгоценными металлами ведется по видам драгоценных металлов (золото, платина, серебро, палладий) в двойной оценке (в рублях и учетных единицах чистой (для золота) или лигатурной (для платины, серебра и палладия) массы металла).

#### **Учет резервов на возможные потери.**

Банк формирует следующие виды резервов:

- резервы на возможные потери по ссудной и приравненной к ней задолженности (далее по тексту – РВПС), в том числе по отдельным ссудам и по портфелям однородных ссуд;
- резервы на возможные потери по прочим активам и по расчетам с дебиторами (далее по тексту – РВПА), в том числе по отдельным видам задолженности и по портфелям однородных требований.

Резерв на возможные потери по ссудной и приравненной к ней задолженности рассчитывается и отражается в учете в соответствии с Положением Банка России от 26.03.2004 года №254-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности» и «Положением о порядке формирования ОАО «УБРиР» резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности».

Оценка кредитного риска и уточнение (регулирование) общей величины РВПС по отдельным ссудам производится на постоянной основе в зависимости от изменения суммы фактической ссудной и приравненной к ней задолженности, а также от изменения категории качества, а также суммы и категории обеспечения.

Расчет суммы РВПС по задолженности, выраженной в иностранной валюте (драгоценных металлах), осуществляется исходя из остатка основного долга, пересчитанного по установленному Банком России курсу рубля по отношению к иностранным валютам (цены на драгоценные металлы) на день совершения операции.

При регулировании величины РВПС в связи с изменением суммы основного долга либо стоимости обеспечения 1-2 категории качества, выраженного в иностранной валюте (драгоценном металле), при изменении курса рубля по отношению к иностранным валютам, а также цены на драгоценные металлы на дату регулирования, корректировка РВПС осуществляется по состоянию на отчетную дату.

Учет РВПС по портфелям однородных ссуд ведется на соответствующих лицевых счетах «Резервы на возможные потери», которые открываются в разрезе портфелей однородных ссуд, а также балансовых счетов первого порядка по учету активов, включенных в портфель однородных ссуд, то есть расчет суммы РВПС для отражения его в балансе осуществляется пропорционально доле задолженности, отраженной по каждому счету первого порядка, в общей сумме портфеля.

Резерв на возможные потери по прочим активам рассчитывается и отражается в учете в соответствии со следующими документами:

1. Положением Банка России от 20.03.2006г. №283-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери»;
2. Положением Банка России от 17.11.2011 № 2732-У «Об особенностях формирования кредитными организациями резерва на возможные потери по операциям с ценными бумагами, права на которые удостоверяются организациями (депозитариями)»;
3. Указанием Банка России от 22.06.2005 № 1584-У «О формировании и размере резерва на возможные потери под операции кредитных организаций с резидентами офшорных зон»;
4. «О порядке формирования ОАО «УБРиР» резервов на возможные потери» (далее – внутреннее положение РВПА)

Оценка кредитного риска и уточнение (регулирование) общей величины РВПА по отдельным элементам расчетной базы, включая элементы расчетной базы, объединенные в портфели однородных требований, производится на постоянной основе в порядке и сроки, установленные внутрибанковским положением.

Расчет суммы РВПА по элементу расчетной базы, выраженному в иностранной валюте (драгоценных металлах), осуществляется исходя из остатка задолженности на счете учета элемента расчетной базы, пересчитанного по установленному Банком России курсу рубля по отношению к иностранным валютам (цены на драгоценные металлы) на день совершения операции либо на отчетную дату.

#### **Учет доходов, расходов и финансовых результатов.**

Доходы и расходы отражаются в балансе банка по методу начислений, то есть финансовые результаты операций (доходы или расходы) отражаются в бухгалтерском учете по факту их совершения, а не по факту получения или уплаты денежных средств либо их эквивалентов.

Отражение в бухгалтерском балансе неполученных от клиента комиссий осуществляется в день наступления срока уплаты таких комиссий.

Начисленные проценты, получение которых признается неопределенным, отражаются на счетах по учету доходов по факту их получения.

Отнесение на счета доходов сумм штрафов (пеней, неустоек) осуществляется по факту их уплаты либо в день получения соответствующего решения суда, которым определен размер таких сумм.

Суммы, подлежащие либо возмещению третьими лицами, либо перечислению в пользу третьих лиц – доходами либо расходами не признаются, а отражаются в бухгалтерском балансе как кредиторская либо дебиторская задолженность.

Доходы и расходы определяются с учетом разниц, связанных с применением встроенных производных инструментов, неотделяемых от основного договора (НВПИ).

Учет доходов (расходов) будущих периодов по всем банковским операциям осуществляется на отдельных лицевых счетах балансового счета 613 «Доходы будущих периодов» (614 «Расходы будущих периодов»).

К доходам будущих периодов относятся:

- суммы процентов, полученные от клиента и относящиеся к следующему календарному году;

- поступившие суммы арендной платы;

- суммы, полученные за информационно - консультационные услуги;

- другие аналогичные поступления, полученные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам.

Не позднее последнего рабочего дня установленного временного интервала суммы доходов и расходов будущих периодов, приходящиеся на соответствующий месяц (иной срок), относятся на счета по учету доходов и расходов.

К расходам будущих периодов относятся:

- суммы процентов, выплаченные клиенту авансом и относящиеся к следующему календарному году по операциям привлечения и размещения денежных средств;
- перечисленные суммы арендной платы, абонентской платы;
- суммы, уплаченные за информационно - консультационные услуги, за программные продукты и их сопровождение;
- суммы подписки на периодические издания;
- другие аналогичные платежи, произведенные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, а также суммы заработной платы, выплаченные в конце года в части, относящейся к следующему году.

Определение финансовых результатов деятельности банка (прибыль или убыток) производится ежегодно. В первый рабочий день нового года после составления бухгалтерского баланса на 1 января производится списание сумм со счетов 706 «Финансовый результат текущего года» с перечислением остатков на соответствующие счета 707 «Финансовый результат прошлого года». В день составления годового бухгалтерского отчета остатки со счетов 707 «Финансовый результат прошлого года» переносятся на счет 70801 «Прибыль прошлого года» либо – при превышении сумм расходов за отчетный год над суммой доходов за этот же период – на счет 70802 «Убыток прошлого года».

Филиалы в течение отчетного года ведут учет доходов и расходов на своих балансах. Передача филиалами на баланс Головного банка финансового результата отражается в бухгалтерском учете как операция СПОД (событие после отчетной даты) в дату, установленную Учетной политикой, в корреспонденции со счетами по учету расчетов с филиалами.

Учет СПОД осуществляется в порядке, установленном нормативными документами Банка России и действующей Учетной политикой, начиная с 01 января и до наступления указанной в Учетной политике даты, при этом для головного банка и филиалов дата прекращения операций СПОД устанавливается отдельно.

Прибыль, остающаяся в распоряжении банка, распределяется согласно решениям уполномоченного органа банка.

#### **Перечень существенных изменений, внесенных кредитной организацией в учетную политику, влияющих на сопоставимость отдельных показателей деятельности кредитной организации**

В течение 2012 года в действующую учетную политику банка вносились следующие существенные изменения:

1. добавлен порядок учета расчетов с акционерами в связи с принятым решением о выплате дивидендов;
  2. добавлен учет операций эмиссионного дохода в связи с принятым решением о дополнительном выпуске акций;
  3. добавлен учет операций по условным обязательствам некредитного характера (резервационным обязательствам некредитного характера) в связи с изменениями, внесенными в Положение Банка России от 26.12.2007 № 302-П "Положение о правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации";
- Остальные корректировки учетной политики носили уточняющий характер.

#### **Сведения о фактах неприменения правил бухгалтерского учета**

Фактов неприменения правил бухгалтерского учета в отчетном периоде не было.



### Краткие сведения о результатах инвентаризации статей баланса

По состоянию на 01.11.2012 года проведена инвентаризация собственных и арендованных основных средств, нематериальных активов, материальных запасов.

По собственным основным средствам, нематериальным активам и материальным запасам расхождений бухгалтерского учета с фактическим наличием не установлено.

По состоянию на 01.12.2012 была проведена инвентаризация требований и обязательств: денежных средств и ценностей, основных средств, нематериальных активов, материальных запасов, расчетов по требованиям и обязательствам по банковским операциям и сделкам, по требованиям и обязательствам по срочным сделкам, расчетов с дебиторами и кредиторами. По результатам инвентаризации составлены акты. Расхождений данных бухгалтерского учета с фактическими данными не установлено.

По состоянию на 01.12.2012 и 01.01.2013 года проведена ревизия наличных денег, бланков и других ценностей в филиалах, дополнительных офисах, операционных офисах, кредитно-кассовых офисах, операционных кассах вне кассового узла Банка, осуществляющих хранение ценностей. Расхождений нет.

По результатам сверки дебиторской и кредиторской задолженности с поставщиками, подрядчиками, покупателями и клиентами (контрагентами) на 01.01.2013 года расхождений нет. Результаты сверки оформлены двусторонними актами.

### Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности

По состоянию на 01.01.2013 года сумма остатков на счетах до выяснения составила 40 359 тыс. руб.

В частности, на балансовом счете 47416 отражены следующие суммы:

Номер п/п	Сумма, тыс. руб.	Дата возникновения задолженности	Причина постановки на счет до выяснения
543	5 837	29.12.12	Неверное наименование получателя
1	875	27.12.12	Неверное наименование получателя
249	1 761	28.12.12	Неверное наименование получателя
354	2 763	29.12.12	Неверное наименование получателя
21070	20 000	28.12.12	Отсутствие реквизитов на зачисление;

Прочие суммы являются незначительными по величине. Основными причинами отражения данных платежей на счете до выяснения являются:

- неправильное указание плательщиком реквизитов получателя;
- отсутствие реквизитов на зачисление;
- закрытие счета получателя на момент поступления денежных средств.

По состоянию на 01.01.2013 года сумма общей дебиторской задолженности с учетом СПОД, учитываемой на балансовом счете №603 «Расчеты с дебиторами и кредиторами», составила 1 987 030 тыс. руб., в том числе:

- расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями – 1 650 856 тыс. руб.;
- расчеты с прочими дебиторами – 246 715 тыс. руб.
- расчеты с организациями-нерезидентами по хозяйственным операциям – 20 042 тыс. руб.;
- расчеты по налогам и сборам – 27 296 тыс. руб.;
- налог на добавленную стоимость, уплаченный – 40 627 тыс. руб.;

- расчеты с работниками по подотчетным суммам – 1 430 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по оплате труда – 64 тыс. руб.;

Общая сумма кредиторской задолженности с учетом СПОД по состоянию на 01.01.2013 года составила 212 458 тыс. руб., в том числе:

- расчеты по налогам и сборам – 134 687 тыс. руб.;
- расчеты с прочими кредиторами – 70 832 тыс. руб.;
- расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями – 3 814 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по оплате труда – 125 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по подотчетным суммам – 24 тыс. руб.;
- расчеты с акционерами (участниками) по дивидендам – 2 976 тыс. руб.;

#### **Сведения о корректирующих событиях после отчетной даты**

Корректирующие события после отчетной даты (далее СПОД) проводились в балансе банка с 01 января по дату, установленную Учетной политикой банка.

В указанный период были отражены следующие операции СПОД:

- начисления (корректировки или изменения) по налогам и сборам за отчетный год, по которым в соответствии с законодательством Российской Федерации Банк является налогоплательщиком и плательщиком сборов (налог на прибыль, в т.ч. налог на доходы иностранных юридических лиц, а также прочие налоги, относимые на себестоимость);
- обнаружение после отчетной даты ошибки в бухгалтерском учете или нарушения законодательства при осуществлении деятельности Банка, которые ведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период, влияющее на определение финансового результата;
- получение после отчетной даты первичных документов, подтверждающих совершение операций до отчетной даты и (или) определяющих (уточняющих) стоимость работ, услуг, активов по таким операциям, а также уточняющих суммы доходов и расходов, отраженных в бухгалтерском учете;
- отражение штрафов, пеней, неустоек, признанных судом, в случае, когда решение об их признании датировано предшествующими годами и поступило в Банк в период между 01 января текущего года и датой составления годового отчета;
- переоценка основных средств, временно не используемых в основной деятельности по состоянию на 01.01.2013;
- перенос финансового результата текущего года на счета финансового результата прошлого года;
- отражение прибыли прошлого года.

#### **Сведения о некорректирующих событиях после отчетной даты**

15.01.2013 ОАО «УБРИР» стал владельцем 100% компании UBRD Finance Limited (Ирландия). Это приобретение обусловлено необходимостью привлечения средств с международных рынков капитала и расширением сотрудничества УБРИР с зарубежными партнерами. Указанную дату следует считать датой образования банковской (консолидированной) группы.

В феврале 2013 года ОАО «УБРИР» было осуществлено размещение евро-коммерческих облигаций (ЕСР). Организаторами размещения стали «ВТБ Капитал» и BCP Securities. Объем размещения составил 50 млн долларов США, общий объем программы составляет 200 млн долларов США. Эмиссию бумаг на оставшуюся сумму руководство банка планирует провести в течение 2013-2014 года.

Указанные ниже некорректирующие события после отчетной даты не происходили:

- принятие решения о реорганизации кредитной организации или начало реализации принятого решения;
- принятие решения об эмиссии акций (увеличении размеров паев) и иных ценных бумаг;
- существенное снижение рыночной стоимости инвестиций;
- крупная сделка, связанная с приобретением и (или) выбытием основных средств и финансовых активов;
- существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты и не отражено при переоценке основных средств на отчетную дату;
- прекращение существенной части основной деятельности кредитной организации, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату;
- принятие решения о выплате дивидендов (распределении чистой прибыли);
- существенные сделки с собственными обыкновенными акциями;
- изменения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, вступающие в силу после отчетной даты;
- принятие существенных договорных или условных обязательств, например, при предоставлении крупных гарантий;
- начало судебного разбирательства, проистекающего исключительно из событий, произошедших после отчетной даты;
- пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов кредитной организации;
- непредвиденное изменение официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, и рыночных котировок финансовых активов после отчетной даты;
- действия органов государственной власти.

#### Сведения о фактах неприменения правил бухгалтерского учета

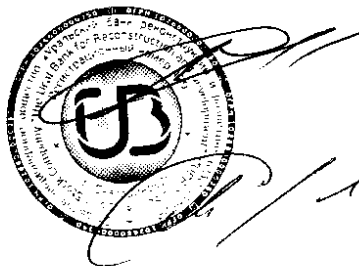
Фактов неприменения правил бухгалтерского учета в отчетном периоде не было.

#### Изменения в Учетной политике на 2013 год

В Учетную политику на 2013 год внесены следующие существенные изменения.  
В связи с вступлением в силу с 01.01.2013 Положения Банка России от 16.07.2012г. №385-П «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации»:

- изменены принципы и порядок учета расчетных операций;
- изменены принципы и порядок учета операций по расчетам на ОРЦБ;
- изменены принципы и порядок учета операций с ценными бумагами;
- изменены принципы и порядок учета документарных операций.

Президент



А.Ю. Соловьев

Главный бухгалтер

М.Р. Сиразов

**Бухгалтерская отчетность  
ОАО «УБРиР» за 2013 год**



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
**«ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АУДИТ-ЦЕНТР»**

620062, г. Екатеринбург, пр. Ленина 60а  
тел.: /343/ 375-69-82, 375-70-42, тел./факс: /343/ 375-74-02  
e-mail: nfk@etel.ru, www.USAC.ru

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Адресат:** Акционерам Открытого акционерного общества "Уральский банк реконструкции и развития"

### Сведения об аудируемом лице:

**Полное наименование:** Открытое акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития»

**Краткое наименование:** ОАО «УБРиР»

**Государственный регистрационный номер:** 1026600000350

**Место нахождения:** 620014, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д.67

### Сведения об аудиторе:

**Наименование организации:** Закрытое акционерное общество «Екатеринбургский Аудит-Центр»

**Место нахождения:** 620062, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 60-а.

**Государственный регистрационный номер:** 1036604386367

Аудиторская организация Закрытое акционерное общество "Екатеринбургский Аудит-Центр" является членом Саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России».

Номер записи (ОРНЗ) 10201046624 в реестре аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России».

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – годовая отчетность) организации Открытого акционерного общества "Уральский банк реконструкции и развития", состоящей из:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) на 1 января 2014 года;
- отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2013 год;
- отчета об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2014г.;
- сведений об обязательных нормативах (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2014г.;
- отчета о движении денежных средств (публикуемая форма) за 2013 год;
- пояснительной информации к годовой отчетности.

#### **Ответственность аудируемого лица за годовую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

#### **Ответственность аудитора**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», а также федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения заключения в соответствии с требованиями Федерального закона «О банках и банковской деятельности» и мнения о достоверности годовой отчетности.



### Мнение

По нашему мнению, годовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации - Открытого акционерного общества "Уральский банк реконструкции и развития" по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год, уровень достаточности капитала, величину резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов, сведения об обязательных нормативах на 01 января 2014 года в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

### Заключение в соответствии с требованиями ст. 42 Федерального закона «О банках и банковской деятельности»

Нами не обнаружены существенные факты, свидетельствующие о:

- неправильности расчета, либо несоблюдении ОАО «УБРиР» обязательных нормативов, установленных Банком России;
- неадекватности структуры управления ОАО «УБРиР» характеру и объему осуществляемых операций в рамках текущего этапа развития сектора банковских услуг в Российской Федерации;
- несоответствии в ОАО «УБРиР» системы внутреннего контроля характеру и объему осуществляемых операций.

Генеральный директор, к.э.н.  
Закрытого акционерного общества  
«Екатеринбургский Аудит-Центр»



В.М.Бойков  
(квалификационный аттестат Минфина РФ в области банковского аудита №К018251 на неограниченный срок, выдан в порядке обмена 05.08.2004г., член СРО НП «Аудиторская Палата России» за основным регистрационным номером записи № 29501048340).

Руководитель проверки,  
заместитель генерального директора  
по аудиту банков, аудитор  
Закрытого акционерного общества  
«Екатеринбургский Аудит-Центр»

В.П.Кондратьева  
(квалификационный аттестат №01-000515 выдан на основании решения СРО НП «Аудиторская Палата России» от 13.02.2012г. Приказ №03 на неограниченный срок, член СРО НП «Аудиторская Палата России» за основным регистрационным номером записи №29601044616)

29 апреля 2014 года



Банковская отчетность		
Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
65	0900128	429

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
(публикуемая форма)  
на "01" января 2014 г.

Кредитной организации **Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"**

(полное фирменное и основанное фирменное наименование)

**(ОАО "УБРИР")**

(полное фирменное и основное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 0409008  
Квартальная (Годовая)  
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1	2	3	4
	<b>АКТИВЫ</b>		
1	Денежные средства	8 157 893	4 438 307
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	5 743 249	5 717 344
2.1	Обязательные резервы	1 224 444	1 140 196
3	Средства в кредитных организациях	3 343 105	5 089 438
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	14 897 233	19 789 712
5	Чистая судная задолженность	121 160 133	78 378 073
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	11 083 802	12 788 489
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	3 621	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	28 521 474	8 345 872
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	5 749 102	4 871 858
9	Прочие активы	4 737 926	3 849 656
10	Всего активов	201 503 917	142 478 651
	<b>ПАССИВЫ</b>		
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	29 854 823	21 341 086
12	Средства кредитных организаций	11 826 360	4 233 621
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	131 035 075	95 678 107
13.1	Вклады физических лиц	84 485 234	86 022 861
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	3 388	17 147
15	Выпущенные долговые обязательства	15 331 509	8 938 483
16	Прочие обязательства	1 687 352	1 358 222
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	154 758	102 915
18	Всего обязательств	199 693 273	131 965 561
	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>		
19	Средства акционеров (участников)	3 004 363	3 004 363
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21	Эмиссионный доход	1 000 000	1 300 000
22	Резервный фонд	450 854	100 218
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-95 708	927 607
24	Переоценка основных средств	685 283	991 121
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	4 845 745	4 503 531
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	1 491 305	888 280
27	Всего источников собственных средств	11 610 844	10 813 090
	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	19 845 992	25 505 088
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	11 811 719	5 075 291
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0

Президент ОАО "УБРИР"

А.Ю. Соловьев



М.Р. Сираев

С.Н. Кулехова

Телефон: (343) 226-17-26

" 12 " февраля 2014 г.



Код территории по ОКATO	Банковская отчетность Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
65	09809125	429

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
(публикуемая форма)  
за 2013 г.

Кредитной организации **Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"**  
(полное наименование и сокращенное фирменное наименование)

**ОАО "УБРиР"**

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Сахко и Вандыш, 87

Код формы по ОКУД 0409807  
Квартальная (Годовая)  
тыс. руб.

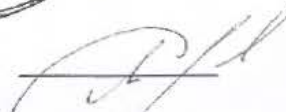
Номер строки	Наименование статьи	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	21 123 336	12 406 473
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	142 806	116 543
1.2	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	17 069 521	9 525 156
1.3	От вложений в ценные бумаги	10 187	14 822
1.4	От вложений в ценные бумаги	3 900 842	2 751 152
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	11 725 978	7 254 079
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	2 084 928	1 399 978
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	8 437 960	5 403 079
2.3	По выпущенным долговым обязательствам	1 203 090	451 022
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	9 397 358	5 152 394
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, осудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	-7 698 219	-2 244 489
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	-1 308 979	-533 751
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	1 899 139	2 907 896
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-209 541	-130 144
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	154 193	-70 396
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	-94 579	-2 370
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	383 372	-244 323
10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	13 775	297 996
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	82 063	52 795
12	Комиссионные доходы	6 252 646	3 729 093
13	Комиссионные расходы	459 520	280 437
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	-4 077	1
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	-1 100	0
16	Изменение резерва по прочим потерям	-187 021	-77 149
17	Прочие операционные доходы	2 112 299	726 083
18	Чистые доходы (расходы)	9 741 550	6 906 073
19	Операционные расходы	7 561 376	5 511 984
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	2 180 174	1 397 089
21	Начисленные (уплаченные) налоги	369 433	410 433
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	1 791 741	986 656
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	300 438	300 436
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	300 438	300 436
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	1 491 305	686 250

Президент ОАО "УБРиР"



А.Ю. Соловьев

Главный бухгалтер ОАО "УБРиР"



М.Р. Сирафов

Исполнитель



С.Н. Кулаков

Телефон: (343) 225-17-05  
"12" февраля 2014 г.

5

Код территории по ОКТО	Банковская отчетность	
	Код кредитной организации (филиала)	
65	по ОКТО 0960128	регистрационный номер (порядковый номер) 429

**ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ**  
(публикуемая форма)  
по состоянию на 01 января 2014 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"

ОАО "УБР-Р"

Почтовый адрес 620014 г. Екатеринбург, ул. Сапож и Вязитин, 57

Код формы по ОКД 040808  
(Квартальная (Годовая))

номер строки	Наименование показателя	Данные на начало отчетного периода	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	2	3	4	5
1	Собственные средства (капитал), (тыс. руб.), всего, в том числе:	12 714 486	4 416 524	17 131 104
1.1	уставный капитал кредитной организации, в том числе:	3 004 363	0	3 004 363
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	3 004 363	0	3 004 363
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	0	0	0
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0
1.3	Эмиссионный доход	1 000 000	0	1 000 000
1.4	Резервный фонд кредитной организации	100 218	350 436	450 654
1.5	Оценочный результат деятельности, приходящийся в расчет собственных средств (капитала):	5 218 812	1 170 604	5 389 416
1.5.1	прошлых лет	4 503 531	342 214	4 845 745
1.5.2	отчетного года	715 281	828 390	1 543 671
1.6	Нематериальные активы	0	9 889	9 889
1.7	Субординированный кредит (займ, депозит, облигационный заем)	2 504 816	2 810 645	5 315 461
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы принадлежащие активы	0	0	0
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	10,0	X	10,0
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	10,9	X	10,8
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс. руб.), всего, в том числе:	8 053 114	1 571 230	9 624 344
4.1	по судам, судной и приравненной к ней задолженности	7 961 050	1 416 551	9 277 611
4.2	по иным активам, по которым существует риск понесения потерь, и прочие потери	99 149	102 826	191 975
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, по ценным бумагам, права на которые удостоверяются депозитарными, ограниченными на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	102 915	51 843	154 758
4.4	под операцией с резидентами офшорных зон	0	0	0

Раздел "Справочно":

1. Формирование (дополнение) резерва на возможные потери по судам, судной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 36 835 423, в том числе вследствие:

- 1.1. выданы суд 3 742 358;
- 1.2. изменения качества суд 4 455 259;
- 1.3. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 42 810;
- 1.4. иных причин 28 647 005.

2. Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по судам, судной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 35 478 802, в том числе вследствие:

- 2.1. списание безнадежных суд 6 281 646;
- 2.2. погашения суд 2 353 338;
- 2.3. изменения качества суд 2 895 610;
- 2.4. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 31 728;
- 2.5. иных причин 23 130 344.



Президент ОАО "УБР-Р"

Главный бухгалтер ОАО "УБР-Р"

М.П.

Исполнитель

Телефон: (343) 229-17-28

\* 12 января 2014 г.

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сирафов

С.Н. Кулакова

Код территории по ОКATO	Банковская отчетность	
	Код кредитной организации (филиала)	регистрационный номер (порядковый номер)
65	0900128	429

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ**  
(публикуемая форма)  
по состоянию на 1 января 2014 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"

(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)

Почтовый адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Саика и Вацетты, 87

Код формы по ОКУД 0409813  
Годовая  
в процентах

Номер строки	Наименование показателя	Нормативное значение	Фактическое значение	
			на отчетную дату	на предыдущую отчетную дату
1	Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1)	10	10,8	10,9
2	Норматив достаточности собственных средств (капитала) небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н1.1)	-	-	-
3	Норматив мгновенной ликвидности банка (Н2)	15	107,6	105,9
4	Норматив текущей ликвидности банка (Н3)	50	129,5	72,8
5	Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4)	120	75,0	80,4
6	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6)	25	Максимальное 22,9 Минимальное 0,8	Максимальное 23,1 Минимальное 1,2
7	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7)	800	404,8	457,3
8	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7.1)	50	0,2	0,2
9	Норматив совокупной величины риска по инсайдерам банка (Н7.1)	3	0,8	0,7
10	Норматив использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12)	25	0,0	0,0
11	Норматив соотношения суммы ликвидных активов сроки исполнения в ближайшие 30 календарных дней к сумме обязательств РНКО (Н15)	-	-	-
12	Норматив ликвидности небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций (Н15.1)	-	-	-
13	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам - участникам расчетов на завершение расчетов (Н16)	-	-	-
14	Норматив предоставления РНКО от своего имени и за свой счет кредитов заемщикам, кроме клиентов - участников расчетов (Н16.1)	-	-	-
15	Норматив минимального соотношения размера исполненного покрытия и объема эмиссии облигаций с ипотечным покрытием (Н16)	-	-	-



12 февраля 2014 г.

**Примечание**

ОАО "УБРиР" сообщает:

- в соответствии с п.3.6 Инструкции Банка России от 03.12.2012 N 138-И "Об обязательных нормативах банков" при расчете нормативов Н2, Н3, Н4 использовались показатели Сзыг\*, Сзг\*, О\*;
- в соответствии с п.2.5 Инструкции Банка России от 03.12.2012 N 138-И принято решение о применении подхода к оценке кредитного риска по обеспеченным кредитным требованиям и требованиям по получению начисленных (накопленных) процентов, в также производным финансовым инструментам, предусмотренного п. 2.3 Инструкции.

А.Ю. Соловьев

М.Р. Сергеев

С.Н. Кулакова

Банковская отчетность		
Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
65	09809129	429

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

(публикуемая форма)

за 2013 г.

(отчетный год)

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

(ОАО "УБРиР")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сафо и Ванцетти, 67

Код формы по ОКУД 0409814

Годовая

тыс.руб.

Номер строки	Наименование статей	Денежные потоки за отчетный период	Денежные потоки за предыдущий отчетный период
1	2	3	4
1	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности		
	Денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах, всего, в том числе:		
1.1		8 789 273	2 771 109
1.1.1	Проценты полученные	19 621 181	11 674 457
1.1.2	Проценты уплаченные	-11 322 094	-6 840 058
1.1.3	Комиссии полученные	7 186 361	3 354 171
1.1.4	Комиссии уплаченные	-459 520	-280 437
1.1.5	Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток, имеющимися в наличии для продажи	-168 154	-49 860
1.1.6	Доходы за вычетом расходов по операциям с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	-2 370
1.1.7	Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	383 372	-244 323
1.1.8	Прочие операционные доходы	1 096 508	775 708
1.1.9	Операционные расходы	-7 141 280	-5 150 351
1.1.10	Расход (возмещение) по налогам	-407 101	-465 828
1.2	Прирост (снижение) чистых денежных средств от операционных активов и обязательств, всего, в том числе:	11 338 413	5 853 284
1.2.1	Чистый прирост (снижение) по обязательным резервам на счетах в Банке России	-84 258	-265 841
1.2.2	Чистый прирост (снижение) по вложениям в ценные бумаги, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	4 901 549	-9 642 923
1.2.3	Чистый прирост (снижение) по ссудной задолженности	-47 874 878	-28 488 172
1.2.4	Чистый прирост (снижение) по прочим активам	-2 050 905	5 471 482
1.2.5	Чистый прирост (снижение) по кредитам, депозитам и прочим средствам Банка России	8 513 757	11 771 382
1.2.6	Чистый прирост (снижение) по средствам других кредитных организаций	7 338 400	-2 626 685
1.2.7	Чистый прирост (снижение) по средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	34 452 724	26 206 169
1.2.8	Чистый прирост (снижение) по финансовым обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-13 751	17 147
1.2.9	Чистый прирост (снижение) по выпущенным долговым обязательствам	6 169 027	3 239 550
1.2.10	Чистый прирост (снижение) по прочим обязательствам	-13 452	171 375
1.3	Итого по разделу 1 (ст. 1.1 + ст. 1.2)	20 127 686	6 624 393
2	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) инвестиционной деятельности		
2.1	Приобретение ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	-8 079 537	-5 211 947

8

2.2	Выручка от реализации и погашения ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	10 825 986	13 534 594
2.3	Приобретение ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	-24 997 410	-8 597 473
2.4	Выручка от погашения ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	3 494 598	354 678
2.5	Приобретение основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-2 164 832	-956 053
2.6	Выручка от реализации основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	1 100 299	-2 315
2.7	Дивиденды полученные	0	0
2.8	Итого по разделу 2 (сумма строк с 2.1 по 2.7)	-19 620 696	-878 516
3	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) финансовой деятельности		
3.1	Взносы акционеров (участников) в уставный капитал	0	2 000 000
3.2	Приобретение собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.3	Продажа собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.4	Выплаченные дивиденды	-300 201	-598 114
3.5	Итого по разделу 3 (сумма строк с 3.1 по 3.4)	-300 201	1 401 886
4	Влияние изменений официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, на денежные средства и их эквиваленты	-91 890	18 552
5	Прирост (использование) денежных средств и их эквивалентов	-85 101	9 196 315
5.1	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	14 104 904	4 938 589
5.2	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	14 019 803	14 104 904

Президент ОАО "УБРиР"



Главный бухгалтер ОАО "УБРиР"

Исполнитель

Телефон: (343) 226-17-28  
" 12 " февраля 2014 г.


А.Ю. Соловьев

М.Р. Сирафов

С.Н. Кулакова

**Открытое акционерное общество  
«Уральский банк реконструкции и развития»  
(ОАО «УБРиР»)**

Пояснительная записка  
к годовому отчету за 2013 год

**Существенная информация о кредитной организации**

**Информация о наличии обособленных (в том числе на территории иностранного государства) и внутренних структурных подразделений кредитной организации**

По состоянию на 01.01.2014 года в составе банка имеются 13 филиалов, 506 дополнительных, операционных, кредитно-кассовых офисов, операционных касс (по состоянию на 01.01.13 – 269). На территории иностранных государств обособленные подразделения банка отсутствуют.

**Информация о наличии банковской (консолидированной) группы, возглавляемой кредитной организацией, и о составе данной группы или информация о банковской группе (банковском холдинге), участником которой (которого) является кредитная организация**

По состоянию на 01.01.2014 банк является участником банковской (консолидированной) группы.

Состав группы:

Полное наименование юридического лица - участника группы	Место нахождения участника группы (адрес)	Фактическое место нахождения участника группы
2	3	4
Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"	620014, Российская Федерация, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 67	620014, Российская Федерация, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 67
UBRD FINANCE LIMITED	372/Ирландия, Дублин 2, 53 Мэррион Скузар	372/Ирландия, Дублин 2, 53 Мэррион Скузар

Информация о направлениях деятельности (предлагаемых кредитной организацией банковских продуктах юридическим и физическим лицам), в том числе информация о направлениях, для осуществления которых требуются лицензии Банка России

Основная, а именно преобладающая и имеющая приоритетное значение для кредитной организации, деятельность (виды деятельности, виды банковских операций):

1. привлечение денежных средств физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок);
2. размещение привлеченных во вклады (до востребования и на определенный срок) денежных средств юридических и физических лиц от своего имени и за свой счет;
3. открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц;
4. осуществление переводов денежных средств по поручению физических и юридических лиц, в том числе уполномоченных банков-корреспондентов и иностранных банков, по их банковским счетам;
5. инкассирование денежных средств, векселей, платежных и расчетных документов, осуществление кассового обслуживания физических и юридических лиц;
6. купля-продажа иностранной валюты в наличной и безналичной формах;
7. осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов, в том числе электронных денежных средств (за исключением почтовых переводов);
8. выдача банковских гарантий;
9. осуществление операций с ценными бумагами;
10. привлечение во вклады и размещение драгоценных металлов;
11. другие операции с драгоценными металлами в соответствии с законодательством РФ.

**Все виды лицензий, на основании которых действует кредитная организация**

1.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Генеральная лицензия на осуществление банковских операций
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	429
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	16.08.2012
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Банк России
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

2.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия на осуществление банковских операций с драгоценными металлами
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	429
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	12.04.2004
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Банк России
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

3.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	166-03591-010000

Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	ФСФР России
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

4.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	166-03488-100000
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	ФСФР России
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

5.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	166-04114-000100
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	20.12.2000
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	ФСФР России
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

6.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	166-03684-001000
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	07.12.2000
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	ФСФР России
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

7.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия биржевого посредника, совершающего товарные фьючерсные и опционные сделки в биржевой торговле
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	1293
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	16.12.2008
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	ФСФР России
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

8.



Вид лицензии (деятельности, работ)	Генеральная лицензия на экспорт золота
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	092RU13002000426
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	08.11.2013
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Министерство промышленности и торговли РФ
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	по 21.11.2014

9.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Генеральная лицензия на экспорт серебра
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	092RU13002000081
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	13.03.2013
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Министерство промышленности и торговли РФ
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	17.03.2014

10.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия на осуществление распространения шифровальных (криптографических) средств
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	0011861
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	23.04.2009
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Управление ФСБ РФ по Свердловской области
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	23.04.2014

11.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия на осуществление технического обслуживания шифровальных (криптографических) средств
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	0011862
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	23.04.2009
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Управление ФСБ РФ по Свердловской области
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	23.04.2014

12.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия на осуществление предоставления услуг в области шифрования информации
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	0011863
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	23.04.2009
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Управление ФСБ РФ по Свердловской области
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	23.04.2014

13.

Вид лицензии (деятельности, работ)	Лицензия на осуществление деятельности в
------------------------------------	--

	области криптографической защиты информации
Номер лицензии (разрешения) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ	0007815
Дата выдачи лицензии (разрешения, допуска)	23.12.2013
Орган, выдавший лицензию (разрешение, допуск)	Управление ФСБ РФ по Свердловской области
Срок действия лицензии (разрешения, допуска)	бессрочно

#### Информация об участии (неучастии) кредитной организации в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации

Банк участвует в государственной программе страхования вкладов, утвержденной Федеральным законом № 177-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» от 23.12.2003. Открытое акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития» 18 ноября 2004 года включено в реестр банков, состоящих на учете в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации, под номером 190 (свидетельство Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов»).

#### Информация об экономической среде, в которой осуществляется деятельность кредитной организации

Последние годы Российская Федерация переживает период политических и экономических изменений, которые оказали и могут продолжать оказывать значительное влияние на операции предприятий, осуществляющих деятельность в Российской Федерации. Правительство продолжает экономические реформы и совершенствование юридического, налогового и нормативного законодательства. Текущие действия правительства, сфокусированные на модернизации экономики России, нацелены на повышение производительности труда и качества выпускаемой продукции, а также увеличение доли отраслей, выпускающих наукоемкую продукцию и услуги. В связи с проводимыми преобразованиями осуществление финансово-хозяйственной деятельности в Российской Федерации связано с рисками, которые нетипичны для стран с рыночной экономикой. Стабильность российской экономики в будущем в значительной степени зависит от подобных реформ и эффективности экономических, финансовых и денежно-кредитных мер, предпринятых Правительством.

Макроэкономическая ситуация в 2013 году определялась влиянием факторов и тенденций к замедлению деловой активности, действующих с 4 квартала 2012 года. Динамика экономического роста в 2013 году резко замедлилась на фоне снижения потребительского спроса, а также инвестирования в основной капитал. На протяжении 2013 года на внутреннем валютном рынке в целом преобладала тенденция к ослаблению российской национальной валюты по отношению к ключевым мировым валютам. В прошедшем году Банк России осуществлял дальнейшее повышение гибкости курсообразования в рамках работы по созданию к 2015 году условий для перехода к режиму плавающего валютного курса. Также Банк России продолжает вводить меры по охлаждению рынка необеспеченного потребительского кредитования, который в 2012 и 2011 годах выступал ключевым драйвером развития всей банковской отрасли. По итогам 2013 года активы банковского сектора выросли на 16%, темп прироста кредитования крупного бизнеса составил 10%, на рынке розничного кредитования – 29%, а кредитование малого и среднего бизнеса явилось единственным сегментом, которому по итогам 2013 года удалось сохранить взятые ранее темпы роста (около 18%).

Несмотря на указанные признаки восстановления экономики России, все еще сохраняется неопределенность в отношении ее дальнейшего роста, а также возможности кредитной организации и ее контрагентов привлекать новые заемные средства по приемлемым ставкам, что в свою очередь может

повлиять на финансовое положение, результаты операций и перспективы развития банка. Поскольку экономика Российской Федерации чувствительна к негативным тенденциям на глобальных рынках, все еще остается риск повышенной волатильности российских финансовых рынков. Несмотря на это, руководство ОАО «УБРиР» уверено, что в текущей ситуации предпринимает все необходимые меры для поддержания устойчивости и роста бизнеса. Негативные тенденции в областях, приведенных выше, могут оказать отрицательное влияние на деятельность кредитной организации. Последующее развитие условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности может отличаться от оценки руководства.

#### **Информация о рейтинге международного и (или) российского рейтингового агентства (если присвоен)**

На 01.01.2014 банк имеет следующие рейтинги:

Standard and Poor's International Services (McGraw-Hill), Inc: B/ ruA-

Национальное рейтинговое агентство: AA

На 01.01.2014 ценные бумаги, выпущенные банком (облигации серии 02, индивидуальный государственный регистрационный номер 40200429В от «09» февраля 2011), имеют следующие рейтинги:

Standard and Poor's International Services (McGraw-Hill), Inc: B/ ruA-

В рейтинге крупнейших банков России по итогам работы на 1 октября 2013 года агентства "РБК.Рейтинг" Уральский банк реконструкции и развития занял 7 место в «Рейтинге крупнейших региональных банков России», 37 место в «Рейтинге банков по чистым активам», 42 место по кредитному портфелю, 27 место в рейтинге по кредитам физических лиц и 23 место по депозитам физических лиц. По вложениям в ценные бумаги – 56 место.

В рейтинге "РБК.Рейтинг" «Крупнейшие банки по количеству пластиковых карт в обращении» на 1 июля 2013 — 15 место.

#### **Информация о перспективах развития кредитной организации**

Стратегия развития банка была принята в 2011 году. Она называется «3-2-3». Ключевые цели: банк планирует к 2015 году втрое увеличить количество отделений, чистый операционный доход и вдвое — количество клиентов.

В соответствии со стратегией развития до 2015 года, ОАО «УБРиР» намерен в указанный период сохранять свой статус самостоятельного регионального банка с востребованными продуктами для целевых клиентов (сегмент физических лиц с доходами на уровне средних, предприятия малого и среднего бизнеса), при этом результаты проведения тех или иных действий клиента в процессе эксплуатации продукта будут в полной мере соответствовать ожиданиям клиента, взаимодействующего с продуктом. В основном сценарии развития банк планирует достижение рентабельности капитала ROE > 20 %.

В сегменте предприятий ОАО «УБРиР» намерен предлагать традиционные услуги и продукты плюс лизинг и факторинг, при этом адаптируя каждую из стандартизованных продуктовых линеек под нужды нижеследующих категорий клиентов: ключевые клиенты (стратегические партнеры в регионе) и корпоративные клиенты – предприятия малого и среднего бизнеса.

**Перечень операций кредитной организации, оказывающих наибольшее влияние на изменение финансового результата, а также информация об операциях, проводимых кредитной организацией в различных географических регионах**

Основная прибыль банка формируется от операций кредитования физических и юридических лиц. Соответственно, процентные доходы по кредитным операциям – существенный фактор доходности, равно как и объем расходов по вкладам граждан и депозитам юридическим лиц. Не меньшее внимание банк уделяет формированию непроцентных (комиссионных) доходов. В основном, это комиссии по клиентским операциям юридических лиц, а также доходы от предоставления услуг на валютном рынке и рынке ценных бумаг.

Основная деятельность банка сосредоточена в Уральском федеральном округе, где расположены Головной офис, филиал «ССБ», филиал «Серовский», филиал «Новоуральский», филиал «Маяк» (г. Озерск Челябинской обл.) и филиал «Южно-Уральский» (г. Челябинск), а также дополнительные офисы и операционные кассы. Еще восемь филиалов банка находятся в городах: Москва, Киров, Пермь, Воронеж, Уфа, Краснодар, Новосибирск и Санкт-Петербург.

Офисная сеть УБРиР в 2013 г. развивалась запланированными темпами. По числу точек продаж и обслуживания в 2013 году банк занял 9 место (РБК). По данным на 1 января 2014 г. в ЦБ РФ было зарегистрировано 519 отделений УБРиР в 67 регионах. За 2013 год открылось 237 новых точек банка. Полноформатные отделения начали работу в Казани, Кургане, Самаре, Тюмени, Ханты-Мансийске и других городах. Собственная банкоматная сеть банка преодолела порог в 1000 банкоматов и по состоянию на 01.01.2014 насчитывает 1148 устройств.

В обособленных подразделениях банка сосредоточены такие операции, как расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц, привлечение депозитов и кредитование физических и юридических лиц.

Лидирующие позиции банка в 2013 году подтверждены исследованиями ведущих российских информационных и рейтинговых агентств:

По данным портала banki.ru по итогам декабря 2013 года банк занял:

- 24 место по вкладам физических лиц;
- 36 место по чистым активам;
- 40 место по кредитному портфелю;

По данным РБК.Рейтинг:

- 10 место по количеству офисов;
- 15 место по количеству банкоматов;
- 35 место по депозитному портфелю;
- 38 место по чистым активам

По рейтингу «Интерфакс-100» по итогам 2013 года у банка:

- 23 место по объему вкладов;
- 37 место по объему активов;
- 60 место по размеру собственного капитала

По данным Forbes

- 53 место в рейтинге «100 надежных банков России»

**Краткий обзор существенных изменений, произошедших в деятельности  
кредитной организации, а также событий, оказавших или способных оказать влияние на  
финансовую устойчивость кредитной организации, ее политику  
(стратегию) за отчетный год**

15 января 2013 года ОАО «УБРиР» стал 100% владельцем компании UBRD Finance Limited (Ирландия). Это приобретение обусловлено необходимостью привлечения средств на международных рынках капитала и расширением сотрудничества УБРиР с зарубежными партнерами. Указанную дату следует считать датой образования банковской (консолидированной) группы.

В марте 2013 Национальное Рейтинговое Агентство (НРА) подтвердило индивидуальный рейтинг кредитоспособности ОАО «Уральский банк реконструкции и развития» на уровне «АА-» по национальной шкале, при этом повысив прогноз до «позитивного».

19 апреля 2013 ОАО «УБРиР» завершил размещение биржевых облигаций серии БО-05 в полном объеме на общую сумму 2 млрд. рублей. Организаторами выпуска назначены ОАО «Промсвязьбанк» и ОАО «НОМОС БАНК».

27 июня 2013 биржевые облигации серии БО-5 (государственный регистрационный номер выпуска 4B020500429B) Уральского банка реконструкции и развития включены в Ломбардный список Центрального банка России. Это позволит держателям бумаг УБРиР не только получать выплачиваемый эмитентом доход, но и рассчитывать на рефинансирование со стороны Банка России.

27 июня 2013 банк завершил размещение дебютного выпуска субординированных еврооблигаций по номинальной стоимости сроком обращения на 5,5 лет. Объем сделки составил \$68 млн. Привлеченные средства направлены в капитал банка. Размещение евробондов производилось через компанию специального назначения UBRD Capital Ltd. (Ирландия), ведущими совместными менеджерами транзакции выступили BCP Securities, BNP Paribas и Sberbank CIB.

Также в 2013 год банком были получены субординированные займы на общую сумму 50 млн. долларов США.

В августе 2013 фондовая биржа ММВБ (ФБ ММВБ) зарегистрировала четыре выпуска трёхлетних облигаций Уральского банка реконструкции и развития — БО-06, БО-07, БО-08 и БО-09. Общий объем выпуска — 10 млрд рублей (по 2 млрд рублей — серии БО-06 и БО-07, по 3 млрд рублей — БО-08 и БО-09). Номинал одной бумаги — 1 тыс. рублей.

13 сентября 2013 национальное рейтинговое агентство (НРА) повысило рейтинг кредитоспособности УБРиР с уровня «АА-» до уровня «АА» (очень высокая кредитоспособность, второй уровень) по национальной шкале, реализовав таким образом «позитивный» прогноз, присвоенный рейтингу банка в марте 2013 года.

Осенью 2013 года Уральский банк реконструкции и развития присоединился к партнёрской сети Международной платёжной системы денежных переводов ЮНИСТРИМ.

В сентябре 2013 года на Фондовой бирже ММВБ размещены облигации ОАО «УБРиР» серии БО-08 общей номинальной стоимостью 3 миллиарда. Организаторами выпуска назначены ОАО «Промсвязьбанк», ЗАО ЮниКредит Банк и ООО «БК РЕГИОН».

30 сентября 2013 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за полугодие 2013 года. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей 30 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРиР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 436 300 руб. 20 коп.

30 октября 2013 в Ломбардный список Банка России включены биржевые облигации Уральского банка реконструкции и развития серии БО-8 (государственный регистрационный номер выпуска 4B020800429B), что также позволяет их держателям получать рефинансирование в ЦБ.

В 2013 году ОАО «УБРиР» было осуществлено размещение евро-коммерческих облигаций (ЕСР) на следующие суммы:

- в феврале - на 50 млн. долларов США;
- в апреле - на 7,5 млн. долларов США;
- в октябре - на 35,8 млн. долларов США;

- в декабре – 7,5 млн. долларов США.

Организаторами размещения стали «ВТБ Капитал» и BCP Securities. Общий объем программы составляет 200 млн. долларов США.

27 декабря 2013 ОАО «УБРиР» выплатил первый (из 11) купон по собственным еврооблигациям. За полгода с момента размещения каждая ценная бумага принесла своему держателю 60 долларов США.

**Информация о составе совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации, в том числе об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации, имевших место в отчетном году, и сведения о владении членами совета директоров (наблюдательного совета) акциями (долями) кредитной организации в течение отчетного года**

*Персональный состав Совета директоров (Наблюдательного совета) банка:*

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
1. Алтушкин Игорь Алексеевич	1970
2. Медведев Олег Александрович	1974
3. Соловьев Антон Юрьевич	1973
4. Сабуров Дмитрий Юрьевич	1961
5. Гайворонская Ирина Николаевна	1966
Председатель Совета директоров (Наблюдательного совета):	
Алтушкин Игорь Алексеевич	1970

В течении 2013 года изменений в составе Совета директоров банка не было.

Алтушкин Игорь Алексеевич, 1970 года рождения

	На 01.01.2014	На 01.01.2013
Доля участия в уставном капитале банка	29,9999%	29,9999%
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	29,9999%	29,9999%

Медведев Олег Александрович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Соловьев Антон Юрьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Сабуров Дмитрий Юрьевич, 1961 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Гайворонская Ирина Николаевна, 1966 года рождения

	На 01.01.2014	На 01.01.2013
Доля участия в уставном капитале банка	13,2763%	13,2763%
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	13,2763%	13,2763%

**Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) кредитной организации, о составе коллегиального исполнительного органа кредитной организации, о владении единоличным исполнительным органом и членами коллегиального исполнительного органа кредитной организации акциями (долями) кредитной организации в течение отчетного года**

*Лицо, занимающее должность (исполняющее функции) единоличного исполнительного органа банка:*

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
Соловьев Антон Юрьевич - Президент банка	1973

*Персональный состав Правления банка по состоянию на 01.01.2014:*

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
1. Соловьев Антон Юрьевич	1973
2. Крохин Алексей Геннадьевич	1973
3. Икряников Алексей Викторович	1970
4. Миронов Юрий Петрович	1957
5. Овчинников Алексей Юрьевич	1971
6. Пластинин Александр Владиславович	1967
7. Сиразов Марат Робертович	1974

Соловьев Антон Юрьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Крохин Алексей Геннадьевич, 1973 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Икряников Алексей Викторович, 1970 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Миронов Юрий Петрович, 1957 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Овчинников Алексей Юрьевич, 1971 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Пластинин Александр Владиславович, 1967 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

Сиразов Марат Робертович, 1974 года рождения

Доля участия в уставном капитале банка	Доли не имеет
Доля принадлежащих обыкновенных акций банка	Доли не имеет

В течении 2013 года в составе Правления произошли следующие изменения: 07.10.2013 исключен Хлебников В.В.

**Иная существенная информация, характеризующая деятельность кредитной организации**

Иная существенная информация, характеризующая деятельность кредитной организации отсутствует.



## Существенная информация о финансовом положении кредитной организации

### Краткий обзор направлений (степени) концентрации рисков, связанных с различными банковскими операциями

#### Страновая концентрация активов и обязательств кредитной организации

Активы, обязательства и внебалансовые обязательства классифицированы в соответствии со страной местонахождения контрагента.

тыс.руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на 01.01.2014 ВСЕГО	по РФ	по странам СНГ	по странам группы развитых стран (стран. сч. 0, 1)	по другим странам	отд. страны, если > 5 % от А или П
1	2	3	4	5	6	7	8
I	<b>АКТИВЫ</b>						
1	Денежные средства	8 157 895	5 294 591	0	863 302	0	0
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	5 743 248	5 743 249	0	0	0	0
2,1	Обязательные резервы	1 224 444	1 224 444	0	0	0	0
3	Средства в кредитных организациях	3 343 105	1 704 884	1 422	1 636 799	0	0
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	14 897 235	14 258 718	651 888	6 627	0	0
5	Чистая ссудная задолженность	121 160 133	69 894 400	549 237	30 716 496	0	0
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	11 093 802	11 092 912	0	890	0	0
6,1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	3 621	3 621	0	0	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	28 621 474	28 013 905	607 566	0	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	5 749 102	5 749 102	0	0	0	0
9	Прочие активы	4 737 926	4 574 013	5 220	158 462	231	0
10	Всего активов	201 503 917	166 325 775	1 795 335	33 362 576	231	0
II	<b>ПАССИВЫ</b>						

21

11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	29 854 823	29 854 823	0	0	0	0
12	Средства кредитных организаций	11 826 360	9 634 017	0	2 192 343	0	0
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	131 035 075	117 626 760	62 661	13 435 108	10 556	0
13,1	Вклады физических лиц	84 485 234	84 377 097	62 428	15 203	10 508	0
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	3 396	3 396	0	0	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	15 331 509	15 331 509	0	0	0	0
16	Прочие обязательства	1 687 352	1 525 935	340	161 059	18	0
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	154 758	138 850	689	15 219	0	0
18	Всего обязательств	189 893 273	174 015 290	63 680	15 803 729	10 574	0
III	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>						
19	Средства акционеров (участников)	3 004 363	3 003 972	0	391	0	0
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0	0	0	0
21	Эмиссионный доход	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0
22	Резервный фонд	450 654	450 654	0	0	0	0
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-66 706	-66 706	0	0	0	0
24	Переоценка основных средств	885 283	885 283	0	0	0	0
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	4 845 745	4 845 745	0	0	0	0
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	1 491 305	1 491 305	0	0	0	0
27	Всего источников собственных средств	11 610 644	11 610 253	0	391	0	0
IV	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						

28	Безотзывные обязательства кредитной организации	19 945 992	16 483 306	23 116	3 439 570	0	0
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	11 311 715	6 959 943	0	4 341 775	0	0
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0	0	0	0	0

Тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на 01.01.2013 ВСЕГО	по РФ	по странам СНГ	по странам группы развитых стран (стран. код 0, 1)	по другим странам	отд. страны, если > 5 % от А или П
1	2	3	4	5	6	7	8
I	<b>АКТИВЫ</b>						
1	Денежные средства	4 438 307	3 970 351	0	467 956	0	0
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	5 717 344	5 717 344	0	0	0	0
2.1	Обязательные резервы	1 140 186	1 140 186	0	0	0	0
3	Средства в кредитных организациях	5 089 430	745 277	0	4 344 152	0	0
4	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	19 789 712	18 589 586	1 080 778	19 345	0	0
5	Чистая судная задолженность	79 672 779	58 158 670	100 827	20 413 282	0	0
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	12 758 489	12 797 592	0	797	0	0
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0	0	0	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	8 345 672	8 345 672	0	0	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	4 071 959	4 071 959	0	0	0	0
9	Прочие активы	3 554 950	3 162 623	548	391 772	7	0
10	Всего активов	142 478 851	115 659 176	1 182 153	25 637 315	7	0
II	<b>ПАССИВЫ</b>						
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	21 341 066	21 341 066	0	0	0	0
12	Средства кредитных организаций	4 233 621	2 443 030	0	1 790 591	0	0
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	95 678 107	92 684 891	42 343	2 939 211	11 662	0

13,1	Вклады физических лиц	66 022 961	65 957 170	42 309	12 920	10 562	0
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	17 147	17 147	0	0	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	8 936 483	8 936 483	0	0	0	0
16	Прочие обязательства	1 356 222	1 305 122	238	50 833	29	0
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	102 915	102 915	0	0	0	0
18	Всего обязательств	131 666 561	126 630 654	42 581	4 780 835	11 691	0
III	<b>ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>						
19	Средства акционеров (участников)	3 004 363	2 967 521	0	16 842	0	0
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0	0	0	0
21	Эмиссионный доход	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0
22	Резервный фонд	100 218	100 218	0	0	0	0
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	627 607	627 607	0	0	0	0
24	Переоценка основных средств	891 121	891 121	0	0	0	0
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	4 503 531	4 503 531	0	0	0	0
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	686 250	686 250	0	0	0	0
27	Всего источников собственных средств	10 813 090	10 796 248	0	16 842	0	0
IV	<b>ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	25 905 088	22 026 147	18 512	3 861 429	0	0
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	5 075 291	4 619 801	0	455 490	0	0
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0	0	0	0	0

**Концентрация предоставленных кредитов заемщикам (юридическим и физическим лицам) - резидентам Российской Федерации**

	в тыс. руб.	на 01.01.2014	на 01.01.2013
<b>1</b>	<b>Кредиты, предоставленные юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям (стр. 1.1 + 1.2), в том числе:</b>	<b>29 505 599</b>	<b>25 056 111</b>
1.1	<i>по видам экономической деятельности:</i>	28 898 637	24 527 510
1.1.1	добыча полезных ископаемых	49 912	9 105
1.1.2	обрабатывающие производства	3 424 441	2 436 004
1.1.3	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	3 900 034	2 993 212
1.1.4	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	109 140	58 302
1.1.5	строительство	883 214	1 656 078
1.1.6	транспорт и связь	1 156 010	653 210
1.1.7	оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	10 181 422	9 409 158
1.1.8	операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	4 189 585	2 955 891
1.1.9	прочие виды деятельности	5 004 879	4 356 550
1.2	<i>на завершение расчетов</i>	606 962	528 601
1.3	<i>из общей величины кредитов, предоставленных юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, кредиты субъектам малого и среднего предпринимательства, из них:</i>	7 930 934	4 511 590
1.3.1	индивидуальным предпринимателям	4 876 054	2 649 578
<b>2</b>	<b>Кредиты, выданные физическим лицам, в том числе:</b>	<b>62 691 364</b>	<b>36 534 581</b>
2.1	ссуды на покупку жилья (кроме ипотечных ссуд)	242 849	306 814
2.2	ипотечные ссуды	475 973	227 436
2.3	автокредиты	73 197	25 971
2.4	иные потребительские ссуды	61 899 345	35 974 360

### Кредитный риск

Кредитная организация подвержена кредитному риску, который является риском того, что одна из сторон операции с финансовым инструментом послужит причиной возникновения финансовых убытков другой стороной вследствие невыполнения обязательства по договору. Кредитный риск возникает в результате кредитных и прочих операций кредитной организации с контрагентами, вследствие которых возникают финансовые активы.

Максимальный уровень кредитного риска кредитной организации отражается в балансовой стоимости финансовых активов в бухгалтерском балансе. Для гарантий и обязательств по предоставлению кредита максимальный уровень кредитного риска равен сумме обязательства.

Кредитная организация контролирует кредитный риск, устанавливая лимиты на одного заемщика или группу связанных заемщиков, а также устанавливая лимиты по географическим и отраслевым сегментам. Лимиты кредитного риска по продуктам и типам клиентов регулярно утверждаются руководством в рамках текущего и стратегического планирования. Мониторинг таких рисков осуществляется регулярно, при этом лимиты пересматриваются не реже одного раза в год.

Финансовая модель кредитной организации утверждается ежегодно бюджетным комитетом, содержит целевую структуру кредитного портфеля по корпоративным клиентам (в разрезе типов клиентов)

и целевую структуру кредитного портфеля физических лиц (в разрезе типов продуктов). Таким образом устанавливаются лимиты, мониторинг которых осуществляется кредитным комитетом (в рамках управления кредитным риском) и комитетом по управлению активами и пассивами (в рамках управления доходностью кредитного портфеля).

Кредитная организация имеет два уровня принятия решений, на которых утверждаются кредитные лимиты на заемщиков:

- Совет директоров кредитной организации утверждает не реже 1 раза в год лимиты кредитного риска на кредитование клиентов группы Русской Медной Компании
- Кредитный комитет кредитной организации рассматривает и утверждает кредитные лимиты для всех остальных клиентов.

Кредитные заявки от менеджеров по работе с клиентами проходят проверку в юридическом департаменте и службе безопасности банка, затем проходят оценку в департаменте рисков и передаются на рассмотрение в кредитный комитет для утверждения кредитного лимита. Управление кредитным риском также осуществляется путем получения залога и поручительства компаний и физических лиц.

В целях мониторинга кредитного риска сотрудники департамента рисков на регулярной основе (ежемесячно, ежеквартально) составляют отчеты на основе структурированного анализа бизнеса и финансовых показателей клиента. Вся информация о существенных рисках в отношении клиентов с ухудшающейся кредитоспособностью доводится до сведения членов кредитного комитета и анализируется ими.

Одним из основных принципов управления рисками потребительского кредитования, применяемых кредитной организацией, является управление соотношением "риск/доход" по каждому предлагаемому кредитному продукту. Оценка рентабельности предлагаемых кредитной организацией кредитных продуктов осуществляется двумя способами:

- на основании анализа соотношения величины чистых операционных доходов (процентных, комиссионных), получаемых от валового объема размещенных средств, и величины прогнозируемых потерь (величины проблемной задолженности без учета коэффициента восстановления после проведения претензионной работы), обусловленных наличием просроченной задолженности;
- на основании анализа соотношения величины чистых операционных доходов, получаемых от валового объема размещенных средств, и величины фактических потерь (величины проблемной задолженности с учетом коэффициента восстановления).

В методиках оценки клиентов-физических лиц применяются скоринг-модели, построенные кредитной организацией на основании накопленной статистики с использованием специализированного программного обеспечения. В методики включена процедура расчета скоринг-балла по анкетным данным заемщика как отдельный фактор оценки заемщика. На основании автоматического сравнения набранного заемщиком скоринг-балла и значения установленного балла отсеечения по заявке отказывается либо дается положительное решение. Балл отсеечения – значение скоринг-балла при достижении которого по заявке отказывают в кредите.

В кредитной организации построена система мониторинга кредитного портфеля физических лиц. В рамках данного мониторинга специалистами департамента рисков оценивается динамика возникновения проблемной задолженности в целом по портфелю и отдельно, в разрезе продуктов, оценивается эффективность применения различных скоринговых моделей, изменение портретов заемщиков в разрезе продуктов и т.д. (под портретом заемщика понимается набор характеристик заемщика: пол, возраст, род занятий). Принятие решений по вопросам мониторинга, изменений методик, изменений условий по кредитным продуктам физическим лицам осуществляется кредитным комитетом кредитной организации на ежемесячной основе.

Кредитный риск по внебалансовым финансовым инструментам определен как вероятность убытков из-за неспособности другого участника операции с данным финансовым инструментом выполнить условия договора. Кредитная организация применяет ту же кредитную политику в отношении условных обязательств, что и в отношении балансовых финансовых инструментов, основанную на процедурах утверждения сделок, использовании лимитов, ограничивающих риск, и процедурах мониторинга.

### Страновой риск

Кредитная организация не ведёт деятельность по основному бизнесу в других странах. Операции в иностранных банках проводятся в основном по поручениям клиентов и в целях поддержания ликвидности.

### Рыночный риск

Кредитная организация подвержена рыночному риску, т.е. риску возникновения у Банка убытков вследствие неблагоприятного изменения рыночной стоимости финансовых инструментов торгового портфеля и производных финансовых инструментов, а также курсов иностранных валют и (или) драгоценных металлов. Рыночный риск возникает из открытых позиций по (а) валютным, (б) процентным и (в) долевым инструментам, которые подвержены риску общих и специфических изменений на рынке. Рыночный риск включает в себя фондовый, валютный и процентный риски.

Управление рыночным риском состоит из оценки, регулирования, мониторинга, контроля и оптимизации риска.

Комитет по управлению активами и пассивами устанавливает лимит на уровень снижения капитала и выделяет ресурсы на формирование портфеля с рыночным риском. Казначейство в рамках установленных ограничений проводит подбор оптимальной структуры портфеля и разрабатывает положение по управлению портфелем. Инвестиционный комитет, в состав которого входят представители департамента рисков и казначейства, утверждает структуру портфеля по инструментам и правила входа/выхода в/из позиции.

Департамент рисков и казначейство осуществляют в ежедневном режиме мониторинг установленных комитетами ограничений и финансового результата. В случае если фактическое снижение капитала, выделенного на операции с рыночным риском, достигает 50% от предельной величины, размеры лимитов по позициям автоматически сокращаются в 3 раза, и собирается заседание инвестиционного комитета в целях изменения текущих правил управления портфелем инструментов.

Облигационный портфель кредитной организации достаточно диверсифицирован и покупается с целью удержания до погашения. Текущее управление ликвидностью осуществляется преимущественно через ломбардное кредитование и через операции РЕПО. Поэтому возможность реализации рыночного риска по данному портфелю снижена до минимума, и риск возникает только на разнице процентных ставок привлечения и размещения. Учитывая текущую политику Банка России по поддержанию ликвидности на рынке и управления процентными ставками, возможность реализации этого риска также мала.

#### а) фондовый риск

Фондовый риск - риск убытков вследствие неблагоприятного изменения текущей справедливой стоимости фондовых ценностей торгового портфеля и производных финансовых инструментов под влиянием факторов, связанных как с эмитентом фондовых ценностей и производных финансовых инструментов, так и с общими колебаниями рыночных цен на финансовые инструменты. Представляется наиболее значимым из совокупности рыночных рисков для Банка.

Фондовый риск ограничивается многоступенчатой системой лимитирования операций с ценными бумагами. В Банке устанавливаются отдельные ограничения на торговые и инвестиционные портфели ценных бумаг, имеются позиционные ограничения, портфельные лимиты, а также лимиты на вложения в долговые инструменты конкретных эмитентов, индивидуальные и общепанковские залоговые лимиты. Ведется ежедневный мониторинг и контроль за соблюдением лимитов.

#### б) валютный риск

Валютный риск - риск убытков вследствие неблагоприятного изменения курсов иностранных валют и (или) драгоценных металлов по открытым кредитной организацией позициям в иностранных валютах и

(или) драгоценных металлах. Деятельность Банка подвержена влиянию курса обмена иностранных валют. Финансовое состояние Банка, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности зависят от изменения валютного курса. Управление валютным риском призвано минимизировать негативное влияние изменений курсов иностранных валют и цен драгоценных металлов. Основными методами управления риском является ограничение фактического размера открытой валютной позиции в соответствии с требованиями Банка России по лимитам на открытые позиции, а также управление стоимостью и платежными потоками валютных ресурсов.

Система лимитов Банка по конверсионным операциям позволяет устанавливать результативные лимиты stop-loss, лимиты на открытую валютную позицию, в том числе в разбивке на отдельные валютные пары.

#### **в) процентный риск**

Процентный риск – риск возникновения финансовых потерь (убытков) вследствие неблагоприятного изменения процентных ставок по активам, пассивам и внебалансовым инструментам Банка, когда суммы процентных платежей превышают суммы процентных поступлений.

Управление процентными рисками осуществляется путем оптимизации структуры активов и пассивов по срокам и ставкам и основано на анализе чувствительности инструментов к изменению процентных ставок, анализе разрывов процентно-чувствительной части структуры активов и пассивов, сценарном анализе изменения процентной маржи Банка. В целях ограничения чувствительности Банка к изменению процентных ставок на Комитете по управлению активами и пассивами устанавливается лимит процентного риска, представляющий собой относительную величину от чистого операционного дохода. Постоянно проводится экспертная оценка излишних концентраций процентного риска Банка, что позволяет снизить возможное влияние такого риска. В случае отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Банка, Банк будет проводить коррекцию собственных процентных ставок с целью их соответствия изменившимся рыночным условиям.

#### **Риск ликвидности**

Риск ликвидности определяется как риск того, что кредитная организация столкнется с трудностями при выполнении финансовых обязательств. Кредитная организация подвержена риску в связи с ежедневной необходимостью использования имеющихся денежных средств для расчетов по депозитам овернайт, счетам клиентов, погашения депозитов, выдаче кредитов, выплат по гарантиям и по производным финансовым инструментам, расчеты по которым производятся денежными средствами. Кредитная организация не аккумулирует денежные средства на случай необходимости одновременного выполнения всех вышеуказанных обязательств, так как, исходя из накопленного опыта работы, можно с достаточной долей точности прогнозировать уровень денежных средств, необходимый для выполнения данных обязательств. Управление риском ликвидности кредитная организация осуществляет на двух уровнях: первый уровень – комитет по управлению активами и пассивами; второй уровень – казначейство и управление активами и пассивами.

Комитет по управлению активами и пассивами определяет тип стратегии по управлению ликвидностью на перспективу до 1 года, с возможностью ежемесячного пересмотра в ответ на реализацию каких-либо событий. Казначейство управляет мгновенной ликвидностью (до 3 дней), формируя резервы ликвидных активов в соответствии с требованиями комитета по управлению активами и пассивами. Управление активами и пассивами на ежедневной основе проводит мониторинг срочных операций на срок до 90 дней планируемых к исполнению, стресс-тестирование состояния ликвидности, а также обеспечивает аналитическую поддержку комитета по управлению активами и пассивами.

Кредитная организация старается поддерживать устойчивую базу финансирования, состоящую преимущественно из средств других банков, депозитов юридических лиц/вкладов физических лиц и долговых ценных бумаг, а также инвестировать средства в диверсифицированные портфели ликвидных активов для того, чтобы иметь возможность быстро и без затруднений выполнить непредвиденные требования по ликвидности.

28



Система управления ликвидностью кредитной организации включает: ежедневный расчет ликвидных активов, необходимых для покрытия рисков ресурсной базы; проведение анализа уровня и структуры ликвидных активов и доступных инструментов формирования ликвидности; обеспечение доступа к различным источникам финансирования; планы на случай возникновения проблем с финансированием; осуществление контроля за соответствием балансовых коэффициентов ликвидности законодательным требованиям.

Информацию о требуемом размере и структуре по срокам ликвидных активов получает казначейство. Казначейство обеспечивает наличие адекватного портфеля ликвидных активов, в основном состоящего из портфеля облигаций, доступного для продажи и совершения операций РЕПО, портфеля ликвидных торговых ценных бумаг, депозитов в банках и прочих межбанковских инструментов, для поддержания достаточного уровня ликвидности кредитной организации.

Казначейство контролирует ежедневную позицию по ликвидности. Управление активами и пассивами регулярно ежедневно проводит стресс-тестирование по ликвидности при различных сценариях, охватывающих стандартные и более неблагоприятные рыночные условия.

Возможные негативные факторы, которые могут возникать и возникают на рынке МБК, как то, резкие колебания ставок, аннулирование либо снижение лимитов взаимного кредитования банков и другие негативные изменения конъюнктуры, имеют несущественное влияние на ликвидность кредитной организации в силу следующих причин:

- зависимость кредитной организации от рынка МБК в части покрытия рисков по основному балансу минимизирована, так как за счёт МБК фондируется только портфель облигаций. При этом все или почти все приобретаемые облигации входят в ломбардный список Банка России, и кредитной организации имеет возможность и, в случае необходимости, получает под них фондирование в Банке России;
- снижение стоимости активов фондового рынка по сути не сказывается на балансе и результатах деятельности кредитной организации, так как спекулятивные операции с валютами и акциями если и проводятся, то в достаточно ограниченных объемах.

#### Операционный риск

В соответствии с подходами Банка России под операционным риском понимается риск возникновения убытков в результате:

- несоответствия внутренних порядков и процедур проведения банковских операций и других сделок банка требованиям действующего законодательства;
- нарушения служащими банка внутренних порядков и процедур;
- действия лиц (случайные или преднамеренные), направленные против интересов банка;
- недостаточности функциональных возможностей применяемых банком информационных, технологических и других систем и их отказов функционирования;
- воздействия внешних (чрезвычайных) событий.

Функции по координации и управлению операционным риском в банке возложены на отдел контроля операционных рисков департамента рисков.

В целях обеспечения соответствия внутренних порядков и процедур проведения банковских операций и других сделок требованиям действующего законодательства в банке при внедрении новых банковских продуктов (услуг) и модификации существующих предварительно проводится проработка всех условий, особенностей и рисков предложения банковских продуктов на рынке, их реализации клиентам, включая выполнение требований надзорных органов и правил делового оборота, документального оформления сделок с клиентами, автоматизации и бухгалтерского учета всех операций, взаимодействия подразделений на всех этапах оказания клиентам банковской услуги с отражением правовых и организационных аспектов в регламентирующих документах банка. Производится тестирование планируемых операций в информационных системах.

Проекты регламентирующих документов, подготовленные подразделением осуществляющим разработку банковских продуктов (услуг), проходят процедуру рассмотрения и согласования в подразделениях, осуществляющих организацию и обеспечение предоставления и сопровождения

банковской услуги, в том числе подразделениями информационно-технологической сферы, а также правовым департаментом, службой внутреннего контроля, отделом контроля операционных рисков.

В целях исключения (снижения) отказов функционирования информационных систем банком осуществляется резервирование (дублирование) работы программных средств (комплексов программных средств) и аппаратных средств (серверных ЭВМ) в режиме реального времени либо с определённой периодичностью, а также архивирование информации.

Кроме того, предусмотрены меры резервного электроснабжения головного офиса и отделений банка, имеющих отдельный силовой вход для запитывания электрической сети от внешнего источника, с использованием передвижного дизель-генератора.

Для обеспечения функционирования банка при наступлении чрезвычайных событий (трудно предсказуемых событий, лежащих вне контроля кредитной организации и несущих риск существенных материальных потерь) подготовлен план действий, направленных на обеспечение непрерывности и восстановление деятельности банка. В регламентирующем документе определены критически важные для банка процессы, установлены действия по оперативной организации их поддержания (восстановления) в условиях нарушения функционирования в повседневном режиме, определены мероприятия по сохранению жизни и здоровья служащих банка, поддержанию способности кредитной организации выполнять принятые на себя обязательства перед вкладчиками и кредиторами.

В банке применяются следующие способы (процедуры) снижения операционного риска:

- осуществляется разграничение полномочий между органами кредитной организации, подразделениями, служащими банка по совершению операций, сделок, доступа к информации и материальным активам, установление лимитов на проведение операций (осуществление сделок);
- по кругу операций, несущих риск неблагоприятных последствий при допущении ошибок или совершении умышленных действий, осуществляется дополнительный контроль (последконтроль) со стороны независимого сотрудника (подразделения) обоснованности совершения операции, наличия документов и правильности их оформления;
- независимым подразделением осуществляется контроль выполнения лимитов на проведение операций служащими, коллегиальными органами;
- установление лимитов операционного риска и осуществление контроля их соблюдения;
- службой внутреннего контроля осуществляются плановые и внеплановые проверки деятельности подразделений, служащих на предмет их соответствия требованиям законодательства, нормативных актов и внутренних распорядительных документов;
- отделом контроля операционных рисков осуществляется контроль выплат банком денежных средств (компенсаций, штрафных санкций и др.) клиентам по претензионным заявлениям.

Отделом контроля операционных рисков отслеживается концентрация операционного риска в банковских процессах на основе данных бухгалтерского учёта, подразделений, информационных систем об операционных событиях, в том числе операционных убытках (потерях), осуществляется анализ причин повышения риска и при необходимости готовятся предложения подразделениям о мерах снижения операционного риска, осуществляется контроль за устранением причин, отклонений в работе.

#### Правовой риск

Банк осуществляет свою деятельность в рамках действующего законодательства и нормативных актов Банка России. Все лицензионные условия и требования законодательства и подзаконных актов, а также нормативных актов Банка России соблюдаются. Банк полагает, что наличие квалифицированного персонала позволит оперативно и адекватно реагировать на любые изменения в законодательном поле, в том числе связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства и других регулируемых государством сфер деятельности, что позволяет значительно снизить соответствующие риски.

#### Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации кредитной организации (репутационный риск) - риск возникновения у кредитной организации убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой устойчивости кредитной организации, качестве оказываемых ею услуг или характере деятельности в целом.

Банк серьезно относится к вопросам поддержания своей репутации на высоком уровне. Банк обладает устойчивой деловой репутацией, формирует позитивное представление о Банке, качестве оказываемых услуг и характере деятельности в целом, основываясь на объективных результатах своей деятельности.

Банк прилагает значительные усилия по формированию положительной репутации у клиентов и общественности путем повышения информационной прозрачности. Управление риском потери деловой репутации входит в общую систему управления рисками.

#### Стратегический риск

В целях устойчивого долгосрочного развития кредитная организация с 2007 года разрабатывает стратегический план, ориентированный на поиск и выбор оптимальных бизнес-направлений в пределах пяти лет. Стратегический план развития включает в себя сравнительный финансовый анализ возможных направлений работы и учитывает все группы финансовых и нефинансовых рисков.

Банк постоянно мониторит выполнение стратегии и учитывает ее при планировании годового бюджета. По прогнозам деятельности банка на 2014 год ожидается выполнение стратегии по основным показателям: операционный доход, клиенты и количество отделений.

#### Информация об активах с просроченными сроками погашения и информация о величине сформированных резервов на возможные потери<sup>1</sup>

Актив	Сумма	Просроченная задолженность, по состоянию на 01.01.2014					Фактически сформированный резерв
		ВСЕГО, в т.ч.	до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	Свыше 180 дней	
кредиты (займы) предоставленные	106 375 124	15 971 815	4 452 398	3 890 763	2 607 610	5 021 044	7 913 852
размещенные депозиты	8 840 887	0	0	0	0	0	0
учтенные векселя	4 307	4 307	0	0	0	4 307	4 307
денежные требования по сделкам финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	1 319	1 319	0	0	0	1 319	1 319
требования по сделкам по приобретению права требования	540 000	0	0	0	0	0	0

<sup>1</sup> По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной организации»

требования по сделкам, связанным с отчуждением (приобретением) финансовых активов с одновременным предоставлением контрагенту права отсрочки платежа (поставка финансовых активов)	909 620	102 510	0	0	0	102 510	126 238
требования по возврату денежных средств, предоставленных по операциям, совершаемым с ценными бумагами на возвратной основе без признания получаемых ценных бумаг	0	0	0	0	0	0	0
требования лизингодателя к лизингополучателю по операциям финансовой аренды (лизинга)	73 743	343	0	0	0	343	889
ценные бумаги	28 465 485	0	0	0	0	0	5 227
прочие требования	20 089 202	2 194 443	176 934	448 394	486 120	1 082 995	1 392 216
<b>ИТОГО:</b>	<b>165 299 687</b>	<b>18 274 737</b>	<b>4 629 332</b>	<b>4 339 157</b>	<b>3 093 730</b>	<b>6 212 518</b>	<b>9 444 048</b>

тыс.руб

Актив	Сумма	Просроченная задолженность, по состоянию на 01.01.2013				Фактически сформированный резерв	
		ВСЕГО, в т.ч.	до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней		
кредиты (займы) предоставленные	80 491 542	9 370 331	1 345 849	1 058 361	939 046	6 027 075	6 217 480
размещенные депозиты	2 184 960	0	0	0	0	0	0
учтенные векселя	4 390	4 390	0	0	0	4 390	4 390
денежные требования по сделкам финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	1 319	1 319	0	0	0	1 319	1 319
требования по сделкам по приобретению права требования	0	0	0	0	0	0	0

32

требования по сделкам, связанным с отчуждением (приобретением) финансовых активов с одновременным предоставлением контрагенту права сторочки платежа (поставка финансовых активов)	1 968 999	119 387	0	0	0	119 387	134 639
требования по возврату денежных средств, предоставленных по операциям, совершаемым с ценными бумагами на возвратной основе без признания получаемых ценных бумаг	28	0	0	0	0	0	0
требования лизингодателя к лизингополучателю по операциям финансовой аренды (лизинга)	85 578	318	0	0	0	318	941
ценные бумаги	8 242 660	0	0	0	0	0	50
прочие требования	9 629 637	2 145 719	53 330	96 846	129 213	1 866 330	1 591 353
<b>ИТОГО:</b>	<b>102 609 313</b>	<b>11 641 464</b>	<b>1 399 179</b>	<b>1 155 207</b>	<b>1 068 259</b>	<b>8 018 819</b>	<b>7 950 172</b>

**Информация о результатах классификации активов по категориям качества<sup>2</sup>:**

по состоянию на 01.01.2014

тыс.руб.

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам, оцениваемым на индивидуальной основе)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	92 202 660	52 446 025	38 485 489	131 623	79 735	1 056 225

<sup>2</sup> В соответствии с Положением Банка России от 26 марта 2004 г. N 254-П «ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РЕЗЕРВОВ НА ВОЗМОЖНЫЕ ПОТЕРИ ПО ССУДАМ, ПО ССУДНОЙ И ПРИРАВНЕННОЙ К НЕЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ (с изменениями и дополнениями) и Положением Банка России от 20 марта 2006 г. N 283-П «ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РЕЗЕРВОВ НА ВОЗМОЖНЫЕ ПОТЕРИ». По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной организации»

1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	58 067 682	19 833 294	37 136 138	130 474	68 231	899 545
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	873 910	629 359	154 908	1 149	11 504	76 790
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0					
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	2 161 161	1 056 506	1 103 853	0	1 002	0

тыс.руб.

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам в портфелях однородных ссуд/требований)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	70 507 754	237 146	56 561 505	8 965 778	2 605 470	4 237 855

34

1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	70 302 860		56 556 999	6 964 003	2 603 437	4 178 421
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	36 527		36 527			
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	- 0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	2 489 253	0	634 112	572 661	478 867	603 393
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	314	0	314	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	0	0	0	0	0	0

по состоянию на 01.01.2013

Тыс.руб.

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам, оцениваемым на индивидуальной основе)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	60 309 911	22 200 586	28 469 365	6 366 096	294 157	969 707

35

1.1	ссуды, осудная и приравненная к ней задолженность, из них:	44 952 218	8 093 367	27 482 019	8 284 451	265 623	846 358
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	611 708	188 167	274 151	81 641	17 528	70 201
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	0	0	0	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0					
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	1 114 244	25 495	1 090 749	0	0	0

тыс.руб.

Номер п/п	Состав активов	Категория качества (по активам в портфелях однородных ссуд/требований)					
		ВСЕГО	I	II	III	IV	V
1	Активы, оцениваемые в целях создания резервов на возможные потери, итого, из них:	42 295 402	167 094	33 068 996	1 144 107	1 051 307	6 867 696



1.1	ссуды, ссудная и приравненная к ней задолженность, из них:	39 783 959	0	32 671 870	1 051 686	925 969	5 134 453
1.1.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	26 883		26 883			
1.1.2	кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.1.2.1	кредиты, предоставленные акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
1.2	требования по получению процентных доходов по ссудам, из них:	2 316 729	0	397 034	92 233	125 063	1 702 399
1.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка	115	0	115	0	0	0
1.2.2	по кредитам, предоставленным на льготных условиях, в том числе:	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	по кредитам, предоставленным акционерам (участникам), которые имеют право распоряжаться 5 и более процентами голосующих акций банка на льготных условиях	0	0	0	0	0	0
2	Ссуды, классифицированные в соответствии с пунктом 3.10 Положения Банка России № 254-П (реструктурированная задолженность)	0	0	0	0	0	0

Информация о размерах расчетного и фактически сформированного резервов<sup>3</sup>:

		тыс. руб.	
		На 01.01.2014	На 01.01.2013
1	Расчетный резерв	9 871 357	9 818 814
2	Фактически сформированный резерв	9 469 586	7 950 172

<sup>3</sup> По данным формы 0409115 «Информация о качестве активов кредитной организации»

### Реструктурированные активы и ссуды

По состоянию на 01.01.2014 общий объем реструктурированных ссуд составляет 2 161 161 тыс. руб. Удельный вес реструктурированных ссуд в общем объеме активов составляет 1,31%, в общем объеме ссуд – 1,68%.

Вид реструктуризации	Сумма, тыс. руб.
<i>Всего реструктурированных ссуд, в т.ч. по видам реструктуризаций:</i>	<i>2 161 160,58</i>
изменение графика погашения задолженности	8 030,50
снижение процентной ставки	54 486,74
Изменение графика погашения задолженности и пролонгация срока договора	130 345,79
Изменение графика погашения задолженности и снижение процентной ставки	30 172,42
отмена условия о сроке погашении трашей в рамках кредитной линии	75 000,00
изменение лимита овердрафта	53 367,77
пролонгация срока договора	1 809 757,36

По всем реструктурированным ссудам перспективы погашения положительные.

По состоянию на 01.01.2013 общий объем реструктурированных ссуд составляет 1 114 244 тыс. руб. Удельный вес реструктурированных ссуд в общем объеме активов составляет 1,09%, в общем объеме ссуд – 1,31%.

Вид реструктуризации	Сумма, тыс. руб.
<i>Всего реструктурированных ссуд, в т.ч. по видам реструктуризаций:</i>	<i>1 114 244,09</i>
изменение графика погашения задолженности	121 685,73
снижение процентной ставки	93 462,90
изменение графика погашения задолженности и пролонгация срока договора	32 338,46
изменение графика погашения задолженности, пролонгация срока договора и снижение процентной ставки	43 750,00
пролонгация срока договора	823 007,00

По всем реструктурированным ссудам перспективы погашения положительные.

#### Информация об операциях (сделках) со связанными с кредитной организацией сторонами

В течении 2013 года операций (сделок) со связанными сторонами в части предоставления ссуд, вложений в ценные бумаги, объемов средств на счетах клиентов; полученных и выданных субординированных кредитов, выпущенных долговых обязательств, безотзывных обязательств и выданных гарантий и поручительств, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости соответствующих статей активов или обязательств кредитной организации, отраженных в форме отчетности 0409806 "Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)", установленной приложением 1 к Указанию Банка России N 2332-У банком не проводилось.

В течении 2012 года операций (сделок) со связанными сторонами в части предоставления ссуд, вложений в ценные бумаги, объемов средств на счетах клиентов; полученных и выданных субординированных кредитов, выпущенных долговых обязательств, безотзывных обязательств и выданных гарантий и поручительств, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости соответствующих статей активов или обязательств кредитной организации, отраженных в форме отчетности 0409806 "Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)", установленной приложением 1 к Указанию Банка России N 2332-У банком не проводилось.

#### Сведения о внебалансовых обязательствах кредитной организации, о срочных сделках (поставочных и беспоставочных) и о фактически сформированных по ним резервах на возможные потери<sup>4</sup>

тыс.руб.

Условные обязательства кредитного характера на 01.01.2014			
№ п/п	Наименование инструмента	Сумма условных обязательств	Сумма фактически сформированного резерва на возможные потери
1	Неиспользованные кредитные линии	5916621	74377
2	Аккредитивы	5607985	60766
3	Выданные гарантии и поручительства	5703732	19615
4	Выпущенные авали и акцепты	0	0
5	Прочие инструменты	0	0

Срочные сделки на 01.01.2014

тыс.руб.

<sup>4</sup> По данным формы 0409155 «Сведения об условных обязательствах кредитного характера, срочных сделках и производных финансовых инструментах»

Номер строки	Название инструмента	Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери
1	2	3	4	5	6	7
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	1 643 481	1 625 856	17 625		
1,1	иностранная валюта (по отношению к рублю)					
1,2	иностранная валюта (бивалютные сделки)					
1,3	драгоценные металлы	1 643 481	1 625 856	17 625		
1,4	ценные бумаги					
1,5	другие					
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:					
2,1	иностранная валюта (по отношению к рублю)					
2,2	иностранная валюта (бивалютные сделки)					
2,3	драгоценные металлы					
2,4	ценные бумаги					
2,5	другие					
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:					
3,1	иностранная валюта (по отношению к рублю)					
3,2	иностранная валюта (бивалютные сделки)					
3,3	драгоценные металлы					
3,4	ценные бумаги					
3,5	другие					
4	Прочие сделки					

## Производные финансовые инструменты на 01.01.2014

тыс. руб

Номер строки	Наименование инструмента	Справедливая стоимость		Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)
		актива	обязательства				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	8 187	3 396	1 010 040	492 932	8 187	3 396
1,1	иностранная валюта						
1,2	драгоценные металлы	8 187	3 396	1 010 040	492 932	8 187	3 396
1,3	ценные бумаги						

40

1,4	производные финансовые инструменты				
1,5	другие				
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:				
2,1	иностранная валюта				
2,2	драгоценные металлы				
2,3	ценные бумаги				
2,4	производные финансовые инструменты				
2,5	другие				
3	Фьючерс, всего, в том числе с базисным активом:	622	622	622	
3,1	иностранная валюта				
3,2	драгоценные металлы				
3,3	ценные бумаги				
3,4	производные финансовые инструменты				
3,5	другие	622	622	622	
4	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	4 286	2 136 070	4 286	
4,1	иностранная валюта	4 286	2 136 070	4 286	
4,2	драгоценные металлы				
4,3	процентная ставка				
4,4	ценные бумаги				
4,5	производные финансовые инструменты				
4,6	другие				
5	Прочие сделки				

Условные обязательства кредитного характера на 01.01.2013  
тыс. руб.

№ п/п	Наименование инструмента	Сумма условных обязательств	Сумма фактически сформированного резерва на возможные потери
1	Неиспользованные кредитные линии	6 670 951	66 794
2	Аккредитивы	3 755 048	13 704
3	Выданные гарантии и поручительства	3 246 271	22 417
4	Выпущенные авали и акцепты	0	0
5	Прочие инструменты	0	0

Срочные сделки на 01.01.2013

№ п/п	Название инструмента	Сумма требований	Сумма обязательств	тыс. руб.		
				Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)	Резерв на возможные потери

1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	2 875 280	2 861 984	13400	104	0
1.1	иностранная валюта	563 227	563 331	0	104	0
1.2	драгоценные металлы	2 312 053	2 298 653	13400	0	0
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
1.4	другие	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
2.4	другие	0	0	0	0	0
3	Своп, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0
3.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0
3.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0
3.4	другие	0	0	0	0	0

## Производные финансовые инструменты на 01.01.2013

тыс. руб.

№ п/п	Наименование инструмента	Справедливая стоимость		Сумма требований	Сумма обязательств	Нереализованные курсовые разницы (положительные)	Нереализованные курсовые разницы (отрицательные)
		актива	обязательства				
1	Форвард, всего, в том числе с базисным активом:	39706	17147	3445886	1765446	39706	17147
1.1	иностранная валюта	20360	0	1810287	0	20360	0
1.2	драгоценные металлы	19346	17147	1635599	1765446	19346	17147
1.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
1.4	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0
1.5	другие	0	0	0	0	0	0
2	Опцион, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0	0
2.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0	0
2.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0	0
2.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
2.4	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0

2.5	другие	0	0	0	0	0	0
3	Фьючерс, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0	0
3.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0	0
3.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0	0
3.3	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
3.4	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0
3.5	другие	0	0	0	0	0	0
4	Свол, всего, в том числе с базисным активом:	0	0	0	0	0	0
4.1	иностранная валюта	0	0	0	0	0	0
4.2	драгоценные металлы	0	0	0	0	0	0
4.3	процентная ставка	0	0	0	0	0	0
4.4	ценные бумаги	0	0	0	0	0	0
4.5	производные финансовые инструменты	0	0	0	0	0	0
4.6	другие	0	0	0	0	0	0
5	Прочие сделки	0	0	0	0	0	0

**Информация о судебных разбирательствах кредитной организации и о резервах на возможные потери, созданных по результатам носящих существенный характер судебных разбирательств**

Время от времени в ходе текущей деятельности в судебные органы поступают иски в отношении банка. Исходя из собственной оценки, а также рекомендаций внутренних профессиональных консультантов, руководство считает, что разбирательства по ним не приведут к существенным убыткам для банка, и, соответственно, по состоянию на 01.01.2014 и 01.01.2013 резерв на покрытие убытков по данным разбирательствам не сформирован.

**Информация о выплатах (вознаграждениях) основному управленческому персоналу**

№ п/п	Виды вознаграждений	тыс. руб.	
		за 2013 год (по состоянию на 01.01.2014)	за 2012 год (по состоянию на 01.01.2013)
1	Краткосрочные вознаграждения, всего в тыс. руб. в том числе:	237 212,23	210 755,37
1.1	оплата труда, включая премии и компенсации в тыс. руб	237 212,23	210 755,37
2	Долгосрочные вознаграждения, всего в тыс. руб в том числе:	0	0
2.1	вознаграждения по окончании трудовой деятельности	0	0

2.2	вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, долей участия в уставном капитале и выплаты на их основе в тыс. руб	0	0
2.3	иные долгосрочные вознаграждения в тыс. руб	0	0
	<b>Итого вознаграждений в тыс. руб</b>	<b>237 212,23</b>	<b>210 755,37</b>
3	Списочная численность персонала, всего (человек), в том числе	7530	5 708
3.1	численность основного управленческого персонала (человек)	12	12

#### **Порядок и условия выплаты вознаграждений основному управленческому персоналу**

Оплата труда основного управленческого персонала в 2012 и 2013 году осуществлялась по занимаемым должностям в соответствии с трудовыми договорами, положением «Об оплате труда сотрудников Открытого акционерного общества «Уральский банк реконструкции и развития». Выплаты долгосрочных вознаграждений в 2012 и 2013 году не производились.

Каких либо изменений в политике вознаграждений основному управленческому персоналу и изменений в этой политике в текущем отчетном году по сравнению с предыдущим не было.

#### **Информация о планируемых по итогам отчетного года выплатах дивидендов по акциям (распределении чистой прибыли) кредитной организации и сведения о выплате объявленных (начисленных) дивидендов (распределении чистой прибыли) за предыдущие годы**

29.05.2012 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за 2011 год. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей 45 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРиР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 654 450 рублей 00 копеек.

12.12.2012 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за 9 месяцев 2012 года. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей 30 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРиР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 436 300 руб. 20 коп..

30.09.2013 на общем собрании акционеров было принято решение об объявлении дивидендов по результатам деятельности за полугодие 2013 года. Размер объявленных дивидендов составил 00 рублей 30 копеек на одну размещенную обыкновенную именную акцию ОАО «УБРиР». Размер объявленных дивидендов в совокупности составил 300 436 300 руб. 20 коп..

#### **Сведения о прекращенной деятельности**

Сведения о прекращенной деятельности в 2013 году отсутствуют.

#### **Разводненная прибыль (убыток) на акцию**

Основания для расчета разводненной прибыли (убытка) на акцию отсутствуют.



## Существенная информация о методах оценки и существенных статьях бухгалтерской отчетности.

### Принципы и методы оценки и учета отдельных статей баланса

#### *Методы оценки и отдельные элементы учета основных средств, материалов и нематериальных активов.*

Под основными средствами в целях бухгалтерского учета понимается часть имущества Банка со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, используемого в качестве средств труда для оказания услуг, управления организацией, а также в случаях, предусмотренных санитарно-гигиеническими, технико-эксплуатационными и другими специальными техническими нормами и требованиями. Предметы первоначальной стоимостью с учетом части НДС, включаемой в стоимость согласно порядка о раздельном учете НДС, 10.000-00 рублей и выше принимаются к бухгалтерскому учету в составе основных средств.

Предметы стоимостью ниже установленного лимита, независимо от срока службы, учитываются в составе материальных запасов. Независимо от цены приобретения, к основным средствам относится оружие.

К основным средствам Банка относятся также капитальные вложения в арендованные объекты основных средств, если в соответствии с заключенным договором аренды эти капитальные вложения являются собственностью арендатора.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость амортизируемого основного средства, приобретенного за плату, определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм НДС, принимаемых к вычету, согласно требованиям порядка о раздельном учете НДС, а также прочих налогов, учитываемых в составе расходов.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договору дарения, и в иных случаях безвозмездного получения, а также по договорам, предусматривающим исполнение обязательств неденежными средствами, является рыночная цена идентичного имущества на дату оприходования.

В составе материальных запасов учитываются материальные ценности, используемые для оказания управленческих услуг, хозяйственных и социально-бытовых нужд. К материальным запасам относятся:

- материалы - однократно используемые (потребляемые) материальные ценности;
- запасные части, предназначенные для проведения ремонта, замены изношенных частей, оборудования, транспортных средств и т.п.;
- материальные ценности, используемые в качестве средств труда (имеющие срок полезного использования), а также основные средства стоимостью ниже установленного лимита независимо от срока службы, включая инструменты, хозяйственные и канцелярские принадлежности и т.п.;
- книги, брошюры и другие издания, включая записанные на магнитных носителях, в том числе пособия, справочные материалы и т.п. (за исключением газет и журналов);
- имущество, приобретенное в результате осуществления сделок по договорам отступного, залога (внеоборотные запасы).

Материальные запасы отражаются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости, которая определяется исходя из затрат на их приобретение, включая наценки, комиссионные вознаграждения, уплаченные снабженческим, внешнеэкономическим и иным организациям, таможенные пошлины, расходы на транспортировку, хранение и доставку, осуществляемые силами сторонних организаций.

Материальные запасы (кроме внеоборотных запасов) списываются на расходы банка при их передаче материально-ответственным лицом в эксплуатацию.

Нематериальными активами признаются приобретенные и (или) созданные банком результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые при выполнении работ, оказании услуг или для управленческих нужд организации в течение длительного времени (продолжительностью свыше 12 месяцев).

Первоначальная стоимость нематериальных активов определяется аналогично основным средствам, а именно как сумма затрат на приобретение, включая расходы по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию.

Банк применяет линейный метод начисления амортизации ко всем амортизируемым основным средствам. При применении линейного метода сумма начисленной за один месяц амортизации в отношении объекта амортизируемого имущества определяется как произведение его первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, определенной для данного объекта.

Начисление амортизации в отношении объекта амортизируемого имущества осуществляется в соответствии с нормой амортизации, определенной для данного объекта исходя из его срока полезного использования.

Начисление амортизации по основным средствам, приобретенным до 1 января 2003 года, производится по нормам, установленным на момент ввода объекта в эксплуатацию. Начисление амортизации по основным средствам, приобретенным после 1 января 2003 года, производится с учетом Постановления Правительства РФ от 01.01.2002 № 1, согласно которому амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования. Сроком полезного использования признается период, в течение которого объект основных средств служит для выполнения целей деятельности банка.

В отношении амортизируемых нематериальных активов определены нормы амортизации, которые рассчитаны исходя из срока полезного использования нематериального актива. Определение срока полезного использования нематериальных активов производится исходя из срока действия патента, свидетельства и из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации или применимым законодательством иностранного государства, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования объекта нематериальных активов, нормы амортизации устанавливаются в расчете на десять лет (но не более срока деятельности банка).

#### **Учет ценных бумаг.**

В зависимости от целей приобретения каждая приобретенная ценная бумага зачисляется в одну из следующих категорий:

- ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток – ценные бумаги, текущая (справедливая) стоимость которых может быть надежно определена;
- долговые обязательства, удерживаемые до погашения – долговые обязательства, которые банк намерен удерживать до погашения;
- ценные бумаги, приобретенные в количестве, обеспечивающем получение контроля над управлением организацией или существенное влияние на нее;
- ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи – содержит ценные бумаги, которые при приобретении не определены ни в одну из вышеуказанных категорий.

Отражение на счетах бухгалтерского учета вложений банка в паи паевых инвестиционных фондов осуществляется аналогично порядку отражения вложений банка в акции.

Критерием первоначального признания ценной бумаги в балансе банка является получение банком всех рисков и выгод, связанных с владением данной ценной бумагой. С момента первоначального признания и до прекращения признания вложения в ценные бумаги оцениваются по текущей (справедливой) стоимости либо путем создания резерва.

В целях расчета текущей (справедливой) стоимости банк использует средневзвешенные цены ценных бумаг по итогам торгового дня, обязательные к раскрытию организатором торговли в соответствии с требованиями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг (с учетом накопленного процентного/купонного дохода на дату расчета). Переоценке

подлежат ценные бумаги категорий «оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток» и «имеющиеся в наличии для продажи». Ценные бумаги (часть ценных бумаг) категориями «имеющиеся в наличии для продажи» в случае невозможности надежного определения их текущей (справедливой) стоимости и наличия обесценения оцениваются путем создания резерва.

Бухгалтерский учет операций с ценными бумагами ведется в разрезе каждой операции (договора и/или сделки), совершенной в течение торгового дня по каждому выпуску ценных бумаг. Аналитический учет по всем категориям ведется в разрезе выпусков (наименований) ценных бумаг в соответствии с выбранным методом оценки себестоимости выбывающих ценных бумаг (ФИФО).

Учет затрат, связанных с приобретением и реализацией на ОРЦБ ценных бумаг «оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток» ведется на отдельных лицевых счетах «Затраты по приобретению» и «Затраты по реализации». Остаток по лицевому счету «Затраты по реализации» подлежит отнесению на расходы в последний рабочий день месяца. Затраты, связанные с приобретением ценных бумаг, списываются на расходы в последний рабочий день месяца пропорционально количеству ценных бумаг по всем договорам (сделкам) на реализацию, совершенным в отчетном месяце, по отношению к количеству ценных бумаг по всем договорам (сделкам) на приобретение и остатку ценных бумаг на начало отчетного месяца.

Учет затрат по иным ценным бумагам, не оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток, а также всех ценных бумаг, приобретенных на внебиржевом рынке, ведется на отдельных лицевых счетах соответствующих балансовых счетов по учету вложений в ценные бумаги.

Имеются следующие ограничения по межпортфельным перемещениям ценных бумаг:

- недопустимо перемещение ценных бумаг из категории «оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток» в любые иные категории;
- недопустимо перемещение в категорию «оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток» ценных бумаг из любых иных категорий.

Векселя сторонних эмитентов (кроме просроченных), приобретаемые банком, приходятся и учитываются на балансовых счетах по цене приобретения (покупной цене) в разрезе векселей и сроков. В дальнейшем стоимость учтенных векселей изменяется с учетом процентных (дисконтных) доходов, начисляемых с момента приобретения. При наличии неопределенности признания дохода такие суммы относятся на счета учета финансового результата текущего года только при погашении векселей (при выплате процентов), при отсутствии неопределенности признания дохода – отнесение сумм на счета доходов осуществляется ежедневно.

Приобретение просроченных векселей осуществляется в порядке, установленном для договоров приобретения прав требования по денежным обязательствам (цессии).

#### ***Учет операций в иностранной валюте и драгоценных металлах.***

Счета аналитического учета операций, проводимых в иностранной валюте, а также аналитический учет данных операций ведется в двойной оценке: в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации и в иностранной валюте.

Остатки валютных средств на счетах в иностранной валюте переоцениваются по мере изменения официального курса Банка России в порядке, установленном Положением Банка России «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» от 16.07.2012 №385-П (с изменениями и дополнениями).

Активы и расходы по хозяйственным операциям, оплаченные банком в иностранной валюте в предварительном порядке либо в счет оплаты которых перечислен аванс, признаются в бухгалтерском учете на дату их признания по курсу, действовавшему на дату перечисления аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату).

Доходы банка по хозяйственным операциям, при условии получения банком аванса (предварительной оплаты) в иностранной валюте, признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, предварительную оплату).

Суммы перечисленных (полученных) авансов и предварительной оплаты учитываются на балансовых счетах № 60313, № 60314 в валюте перечисления (получения) с отражением в балансе

рублевого эквивалента по курсу Банка России на дату перечисления (получения) и в дальнейшем не переоцениваются.

Курс рубля по отношению к доллару США на 31.12.2013 года составил 32,7292 рубля за 1 доллар, курс рубля по отношению к евро на 31.12.2013 года составил 44,9699 рубля за 1 евро.

Для целей бухгалтерского учета драгоценных металлов принимаются учетные цены Центрального банка Российской Федерации на аффинированные драгоценные металлы (золото, серебро, платину, палладий). Переоценка счетов драгоценных металлов производится по мере установления текущих учетных цен.

Учетная цена аффинированного золота на 31.12.2013 года, установленная Центральным Банком, составила 1264,30 рубля за 1 грамм, серебра – 20,96 рубля за грамм, платины – 1434,24 за грамм, палладия – 745,01 за грамм.

Аналитический учет операций с драгоценными металлами ведется по видам драгоценных металлов (золото, платина, серебро, палладий) в двойной оценке (в рублях и учетных единицах чистой (для золота) или лигатурной (для платины, серебра и палладия) массы металла).

#### **Учет резервов на возможные потери.**

Банк формирует следующие виды резервов:

- резервы на возможные потери по ссудной и приравненной к ней задолженности (далее по тексту – РВПС), в том числе по отдельным ссудам и по портфелям однородных ссуд;

- резервы на возможные потери по прочим активам и по расчетам с дебиторами (далее по тексту – РВПА), в том числе по отдельным видам задолженности и по портфелям однородных требований.

Резерв на возможные потери по ссудной и приравненной к ней задолженности рассчитывается и отражается в учете в соответствии с Положением Банка России от 26.03.2004 года №254-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности» и «Положением о порядке формирования ОАО «УБРиР» резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности».

Оценка кредитного риска и уточнение (регулирование) общей величины РВПС по отдельным ссудам производится на постоянной основе в зависимости от изменения суммы фактической ссудной и приравненной к ней задолженности, а также от изменения категории качества, а также суммы и категории обеспечения.

Расчет суммы РВПС по задолженности, выраженной в иностранной валюте (драгоценных металлах), осуществляется исходя из остатка основного долга, пересчитанного по установленному Банком России курсу рубля по отношению к иностранным валютам (цены на драгоценные металлы) на день совершения операции.

При регулировании величины РВПС в связи с изменением суммы основного долга либо стоимости обеспечения 1-2 категории качества, выраженного в иностранной валюте (драгоценном металле), при изменении курса рубля по отношению к иностранным валютам, а также цены на драгоценные металлы на дату регулирования, корректировка РВПС осуществляется по состоянию на отчетную дату.

Учет РВПС по портфелям однородных ссуд ведется на соответствующих лицевых счетах «Резервы на возможные потери», которые открываются в разрезе портфелей однородных ссуд, а также балансовых счетов первого порядка по учету активов, включенных в портфель однородных ссуд, то есть расчет суммы РВПС для отражения его в балансе осуществляется пропорционально доле задолженности, отраженной по каждому счету первого порядка, в общей сумме портфеля.

Резерв на возможные потери по прочим активам рассчитывается и отражается в учете в соответствии со следующими документами:

1. Положением Банка России от 20.03.2006г. №283-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери»;

2. Положением Банка России от 17.11.2011 № 2732-У «Об особенностях формирования кредитными организациями резерва на возможные потери по операциям с ценными бумагами, права на которые удостоверяются организациями (депозитариями)»;

3. Указанием Банка России от 22.06.2005 № 1584-У «О формировании и размере резерва на возможные потери под операции кредитных организаций с резидентами офшорных зон»;

4. «О порядке формирования ОАО «УБРиР» резервов на возможные потери» (далее – внутреннее положение РВПА)

Оценка кредитного риска и уточнение (регулирование) общей величины РВПА по отдельным элементам расчетной базы, включая элементы расчетной базы, объединенные в портфели однородных требований, производится на постоянной основе в порядке и сроки, установленные внутрибанковским положением.

Расчет суммы РВПА по элементу расчетной базы, выраженному в иностранной валюте (драгоценных металлах), осуществляется исходя из остатка задолженности на счете учета элемента расчетной базы, пересчитанного по установленному Банком России курсу рубля по отношению к иностранным валютам (цены на драгоценные металлы) на день совершения операции либо на отчетную дату.

#### **Учет доходов, расходов и финансовых результатов.**

Доходы и расходы отражаются в балансе банка по методу начислений, то есть финансовые результаты операций (доходы или расходы) отражаются в бухгалтерском учете по факту их совершения, а не по факту получения или уплаты денежных средств либо их эквивалентов.

Отражение в бухгалтерском балансе непополненных от клиента комиссий осуществляется в день наступления срока уплаты таких комиссий.

Начисленные проценты, получение которых признается неопределенным, отражаются на счетах по учету доходов по факту их получения.

Отнесение на счета доходов сумм штрафов (пеней, неустоек) осуществляется по факту их уплаты либо в день получения соответствующего решения суда, которым определен размер таких сумм.

Суммы, подлежащие либо возмещению третьими лицами, либо перечислению в пользу третьих лиц – доходами либо расходами не признаются, а отражаются в бухгалтерском балансе как кредиторская либо дебиторская задолженность.

Доходы и расходы определяются с учетом разниц, связанных с применением встроенных производных инструментов, неотделяемых от основного договора (НВПИ).

Учет доходов (расходов) будущих периодов по всем банковским операциям осуществляется на отдельных лицевых счетах балансового счета 613 «Доходы будущих периодов» (614 «Расходы будущих периодов»).

К доходам будущих периодов относятся:

- суммы процентов, полученные от клиента и относящиеся к следующему календарному году;
- поступившие суммы арендной платы;
- суммы, полученные за информационно - консультационные услуги;
- другие аналогичные поступления, полученные в данном отчетном периоде, но относящиеся к

будущим отчетным периодам.

Не позднее последнего рабочего дня установленного временного интервала суммы доходов и расходов будущих периодов, приходящиеся на соответствующий месяц (иной срок), относятся на счета по учету доходов и расходов.

К расходам будущих периодов относятся:

- суммы процентов, выплаченные клиенту авансом и относящиеся к следующему календарному году по операциям привлечения и размещения денежных средств;
- перечисленные суммы арендной платы, абонентской платы;
- суммы, уплаченные за информационно - консультационные услуги, за программные продукты и их сопровождение;
- суммы подписки на периодические издания;
- другие аналогичные платежи, произведенные в данном отчетном периоде, но относящиеся к

будущим отчетным периодам, а также суммы заработной платы, выплаченные в конце года в части, относящейся к следующему году.

Определение финансовых результатов деятельности банка (прибыль или убыток) производится ежегодно. В первый рабочий день нового года после составления бухгалтерского баланса на 1 января производится списание сумм со счетов 706 «Финансовый результат текущего года» с перечислением остатков на соответствующие счета 707 «Финансовый результат прошлого года». В день составления годового бухгалтерского отчета остатки со счетов 707 «Финансовый результат прошлого года» переносятся на счет 70801 «Прибыль прошлого года» либо – при превышении сумм расходов за отчетный год над суммой доходов за этот же период – на счет 70802 «Убыток прошлого года».

Филиалы в течение отчетного года ведут учет доходов и расходов на своих балансах. Передача филиалами на баланс Головного банка финансового результата отражается в бухгалтерском учете как операция СПОД (событие после отчетной даты) в дату, установленную Учетной политикой, в корреспонденции со счетами по учету расчетов с филиалами.

Учет СПОД осуществляется в порядке, установленном нормативными документами Банка России и действующей Учетной политикой, начиная с 01 января и до наступления указанной в Учетной политике даты, при этом для головного банка и филиалов дата прекращения операций СПОД устанавливается отдельно.

Прибыль, остающаяся в распоряжении банка, распределяется согласно решениям уполномоченного органа банка.

#### **Перечень существенных изменений, внесенных кредитной организацией в учетную политику, влияющих на сопоставимость отдельных показателей деятельности кредитной организации**

В течение 2013 года в действующую учетную политику банка вносились следующие существенные изменения:

1. добавлен порядок учета поставочных опционов на активы (в т.ч. производные финансовые инструменты);
2. добавлен порядок учета операций по привлечению депозитов юридических лиц на бирже;
3. добавлен порядок учета операций по учету операций в Интернет-магазинах, подключенных к Виртуальному платежному терминалу банка;
4. добавлен порядок учета операций, проводимых Банком на валютном рынке Московской биржи по поручению клиентов.

Остальные корректировки учетной политики носили уточняющий характер.

#### **Сведения о фактах неприменения правил бухгалтерского учета**

Фактов неприменения правил бухгалтерского учета в отчетном периоде не было.

#### **Краткие сведения о результатах инвентаризации статей баланса**

По состоянию на 01.11.2013 года проведена инвентаризация собственных и арендованных основных средств, нематериальных активов, материальных запасов.

По собственным основным средствам, нематериальным активам и материальным запасам расхождений бухгалтерского учета с фактическим наличием не установлено.

По состоянию на 01.12.2013 была проведена инвентаризация требований и обязательств: денежных средств и ценностей, основных средств, нематериальных активов, материальных запасов, расчетов по требованиям и обязательствам по банковским операциям и сделкам, по требованиям и обязательствам по срочным сделкам, расчетов с дебиторами и кредиторами. По результатам инвентаризации составлены акты.

По состоянию на 01.12.2013 и 01.01.2014 года проведена ревизия наличных денег, бланков и других ценностей в филиалах, дополнительных офисах, операционных офисах, кредитно-кассовых офисах, операционных кассах вне кассового узла Банка, осуществляющих хранение ценностей. По результатам инвентаризации составлены акты.

По результатам сверки дебиторской и кредиторской задолженности с поставщиками, подрядчиками, покупателями и клиентами (контрагентами) на 01.01.2014 года расхождений нет. Результаты сверки оформлены двусторонними актами.

#### Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности

По состоянию на 01.01.2014 года сумма остатков на счетах до выяснения составила 33 141 тыс. руб. В частности, на балансовом счете 47416 отражены следующие суммы:

Номер п/п	Сумма, тыс. руб.	Дата возникновения задолженности	Причина постановки на счет
			до выяснения
1	20 507	31.12.2013	Неверное наименование получателя
2	359	31.12.2013	Неверное наименование получателя
3	569	31.12.2013	Неверное наименование получателя
4	406	31.12.2013	Неверное наименование получателя
5	828	31.12.2013	Неверное наименование получателя
6	9 433	31.12.2013	Неверное наименование получателя
7	762	31.12.2013	Неверное наименование получателя

Прочие суммы являются незначительными по величине. Основной причиной отражения данных платежей на счете до выяснения является неправильное указание плательщиком реквизитов получателя.

По состоянию на 01.01.2014 года сумма общей дебиторской задолженности с учетом СПОД, учитываемой на балансовом счете №603 «Расчеты с дебиторами и кредиторами», составила 2 599 706 тыс. руб., в том числе:

- расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями – 2 199 128 тыс. руб.;
- расчеты с прочими дебиторами – 117 667 тыс. руб.
- расчеты с организациями-нерезидентами по хозяйственным операциям – 63 766 тыс. руб.;
- расчеты по налогам и сборам – 101 901 тыс. руб.;
- налог на добавленную стоимость, уплаченный – 107 815 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по подотчетным суммам – 1 875 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по оплате труда – 76 тыс. руб.;
- расчеты по начисленным доходам по акциям, долям, паям – 7 448 тыс. руб.;
- суммы, выплаченные по предоставленным гарантиям и поручительствам – 30 тыс.руб.

Общая сумма кредиторской задолженности с учетом СПОД по состоянию на 01.01.2014 года составила 277 172 тыс. руб., в том числе:

- расчеты по налогам и сборам – 170 624 тыс. руб.;
- расчеты с прочими кредиторами – 90 722 тыс. руб.;
- расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями – 12 330 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по оплате труда – 255 тыс. руб.;
- расчеты с работниками по подотчетным суммам – 29 тыс. руб.
- расчеты с акционерами (участниками) по дивидендам – 3 212 тыс. руб.;

#### Сведения о корректирующих событиях после отчетной даты

Корректирующие события после отчетной даты (далее СПОД) проводились в балансе банка с 01 января по дату, установленную Учетной политикой банка.

В указанный период были отражены следующие операции СПОД:

- начисления (корректировки или изменения) по налогам и сборам за отчетный год, по которым в соответствии с законодательством Российской Федерации Банк является налогоплательщиком и плательщиком сборов (налог на прибыль, в т.ч. налог на доходы иностранных юридических лиц, а также прочие налоги, относимые на себестоимость);
- обнаружение после отчетной даты ошибки в бухгалтерском учете или нарушения законодательства при осуществлении деятельности Банка, которые ведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период, влияющее на определение финансового результата;
- получение после отчетной даты первичных документов, подтверждающих совершение операций до отчетной даты и (или) определяющих (уточняющих) стоимость работ, услуг, активов по таким операциям, а также уточняющих суммы доходов и расходов, отраженных в бухгалтерском учете;
- отражение штрафов, пеней, неустоек, признанных судом, в случае, когда решение об их признании датировано предшествующими годами и поступило в Банк в период между 01 января текущего года и датой составления годового отчета;
- перенос финансового результата текущего года на счета финансового результата прошлого года;
- отражение прибыли прошлого года.

#### Сведения о некорректирующих событиях после отчетной даты

В связи с внесением изменений в Федеральный закон от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности» 01 января 2014 года были внесены изменения в состав банковской группы.

Банковская группа по состоянию на 02.01.2014:

Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития"
UBRD FINANCE LIMITED
Закрытое акционерное общество "Стожок"
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "УБРР-Недвижимость" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Инвест-Урал"
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "НИКС"
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Антей"
Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "Инвест-Урал Коммерческая недвижимость"

07 января 2014 года был полностью погашен второй выпуск еврокоммерческих бумаг объемом 7,5 миллионов долларов, торги по которым состоялись в апреле 2013 года.

Указанные ниже некорректирующие события после отчетной даты не происходили:  
 принятие решения о реорганизации кредитной организации или начало реализации принятого решения;  
 принятие решения об эмиссии акций (увеличении размеров паев) и иных ценных бумаг;  
 существенное снижение рыночной стоимости инвестиций;



крупная сделка, связанная с приобретением и (или) выбытием основных средств и финансовых активов;

существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты и не отражено при переоценке основных средств на отчетную дату;

прекращение существенной части основной деятельности кредитной организации, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату;

принятие решения о выплате дивидендов (распределении чистой прибыли);

существенные сделки с собственными обыкновенными акциями;

изменения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, вступающие в силу после отчетной даты;

принятие существенных договорных или условных обязательств, например, при предоставлении крупных гарантий;

начало судебного разбирательства, проистекающего исключительно из событий, произошедших после отчетной даты;

пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов кредитной организации;

непрогнозируемое изменение официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, и рыночных котировок финансовых активов после отчетной даты;

действия органов государственной власти.

#### Изменения в Учетной политике на 2014 год

В Учетную политику на 2014 год внесены следующие существенные изменения.

В связи с вступлением в силу с 01.01.2014 Указания Банка России от 06.11.2013 № 3107-У «О внесении изменений в Положение Банка России от 16 июля 2012 года № 385-П «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» изменены принципы и порядок учета требований и обязательств по производным финансовым инструментам и прочим договорам (сделкам), по которым расчеты и поставка осуществляются не ранее следующего дня после дня заключения договора (сделки).

В связи с вступлением в силу с 01.01.2014 Указания Банка России от 25.11.2013 № 3121-У «О внесении изменений в Положение Банка России от 16 июля 2012 года № 385-П «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» описаны принципы и порядок учета отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств.

В связи с истечением срока действия Указания Банка России от 26.09.2012 № 2883-У «Об особенностях ведения бухгалтерского учета отдельных операций» изменены принципы и порядок учета операций по приему платежей и осуществлению переводов физических лиц.

В связи с вступлением в силу Указания Банка России от 04.09.2013 № 3054-У «О порядке составления кредитными организациями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» изменены принципы составления годовой бухгалтерской отчетности.

Президент ОАО «УБРиР»

А.Ю. Соловьев

Главный бухгалтер

М.Р. Сиразов

